

自然災害時等の居住継続・生活継続が可能なモデルの取組を行う民間事業提案

【2050先導型住宅推進事業採択プロジェクト】

限定
全70棟
募集開始!!

全国最多の3プロジェクトが採択されました!!

補助金額

最大50万円

※みらいエコと併用可



全モデル対応:断熱等性能等級 等級6 (UA値0.46以下)

【必要条件】

耐震性 耐震等級 等級2以上、劣化対策等級（構造躯体等） 等級3
断熱等性能等級 等級5以上 (UA値0.60以下)
一次エネルギー消費量等級 等級6以上 (20%削減以上)
蓄電池又は燃料電池

【補助金額】

●各採択共通 最大50万円/棟
※みらいエコと併用可

【時期条件】

●2026年12月25日までに交付申請 ●2027年3月31日までに請負契約
※完了報告:おおむね3年以内

耐震災・在宅避難継続型モデル

■想定リスク:地震、停電、ライフライン途絶

募集棟数
50棟



近年の大規模地震では、住宅が倒壊を免れても、建物の損傷や停電などにより自宅での生活が難しくなるケースが見られました。高齢化が進む中、災害時でも住み慣れた自宅で安心して暮らし続けられる住まいが求められています。

- 1 停電時に家中の電力をまるごとバックアップできる
蓄電池 全負荷 200V対応 ダイヤセブラ製7.7kWh
- 2 金物工法+パネル工法
耐震等級3
- 3 耐震+制振で地震から家を守る
evoltz

在宅療養継続型モデル

■想定リスク:感染症・停電発生

募集棟数
10棟



新たな感染症の流行や高齢化が進む中、住まいには在宅勤務や在宅療養を支える役割が求められています。本提案では、住宅全体の空気環境と温熱環境を整え、創エネ・蓄エネシステムを組み合わせることで、感染症流行時や停電時でも安心して暮らし続けられる住まいを実現します。安心・快適な住まいの実現を目指します。

- 1 停電時に家中の電力をまるごとバックアップできる
蓄電池 全負荷 200V対応 ダイヤセブラ製7.7kWh
- 2 各階に設置したエアコン2台で室内空調
エアフロー+トルネックス空気清浄
- 3 衛生動線
(ただいま動線)

耐水害・在宅避難継続型モデル

■想定リスク:豪雨・洪水・内水氾濫による浸水被害

募集棟数
10棟



浸水時には、建物への被害だけでなく、下水の逆流や住宅設備の故障、停電などにより、自宅での生活が難しくなることがあります。2050年に向けて高齢化が進む中、避難所だけでなく、住み慣れた自宅で安心して暮らし続けられる住まいが求められています。

- 1 停電時に家中の電力をまるごとバックアップできる
蓄電池 全負荷 200V対応 ダイヤセブラ製7.7kWh
(架台・壁掛仕様)
- 2 災害後も日常生活に戻りやすい生活を
耐水害仕様