

NEW

台風やゲリラ豪雨が増えてきた今だからこそ
時代のニーズに応える

耐水害仕様 Debut



災害後も、“日常生活に戻りやすい家”を。

地盤から最大1mでも
内部への浸水を防ぐ

玄関など、浸水リスクの高い箇所への対応を施し、
住宅内部への浸水を軽減。
万が一の豪雨時にも、大切な住空間を守ります。

※本造住宅は比較的軽量であるため、水位が地盤面から約1m程度に達すると建物が浮き上がるリスクがあることから、実質的に浸水対策として有効な範囲を「地盤面から1mまで」と設定しています。

キッチン・トイレなどの
下水の逆流を防止

キッチン・トイレ・浴室などの排水設備に逆流対策を実施。
大雨時に発生しやすい下水の逆流被害を抑え、
衛生面や設備被害のリスクを軽減します。

エコキュート等の外部設備
地盤面より1m以上に設置

エコキュートなどの外部設備を浸水想定高さ以上に設置。
生活インフラへの被害を最小限に抑えることで、
災害時の早期復旧にもつながります。

ヤマト住建 住まいのギャラリー 倉敷店 **0120-18-0810**

〒710-0836 岡山県倉敷市沖74-1 TEL.086-441-5030 FAX.086-441-5031(水・木曜定休)

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行 みずほ銀行 各地域の金融機関

五軒屋線沿い
『老松西』交差点
すぐ南です



酷暑・極寒を物ともしない!

年中室内は快適をキープ



SUMMER

LIXIL

WINTER

環境負荷も少ない
全館換気空調システム
エコエアFine

家中快適温度を保つため
**ヒートショックを
防止できます!**

夏も冬も、家じゅうどこでも、こちよい。

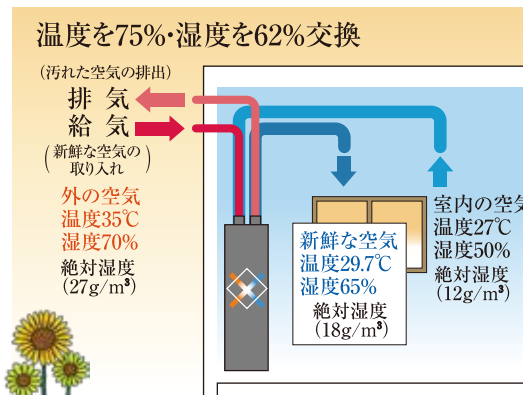
自動循環切替システム

高効率の温度・湿度交換で、冬も夏も快適に。

夏

家のすみずみまで涼しい

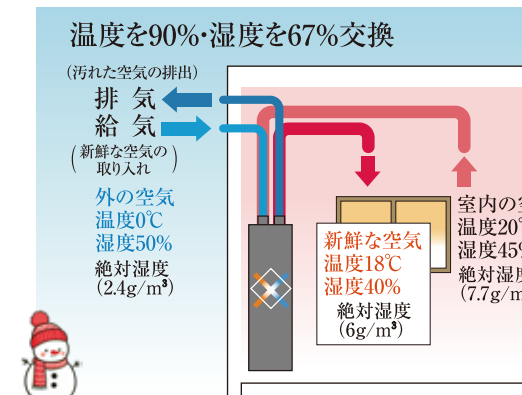
ジメジメした暑い外気を
室内の温度・湿度に近づけて取り入れる



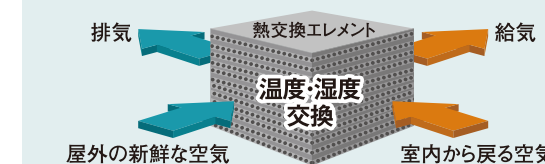
冬

家のすみずみまで暖かい

乾燥した冷たい外気を
室内の温度・湿度に近づけて取り入れる



部屋ごとの温度差を最小限に、湿度交換により、冬のカラカラ、夏のジメジメを低下。



エコエアFine体験は
裏面をご覧ください

ご来場
特典

Amazon
ギフトカード
最大 **10,000** 円分
プレゼント



〒710-0836 岡山県倉敷市沖74-1
水島臨海鉄道「球場前」駅より徒歩15分
MAPCODE 19 600 505*58



車やバイク好きの大人空間♪



ビルトインガレージ

パーティー パーベキュー 天体観測 etc...
家庭菜園 ドッグラン



PLUS ONE LIVING

室内快適

趣味を存分に楽しめる「ビルトインガレージの家」



吹き抜け・スケルトン階段
天井までの高さがあるほど空間を広く感じられます。また自然光を取り入れやすくなり、室内が明るくなります。スケルトン階段はインテリアのアクセントとなり、おしゃれな空間を演出します。



シューズクローク
たくさんのシューズだけでなく、ゴルフバッグやベビーカーなど家の中に持ち込みたくない用品も収納できる大きなクローク。



HEAT20 G2グレード 水車クリア (外気平均熱貫流率) (W・m²・k)
UA値0.36



スキップフロア
段差を利用して1階と2階の間に中2階のような空間を演出。



リビング
吹き抜けからの採光でお部屋全体が明るく、窓を開放すればウッドデッキとつながり、家族やご友人とコミュニケーションを自然と育みます。



ファミリークローゼット
部屋着やコートなど家族みんなで使えるファミリークローゼット。家事動線の中に組み込むことで効率もUP！収納力も豊富で生活空間もすっきりします。

家事ラク動線の住まい



アイランドキッチン
リビングで遊んでいるお子さまを常に見守りながら料理ができ、家の司令塔として見渡すことのできるキッチンです。

半造作洗面台
既製品と造作を組み合わせたことでコストを抑えつつ、既製品では実現できない自分好みのデザインが可能です。



カップボード
キッチンのそばに設置することで、よく使う食器類や食品をストックしておき、必要な物をすぐに取り出せるので大変便利です。



洗面・ランドリー
お洒落なアイアン物干し。天候に左右されずいつでも自由な時間に洗濯ができます。

宿泊体験も可能
性能や快適さを実際にご体験いただけます
(詳しくはスタッフまで)

ご予約はこちら

夏も冬も、家じゅうどこでも、ここちよい。

全館換気空調システム
LIXIL エコエアFine
空調システムと組み合わせることで
水環境・湿度も年中快適

水環境
(BeautyAqua)
Moist-NanoBubble
ビューティーアクアで
家じゅう潤いナノバブル水

あなたも 家も キレイに。

保温 保湿 洗浄 時短
(家じゅうどこでもナノバブル水を使えます)

メンテナンスフリーで、ランニングコストもかかりません。

トイレ 水回り ペット 屋外

湿度
天井埋込形加湿ユニット
AQUA Sitter
(アークサッター) Panasonic
一年中365日
湿度40~50%をキープ

全館空調システムと併用することで、家中の湿度調節に加え、24時間自動で加湿し冬の乾燥を抑制します。

24時間湿度調整 自動給排水 加湿フィルターなし 遠心破砕加湿方式

※写真は一部イメージを含みます。