



住まいのギャラリー 和歌山店

見学受付中

家は、断熱性能UA値と気密性能C値で家族の健康を買う時代。

# MODEL HOUSE

Open

10/11(土)  
10:00-18:00

和歌山市岩橋

暮らしやすさを

追求した、理想の空間。

広々としたウッドデッキで、バーベキューやピクニックを

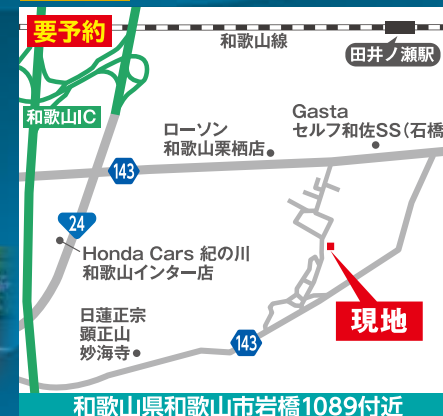
楽しんだり、子どもたちが自由に走り回ったり。

家族みんなで笑顔あふれる時間を

過ごしませんか？



Map



※画像・写真はイメージです。



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2024 **大賞受賞**  
4度目の大賞受賞!! 初参加2009年以来15期連続受賞

大賞

省エネ住宅  
特別優良企業賞

史上初2年連続大賞受賞

WEB予約  
〈初回限定〉  
Amazon  
ギフト券

Web来場予約限定キャンペーン

最大 **5,000円** プレゼント!

※プレゼントには諸条件がございます。詳しくはスタッフまでお問合せください。※本キャンペーンはヤマト住建株式会社による提供です。※本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしていません。※AmazonはAmazon.com, inc.またはその関連会社の商標です。

Visitor  
campaign



ご予約はコチラ

Instagram

@yamatojuken\_wakayama

見学会に来られない方は、  
写真でご覧いただけます!



建築実例やモデルハウス公開中



住まいのギャラリー 和歌山店



0120-111-314

TEL.073-435-5101

FAX.073-435-5104

定休日: 毎週水曜日・木曜日 〒641-0007 和歌山県和歌山市小雑賀608-1

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号神戸商工貿易センタービル18階 TEL:078-230-0600 ■創業／昭和62年11月 ■設立／平成2年1月 ■資本金／3億1千9百万円 ■提携住宅ローン／三菱UFJ銀行 ■取引銀行／三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関 ■宅地建物取引業免許／国土交通大臣(6)第5946号建設業許可国土交通大臣(特-5)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべKANSAI住環境協議会会員

受け継がれる価値、未来へ続く邸宅

# LEGANTIA

レガンティア

比類なき断熱性能

圧倒的満足度

邸宅の  
頂点が  
ここにある。

一年を通して心地よい室内環境を叶える、断熱等級7G3グレード相当の性能。そして、料理の時間を特別に彩る4社のプレミアムキッチンから選べる贅沢。住まいの快適さも、日々の暮らしの楽しみも、ワンランク上へ。

UA値  
0.25  
(W/m<sup>2</sup>/K)

断熱等級  
7  
G3グレード  
※

C値  
0.29  
平均実測値

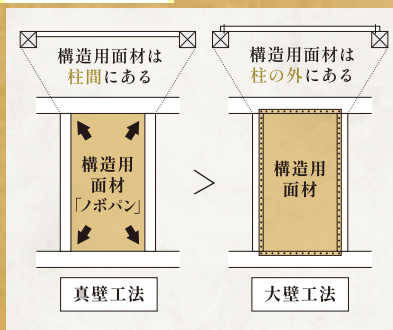
※本仕様は当社の基準プランによるものであり、間取り・仕様変更等により性能値は変動する場合があります。

## 健康・安心設備が標準搭載

普段の生活も、もしもの災害時にも家族を守る備え

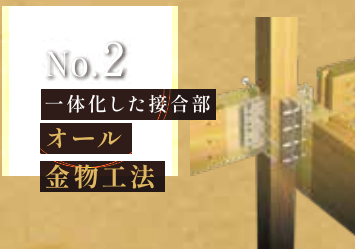
No.1

繰り返しの地震に強い  
真壁工法



No.2

一体化した接合部  
オール  
金物工法



No.3

地震から家を守る  
制振ダンパー



※耐震等級3の認定取得は、プラン・強度計算によって取得できない場合もございます。

No.4

超断熱三層  
複層ガラス樹脂サッシ



No.5

清潔な空気環境を  
第一種  
熱交換気システム



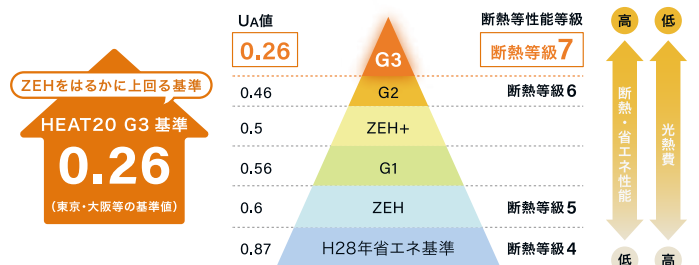
## 断熱性能

邸宅を包み込む「見えない技術」

それは目には見えませんが、毎日の快適さや光熱費の負担に大きく関わる性能です。断熱は、壁や天井の奥に隠れているため、完成した家では確かめることが難しい部分。だからこそ、私たちは「見えない技術」にこだわり、目に見える“心地よさ”につなげています。

断熱等級7  
G3グレード

UA値とは「熱の伝わりやすさ」を数値で表したものです。数値が小さいほど断熱性能が高いことを意味します。国が定めるZEH基準やH28年省エネ基準と比べても、G3グレードのUA値は大きく上回る性能を誇ります。



HEAT20

「HEAT20」は、2009年に研究者や住宅・建材関係団体の有志によって設立された団体です。地球温暖化対策や省エネ、健康で快適な住まいの普及を目的とし、国の基準とは異なる視点から「G1～G3」の独自断熱基準（外皮性能グレード）を提案しています。

選べる  
贅沢

キッチンに、4つのプレミアムを

下記の中からあなたの理想にぴったりのキッチンをお選びいただけます。

SELECT 01



Panasonic

プレミアムグレード  
キッチン  
+  
フロントオープン  
食洗機  
<Panasonic>



SELECT 02



STEDIA  
(ステディア)

+  
フロントオープン  
食洗機  
<Panasonic>



SELECT 03



Takara standard

OFELIA  
(オフェリア)  
+  
フロントオープン  
食洗機  
<BOSCH製/  
Takara standard>



SELECT 04



YAMATO 住建  
オリジナル  
LAKASA II  
(ラクサスII)

<フロントオープン  
食洗機/リンナイ>



※掲載の画像はすべてイメージです。※商品の詳細につきましては、各店スタッフまでお問い合わせください。



ヤマト住建

住まいのギャラリー  
和歌山店

高性能な住宅を  
お手頃価格で

☎ 0120-111-314 Tel.073-435-5101 Fax.073-435-5104

〒641-0007 和歌山県和歌山市小雑賀608-1

定休日：毎週水曜日・木曜日

紀勢本線「紀三井寺」駅より徒歩19分

MAPCODE 35 097 673\*71

WEBでご予約またはフリーダイヤルへ

建築実例やモデルハウス公開中  
Instagram  
@yamatojuken\_  
wakayama  
こちらから▶



お得な情報続々配信中!  
LINE  
友だち登録  
おねがいします!  
こちらから▶



※画像・写真はイメージです。広告有効期限/令和7年10月31日まで