

おかげさまで創業39th
ヤマト住建
高性能な住宅をお手頃価格で

HAPPY NEW YEAR 2026

ヤマト住建で
ウマくいく!
年

新年のおでかけは
住まいのギャラリー 榎原店

2026新春 お年玉フェア

2026. 10. 11. 12 月・祝
土 日

参加
無料

フェア期間中は
いつでも開催!

はずれナシ!

ご来場
特典
福袋
プレゼント

先着100組様

1家族様につき1つ
(無くなり次第終了)

お年玉くじ

お楽しみイベントいっぱい♪
皆様のご来店を心よりお待ちしております!

榎原店
WEB限定
ご来場 お年玉 キャンペーン
5,000円 QUOカード
プレゼント!



こちらのQRコードより
事前予約をして
ご来店ください。

ヤマト住建

住まいのギャラリー 榎原店

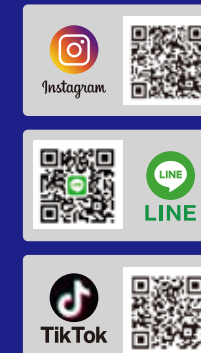
0120-39-0810

〒634-0072 奈良県榎原市醍醐町267-1

JR桜井線「畹傍」駅より車で3分

【営業時間】9:00~17:40
【定休日】毎週水曜日、木曜日
☎0744-29-0810(代表)
FAX.0744-29-0811

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 ■創業/昭和62年11月
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の
金融機関 ■宅地建物取引業免許/国土交通大臣(第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-5)第20561号(公社)近畿地区不動産公
正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうへKANSAI住環境協議会会員



夢に向かって
駆け抜ける!

ご家族の住まいづくりを全力応援! お気軽にご相談ください。

補助金110万円で 得しまSHOW



**GX志向型住宅の新築には、
国(環境省)から補助金を受けられます。**

GX志向型住宅とは、GX志向型住宅は国が2050年カーボンニュートラルの実現に向けて、住宅の省エネ化の支援を強化するため設けられた基準の住宅です。断熱等性能等級6以上であることと、一次エネルギー消費量の削減率が再エネを除き35%以上あることなどが条件とされています。ヤマト建建では約20年にわたり省エネ住宅を建築してきた技術力を活かし、GX志向型住宅に対応する商品を豊富にラインナップして、お客様がご自身の生活やご予算に合った住宅を選択できます。

夏も冬も
健康快適に
暮らせる

光熱費が
安く家計が
助かる

補助金の条件をクリアした

健康快適な省エネ住宅を適正価格でご提案!

面倒な申請もお任せください

MODEL HOUSE

檀原・曽我町 モデルハウス オーナー様募集



屋上庭園



カフェコーナー

シアターコーナー

UA値
0.37

C値
0.3

- 高気密・高断熱
HEAT20 G2グレード
- 室内空気循環システム
Airフローシステム
- トルネックス
- 太陽光発電システム
9.375kW搭載

価格更新!

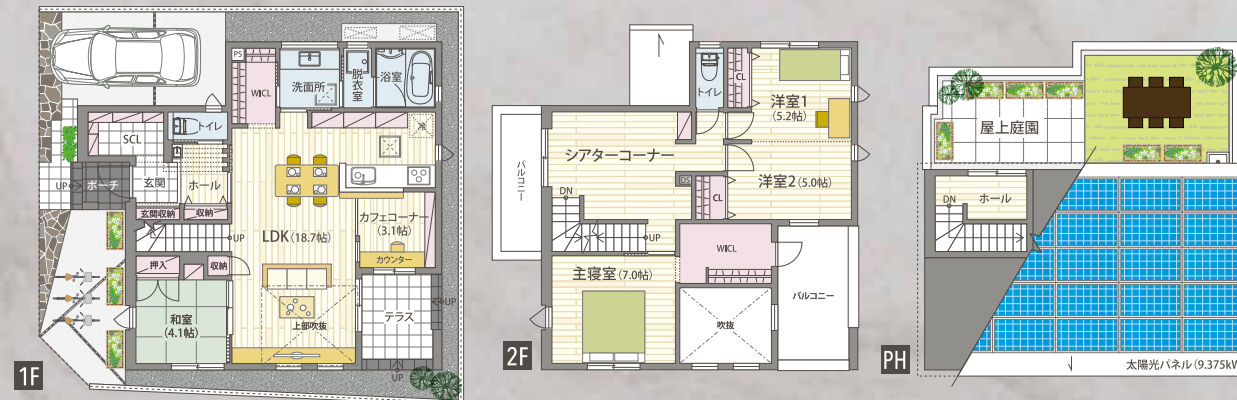
5,980万円

〈販売価格〉
4LDK+S

建物面積
40.4坪
2階建

外構 / 家電 / 家具 完備!!

憧れの暮らしが叶うこだわりプラン。



物件概要 ◆所在地:奈良県橿原市曾我町325番地12 ◆交通:近鉄橿原線 八木西口駅徒歩18分、近鉄大原線 真富駅徒歩22分、JR桜井線 金橋駅徒歩18分 ◆土地面積:130.5㎡ ◆建物面積:133.56㎡(40.4坪) 4LDK+S ◆接道:西側幅員6m、南側幅員6.5m ◆土地計画:市街化区域 ◆用途地域:第1種住居地域 ◆高度地区:15m高度地区 ◆法22条地域 ◆道路斜線制限 ◆隣地斜線制限 ◆景観計画区域(田園・住宅地エリア) ◆文化財地域(橿原京) ◆日陰規制(高さ10mを超える建築物には日影規制を受ける) ◆建蔽率:60% 容積率:200% ◆設備:都市ガス、公共下水、関西電力 ◆取引態様:売主 ◆完成月:2023年9月

開放感
抜群の
吹き抜け



家族が集う広々LDK

住まいづくりは、高性能住宅をお手頃価格で提供する **ヤマト建建** にお任せください!

健康で快適な住まいを実現!!
**高性能な
仕様と設備**
がこんなにも!

地震への備え
阪神淡路大震災、東日本大震災、その後も熊本地震、能登地震など、日本は常に災害への備えが必要な地震国です。耐震+制振に強さを発揮する高性能制振ダンパー evoltz を標準搭載します。

**制振装置
evoltz(エヴォルツ)**
11年連続 **全国No.1**
出荷数
実績期間:2014年4月~2025年9月末(「SSダンパー」「L120」の出荷数を含む)
※株式会社evoltz調べ

三層Low-E複層ガラス樹脂サッシ
外気侵入防止・結露防止
遮音性能UP!
世界的に認められた断熱アイテム
5年連続 全国No.1
樹脂サッシ供給数で第1位!
ヤマト建建はエクセルシャノン
出荷数で最多となります
実績期間:2020年1月~2024年12月
※一般ビルダーにて

気密施工・気密測定
快適な室温を
逃さない!
気密性能を
わかりやすく
「数値化」
すき間を実測! **C値0.5以下**

高性能熱交換換気システム
(第一種換気)
PM2.5や花粉
などが室内へ
侵入を抑制
〈熱交換換気の特徴〉
冬期の場合、室内の温かい空気のエネルギーを
利用して外の冷たい空気を温めて取り入れます

エコキュート
省エネ性・経済性が高く、
地球にもやさしい給湯器
燃料を燃やさず、空気の熱を
利用してお湯を沸
かす。ヒートポンプ
技術を使います。
CORONA ECO CUTE

家族の健康を考えた地球環境に優しい高断熱・省エネ住宅
HEAT 20 **HEAT20「住宅システム認証」
G3認証を取得!!**
一般社団法人20年先を見据えた日本の高断熱住宅研究会による認証システム

ZEHビルダー ★★★★★
6つ星 評価を
いただきました
令和4年5月27日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SH(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

BELS 全棟標準
住宅版BELS
一般社団法人 住宅性能評価・表示協会による新しい住宅省エネ性能の表示制度
住宅の資産価値を守る評価書
住宅性能も「見える化」へ国が推進する性能表示制度

**ヤマト建建
SDGs宣言**
ヤマト建建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

KIDS DESIGN AWARD 2019
広告有効期限:令和8年2月28日まで
※画像及びイメージは全てイメージです。
実際とはイメージが異なることがあります。
※2025年12月31日時点の情報を元に作成しており、掲載内容が変更になる場合がございます。詳細はスタッフにお尋ねください。

**HOUSE
OF THE YEAR
IN ENERGY 2024**

大賞
HOUSE OF THE YEAR
IN ENERGY
2024
省エネ住宅特別優良企業賞
HOUSE OF THE YEAR
IN ENERGY
2024

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー
大賞4回受賞
2014・2017・2023・2024 &
15期連続受賞

**2021年度
省エネ大賞**
(製品・ビジネスモデル部門)
主催:一般財団法人省エネルギーセンター
経済産業大臣賞
(ZEB・ZEH分野)
受賞対象
(エネ・ジュ・AF)