



一宮市富士に
4/25(土)

拡大移転OPEN!

住まい体験
Laboで
ヤマト住建の性能が
実際に体験できます



OPEN記念 4/25(土)・26(日)

ガラポン
大抽選会

ハズレなし



- 人気ゲーム機 ●ドライバー
- コーヒーマーカー ●ヘアケア3点セット
- ティファール ●牛丼無料券(ご人数分) など

※イベントへの不参加は、ヤマト住建のアンケート記入・LINE登録、他SNSへ登録協力された方に限ります。※都合によりスケジュール・イベント内容の変更をすることがございます。予めご了承ください。
※ガラポン抽選会のご参加は、ひと家族様1回限りとなります。※なくなり次第終了とさせていただきます。詳しくはスタッフまでお尋ねください。※景品は数量に限りがございます。 ※写真・イラストはイメージです。

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(6)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特5)第20561号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員

〒491-0024 愛知県一宮市富士3丁目3番1
TEL.0586-25-0810 FAX.0586-25-0811(水・木曜定休)



住まいのギャラリー
一宮店

お問い合わせは
0120-14-0810

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

広告有効期限 令和8年5月末日

エネージュ ブランシェ 性能 価格 お得さ
よくばった内容が盛りだくさん!

はじめての家づくりにちょうどいい高性能。
30坪 **1,938万円** (税別)
2,131.8万円 (税込) ※30坪で計算。付帯工事費別途。

～安心と快適な暮らしを実現する高性能スペックが標準装備～

1 外張り断熱
家全体を外側から断熱し、環境にもやさしい住まい。
高気密・高断熱の外張り断熱で健康に住める家。

天井
高性能グラスウール14K 155mm
外壁(外側断熱)
硬質ウレタンフォーム(Q1)30mm
床下
ビーズ法ポリスチレンフォーム105mm

2 (最高等級) HEAT20 G1グレードクリア
耐震等級3・断熱等級5
UA値0.55 (外皮平均熱伝達率) (W・m²・K)

UA値とは
「熱の伝わりやすさ」を数値で表したものです。数値は小さいほど断熱性能が高いことを意味します。

「HEAT20」は、2009年に研究者や住宅・建材関係団体の有志によって設立された団体です。地球温暖化対策や省エネ、健康で快適な住まいの普及を目的とし、国の基準とは異なる視点から「G1～G3」の独自断熱基準(外皮性能グレード)を提案しています。

3 樹脂サッシ・ペアガラス
熱の出入りを防ぐ

EXCEL SHANON
樹脂サッシと複層ガラスが、
冬の寒さや結露、
夏の強烈な太陽光を遮断し、
しっかりシャットアウトします。

断熱効果 結露防止 防音効果

4 最長60年保証
(躯体30年保証)

建てたその日から始まる、
未来の安心

最長60年
超長期保証制度

業界でもトップクラスの
60年長期保証を実現。
安心で快適な毎日を守り
続けていきます。

〈詳細はこちら〉

比類なき断熱性能
邸宅の 圧倒的満足度
LEGANTIA
レガントシア

一年を通して心強い室内環境を実現。断熱等級7 G3グレード相当の性能。そして、料理の時間を特別に彩る4社のプレミアムキッチンから選べる贅沢。住まいの快適さも、日々の暮らしの楽しみも、ワンランク上へ。

UA値 0.25 (W・m²・K)
C値 0.29 平均美観値
断熱等級 7 G3グレード

※本仕様は当社の基準プランによるものであり、間取り・仕様変更等により性能値は変動する場合があります。

30坪 **2,313万円** (税別)
2,544.3万円 (税込) ※30坪で計算。付帯工事費別途。

選べる 贅沢
キッチンに、4つのプレミアムを
下記の中からあなたの理想にぴったりのキッチンをお選びいただけます。
※写真はイメージです。※商品の詳細につきましては、スタッフまでお問い合わせください。

SELECT 01
Panasonic
プレミアムグレードキッチン
フロントオープン食洗機
<Panasonic>

SELECT 02
STEDIA (ステディア)
フロントオープン食洗機
<Panasonic>

SELECT 03
Takara standard
OFELIA (オフェリア)
フロントオープン食洗機
<BOSCH製/Takara standard>

SELECT 04
EIDAI × ヤマト住建
ヤマト住建オリジナル
LAKASAI II (ラカサイII)
<フロントオープン食洗機/リンナイ>

ご来場特典
WEBから事前予約で
商品ギフト券
20,000円分 プレゼント

商品券 ¥20,000
ご予約はこちら

※マイホームをご検討の方に限ります。
事前予約の上、ご家族全員がご来店いただくことが条件となります。
その他諸条件がございますので詳しくはスタッフにお尋ねください。



HOUSE OF THE YEAR 2025 特別優秀賞
16期連続受賞
2025年度《特別優秀賞》受賞

2014年度・2017年度・2023年度・2024年度には、
史上初 2年連続受賞を含む、歴代最多となる **4度**の大賞を受賞

〒491-0024 愛知県一宮市富士3丁目3番1
【電車】JR東海「尾張一宮」駅、名鉄「一宮」駅より車で約20分
【車】一宮ICより車で約15分
MAPCODE. **4 758 748*84**

一宮店限定

OPEN記念

138特別キャンペーン

イチノミヤ

※他のキャンペーンとの併用はできません。

日頃の感謝と拡大移転を記念して今だけおトクなキャンペーンを行います。

限定 10棟

今なら +13.8万円で下記からおひとつプレゼント!

1 太陽光発電システム

毎月の高熱費を大幅に節減!

8kW

環境にやさしいエコ生活

停電時、災害時にも安心

6 スカイバルコニー (15㎡まで)

アウトドアライフをお家で満喫♪

PLUS ONE LIVING

2 蓄電池

電気代が安くなる

電気を蓄電池に貯めておき、割高な時間帯に使用することで電気代を安くできます。

9.7kWh

Hanuha Japan

7 ハイクラスパッケージ

TOTO

3 グラフテクトキッチン

貴方だけのオンリーワン KITCHEN&家具

徹底して「質」を磨いたハイグレードなキッチン

GRAFTEKT

by kitchenhouse

8 JOSHIN 家電120万円分

Joshin

4 全館空調 YUCACOシステム

肌寒さも感じない快適さ!

人にもペットにもやさしい!

ルームエアコン1台で365日家中どこでも快適空間を実現

9 東京インテリア家具120万円分

TOKYOinterior

5 解体工事 or 外構工事

※解体工事業者の指定はございません。
※パッケージ商品、規格商品は対象外となります。
※上限150万円まで

or

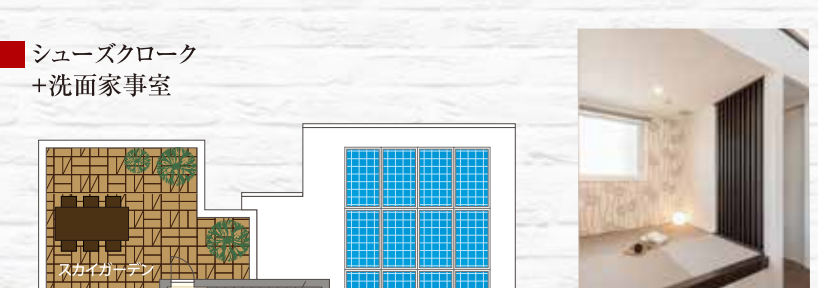
10 ガス衣類乾燥機 乾太くん + ファミリークロゼット 収納棚

速く乾く、心地よく乾く。

乾太くん (工事費込)

屋上庭園付

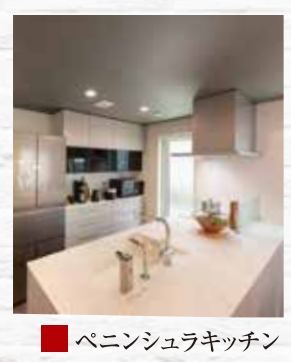
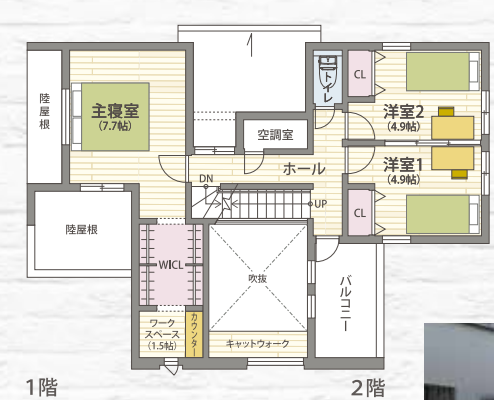
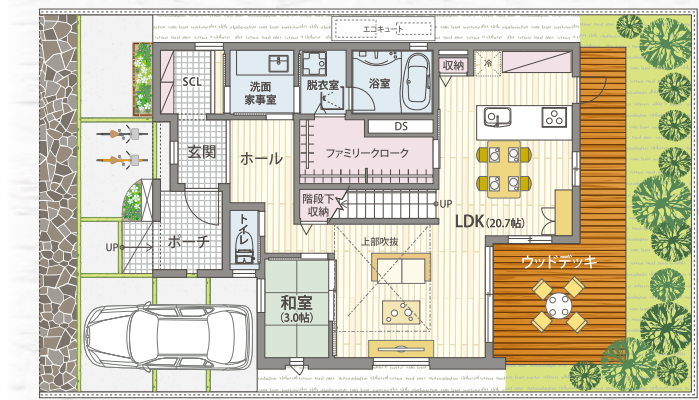
高性能モデルハウス お譲りします!



HEAT20 G2 グレードクリア

全館空調システム (YUCACOシステム)

V2Hシステム 電気を自給自足できる



3LDK+WICL+Void+Family closet+TATAMI corner+Sky garden

■敷地面積/170.50㎡(約51.57坪)

■延床面積/125.74㎡(約38.03坪)

■1F/71.67㎡ ■2F/50.35㎡ ■PH/3.72㎡

UA値	C値	太陽光発電	5	4	3
0.42	0.1	7.50kW	BELS 最高等級	省エネ等級 最高等級	耐震等級 最高等級

ウッドデッキ

【物件概要】

- 所在地/一宮市住吉2丁目●交通/JR東海線「尾張一宮」駅徒歩15分●用途地域/工業地域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●接道状況/北側約5.74~5.75m公道、西側約4.30~5.25m公道●私道負担/無●土地の権利形態/所有権●構造/木造2階建●築後未入居●築年月日/令和5年3月●販売価格/7,980万円(税込)●設備/中部電力、公営上下水道、オール電化●引渡/ご相談●引渡後様/売主

ぜひ一度ご体感ください!

ご見学・宿泊体験できます

〈詳しくはスタッフまで〉

完全予約制 (平日対応可)

※写真は一部イメージを含みます。