



おうち時間を愉しめる

神姫バス「西新在家」停徒歩2分

プレミアムモデルハウス 販売開始

最新の
家具・家電・インテリア
一式装備

今すぐ住める
モデルハウス!



LIVING リビング



SKIP FLOOR KITCHEN
スキップフロアダイニングキッチン



SKY LOFT
スカイロフト



JAPANESE ROOM
ラクシテ和室



※掲載物件は 2025 年 9 月 5 日現在のものです。お問い合わせいただいた際、売却済みとなっている場合がございます。ご了承ください。※写真は一部イメージです。 ■広告有効期限：2025 年 10 月 31 日

宅地建物取引業免許／国土交通大臣(6)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特5)第20561号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員

〒670-0955 兵庫県姫路市安田2丁目-1 TEL.079-287-2055 FAX.079-287-2066(水・木曜定休)

お問い合わせは…



0120-15-1313

ヤマト住建

住まいのギャラリー
姫路店

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 ■設立／平成2年1月 ■資本金／3億1千9百万円 ■提携住宅ローン／三菱UFJ銀行 ■取引銀行／三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関



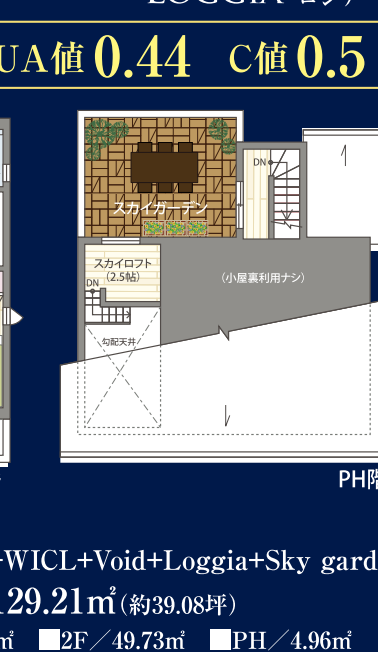
CAFE TERRACE カフェテラス
PLUS ONE LIVING



LOGGIA ロジア



SKY GARDEN スカイガーデン
PLUS ONE LIVING



4LDK+WICL+Void+Loggia+Sky garden

■延床面積:129.21㎡(約39.08坪)

■1F/74.52㎡ ■2F/49.73㎡ ■PH/4.96㎡

お支払い例 〈借入金5,600万円の場合〉 ■返済期間/50年 ■変動金利/0.889%

月々**92,900円** 頭金**380万円** ボーナス払い**136,000円**

※住宅ローンは、提携都市銀行・50年返済・変動金利0.889%(優遇有)・ボーナス払い136,000円/年2回で計算しております。また別途諸経費が必要です。金利は令和7年9月1日現在のものです。住宅ローンの借入には審査がございます。条件によっては借入できない場合がございますので、予めご了承ください。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。

ルームエアコン1台で
365日家中どこでも快適空間を実現
全館空調
(YUCACOシステム)

毎日の電気代を大幅削減
太陽光発電システム
7.4kW搭載

モデルハウス動画公開

この快適さは
動画だけでは伝わらないので
まずは一度ご見学ください!



現地 姫路市西新在家3丁目



NEW

確かな品質と、自由なデザイン性が融合。

唯一無二の住まいを



Meias
Customer selection

選べるデザイン性

姫路店限定

新登場記念キャンペーン

キャンペーン期間 10/31 FRI まで

美しさと機能性を、
一日のはじめに。



Wash basin

造作洗面台

〈AICA工業株式会社〉



Choice of Lighting

憧れの照明を我が家に、

30万円分選べる贅沢照明。

憧れの照明から、話題のデザイン照明も。
特に人気の高い照明ブランドから、
30万円分を自由にセレクトできるチャンス！
毎日を過ごす“わが家”を、もっと好きになる。
ダイニングに、リビングに、寝室に…光が変わるだけで、
空間の印象も気分もこんなに変わる。
「いつか欲しい」と思っていた、
あの一灯を手にする喜びを、ぜひ。

Accent wall

好きを飾る、
わたらしい空間に。

アクセントクロス



Toilet

ローシルエットで
美しい。

トイレ



Entrance storage

「ただいま」が
気持ちいい玄関に。

玄関収納



Clothes drying hardware

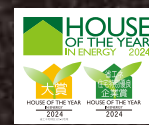
空間になじむ、
四角いカタチ。

物干し金物



〈詳しくはスタッフまで〉

史上初の快挙



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2024

2年連続 4度目 大賞受賞

省エネ住宅特別優秀企業賞のW受賞

初参加 2009年以來、15期連続受賞

住まいの品質とデザイン、どちらも妥協しない「わたらしい家づくり」を

制振ダンパー

地震から家を守る

evoltz × BILSTEIN
Innovative collaboration with a global part maker.

耐震+制振
制振ダンパーを標準採用



地震対策

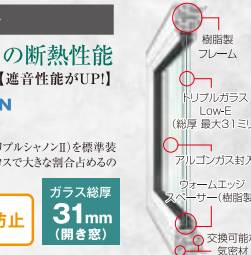
樹脂サッシトリプル

国内最高クラスの断熱性能
【遮音性能がUP!】

EXCEL SHANON
樹脂サッシ

国内最高水準の樹脂サッシ(トリプルシャノン)を標準装備しています。壁から逃げる熱ロスで大きな割合占めるのが窓です。

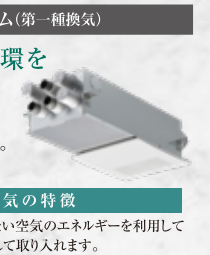
外気侵入防止 結露防止



高性能換気システム(第一種換気)

清潔な空気循環を

PM2.5や黄砂、
花粉などが室内へ
侵入するのを抑えます。



熱交換気の特徴

夏期の場合、室内の冷たい空気のエネルギーを利用して外の温かい空気を冷やして取り入れます。

断熱性能

天井断熱材

グラスウール 14K

熱伝導率 0.045

外張り断熱材

高性能硬質ウレタンフォーム

熱伝導率 0.021

基礎断熱

硬質ウレタンフォーム

熱伝導率 0.024

外壁材

3層コーティングで
40年塗り替え不要

KMEW 光セラ



太陽と雨が洗ってくれるので365日お掃除不要。

屋根材

ガルバリウム鋼板



屋根材の中で最軽量なので、
地震によるダメージを軽減できます。

住んでからも
長く守り続けます

最長60年間の
超長期保証制度

長期保証期間中はもちろん、
保証期間後も様々なご相談・ご要望にお応え
できるように、お客様の暮らしをサポートいたします。

詳細は
こちら



Meias
Customer selection

キャンペーン期間中 ご成約特典

住みたい家、カタチにできれば未来は楽しい。



太陽光発電システム 5.25kW プレゼント!

毎月の高熱費を

大幅に削減!



環境にやさしい
エコ生活



停電時、
災害時にも安心

～綺麗を日常に～

ReFa 豪華8点セット
プレゼント!



それは、まるでスキンケア。
バスタイムは美しさを磨く時間へ。

自宅でもしっとり柔らかな
サロン帰りの「レア髪」に。

カーボンレイヤープレートで
「レア髪ストレート」をつくる。



美しい立体感がつく
「レア髪カール」をつくる。

頭皮をしっかりとみ上げ、
美しさを呼び起こす。

美しい素肌のはじまりを、
ReFaの光美容器で。



高濃度イオンケアで、
しっとりやわらかなレア髪へ。

熱を味方に、美しくロックする。
理想のスタイルがつづく。

美しい素肌のはじまりを、
ReFaの光美容器で。

※写真はイメージです。