

おうち時間を愉しめる
MODEL HOUSE
西新在家
モデルハウス
家具付販売

最新の家具・家電・インテリア一式装備

今すぐ住める
モデルハウス!

【ACCESS】JR神戸線「姫路」駅から
神姫バス「西新在家」停徒歩2分

Amazon
ギフトカード

ご見学来場特典

Amazonギフトカード
最大30,000円分

+



ReFa (リファ)
HAIR DRY TOWEL
ヘッドライトオール
プレゼント!

ご予約はこちら



※本キャンペーンはヤマト住建株式会社による提供です。
※本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしていません。
※AmazonはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。
初めてヤマト住建にご来場された方に限ります。〈詳しくはスタッフまで〉

現地 姫路市西新在家3丁目



宅地建物取引業免許/国土交通大臣(6)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-5)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建

住まいのギャラリー
姫路店

〒670-0955 兵庫県姫路市安田2丁目-1
TEL.079-287-2055 FAX.079-287-2066
(水・木曜定休)

お問い合わせは…

0120-15-1313

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関
広告有効期限/令和8年3月末日



省エネ住宅特別優秀企業賞のW受賞

初参加 2009 年以來、15 期連続受賞

モデルハウスに今すぐ住めます!



CAFE TERRACE カフェテラス
PLUS ONE LIVING



LOGGIA ロジア



SKY GARDEN スカイガーデン
PLUS ONE LIVING

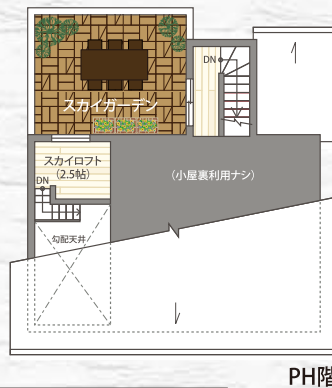
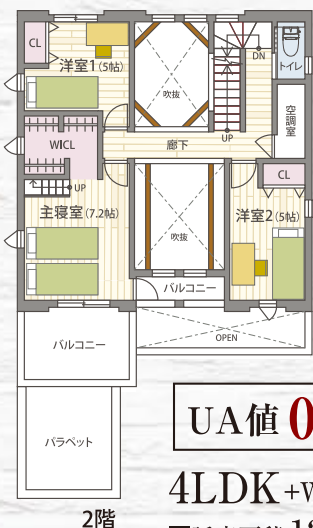
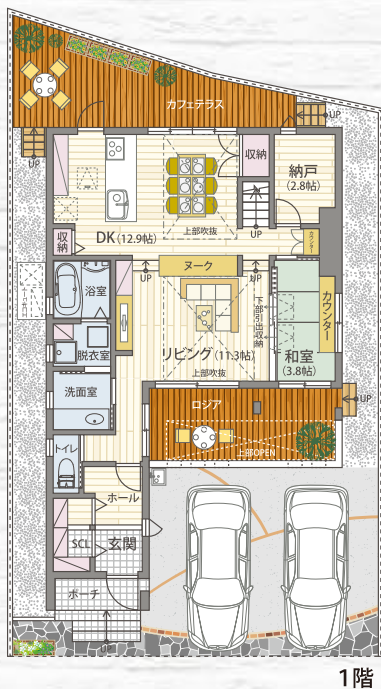
ルームエアコン1台で
365日家中どこでも快適空間を実現
全館空調システム
(245万円相当)

毎日の電気代を大幅削減
太陽光発電システム
7.4kW搭載
(156万円相当)

家具・家電・カーテン・照明付き
(376万円相当)



LIVING リビング



PH階

UA値 **0.44** C値 **0.5**

4LDK+WICL+Void+Loggia+Sky garden

■延床面積:129.21㎡(約39.08坪)

■1F/74.52㎡ ■2F/49.73㎡ ■PH/4.96㎡



SKIP FLOOR KITCHEN
スキップフロアダイニングキッチン



SKY LOFT
スカイロフト



JAPANESE ROOM
ラクシテ和室

【物件概要】

●所在地/兵庫県姫路市西新在家三丁目●交通/JR 神戸線「姫路」駅からバス 12 分「西新在家」駅徒歩 2 分●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●地目/宅地●接道状況/南側公道 4.9 m に 10.5 m 接道●私道負担/無●土地の権利形態/所有権●構造/木造 2 階建●築年月日/令和 3 年 10 月●設備/関西電力、都市ガス、公営上下水道●販売価格/5,980 万円(税込)●引渡/ご相談●引渡態様/売主

お支払い例 <借入金5,600万円の場合> ■返済期間/50年 ■変動金利/0.91%

月々 **93,380 円** 頭金 380 万円 ボーナス払い 137,162 円

※住宅ローンは、提携都市銀行・50 年返済・変動金利 0.91% (優遇有)・ボーナス払い 137,162 円 (年 2 回) で計算しております。また別途諸経費が必要です。金利は令和 8 年 2 月 1 日現在のものです。住宅ローンの借入には審査がございます。条件によっては借入できない場合がございますので、予めご了承ください。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。