



高性能な住宅もお手頃価格で

開催日

6/8土・9日

参加無料 事前ご予約の方を優先させていただきます。

お子様に大人気ふわふわドームが2日間限定でやってくる！
キッチンカーや抽選会など家族みんなで楽しめるイベントも盛りだくさん！
当日は住まいの相談もできますのでお気軽にスタッフにお声掛けください。
ご来店心よりお待ちしております。

ハズレなし！お・た・の・し・み
ガラポン抽選会

どちらかがもらえる！

メダカ or
カブトムシ

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジ-2023
大賞
3度目の大賞受賞!!
大賞
省エネ住宅
特別優良企業賞
坂本委員長賞
初参加2009年以来14期連続受賞 トリプル受賞

2021年度
省エネ大賞
製品・ビジネスモデル部門
経済産業大臣賞受賞(最高位)

ふわふわ
ドームが
やってくる!

住まいのギャラリー和歌山店

キッチンカーが
やってくる!



ワッフル&
カスクート

ふわふわ
ドームで
遊んじゃおう♪

ご家族皆様でのご来店を心よりお待ちしております!



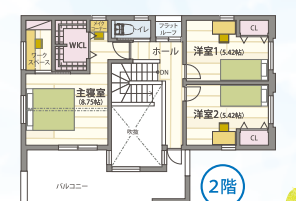
内覧
できます



吹き抜け・高天井



動線に配慮したストレスフリーな家



和歌山中島住宅展示場

※イラストはイメージです。



和歌山店 ご来場プレゼント



ヘアドライタオル
引換券

開催期間中にこちらの引換券をお持ちいただいた方へ差し上げます。

(1家族様につき1枚)

WEB限定 ご来場キャンペーン

QUOカード
5,000円分
プレゼント

こちらより事前予約をしてご来店ください

※初回来場の方で、住宅のご相談をしていただいた方が対象。
※ご来場プレゼント進呈には条件がございます。
詳しくはHPまたは店舗スタッフまでお問い合わせください。



ヤマト住建

住まいのギャラリー
和歌山店

0120-111-314

Tel.073-435-5101 Fax.073-435-5104
〒641-0007 和歌山県和歌山市小雑賀608-1
定休日:毎週水曜日・木曜日

紀勢本線「紀三井寺」駅より徒歩19分 Mapcode: 35 097 673*71

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号神戸商工貿易センタービル18階■創業/昭和62年11月■設立/平成2年1月■資本金/3億1千9百万円■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関■宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号建設業許可国土交通大臣(特-5)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべKANSAI住環境協議会会員

WEBでご予約
または
フリーダイヤルへ



早い者勝ち!!
10棟 先着

6月限定 ご成約された方へ

LAKASAプレゼント



フロントオープン
食器洗い乾燥機

タッチレス
浄水器
一体型水栓

YAMATO JUKEN ORIGINAL KITCHEN

LAKASA Smart Edition

ヤマト住建 オリジナル **ハイグレード**
システムキッチン

家は、断熱性能UA値と気密性能C値で家族の健康を買う時代。

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 大賞受賞記念

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2023

「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー」とは、建物躯体と設備機器をセットとして捉え、トータルとしての省エネルギーやCO₂削減等へ貢献する優れた住宅を表彰する制度です。

延床面積 30坪 2階建

高気密 ZEH基準 ラクラククリア

C値 0.5 以下

UA値 0.46

エネージュN+ 特別価格

2,550万円

(税込)

※設計費用・敷地調査費用・住宅瑕疵担保保険・付帯工事費用・工事諸費用 別途

※月々の支払額は一例です。消費税率10%、変動金利0.475%で算出しております。変動金利0.475%(金利優遇含む)は令和6年5月現在の金利です。借入れに関しては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてはご利用いただけない場合もございます。予めご了承ください。詳しくは担当者までお気軽にお問合せください。

最上級の快適さと断熱を実現!

■ローン支払い例

35年ローン

月々のお支払い **65,920円/月**

変動金利 0.475%

頭金・ボーナス払い なし

建物20年保証 BELS標準

基礎断熱 屋根断熱

外張り断熱 トリプルガラス 省令準耐火

ENEGE INFINITY

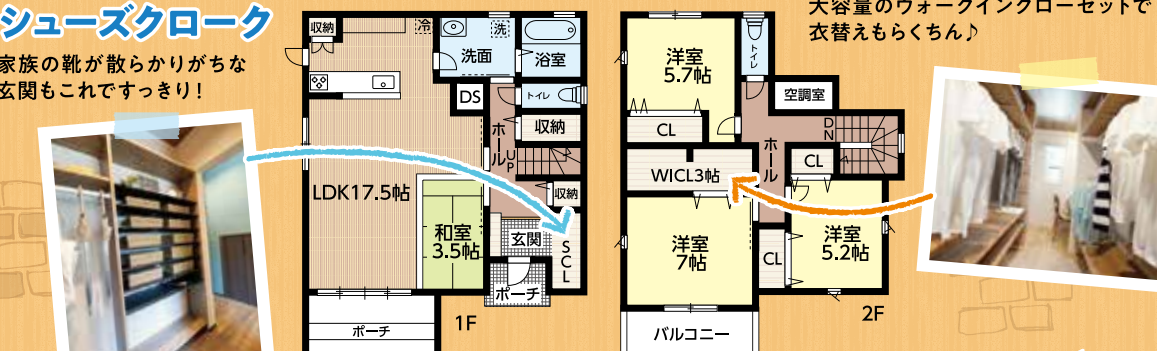
エネージュ インフィニティ

注文住宅のような個性的な間取りにしたい! だけど予算が…と、お考えの方に朗報です! 設計者の想いとアイデアが詰まった企画プラン「エネージュインフィニティ」が出来ました!!
ご家族が心地よく住まう、理想の一邸がきっと見つかります。

Plan1 すっきり片づく収納プラン

シューズクローク
家族の靴が散らかりがちな玄関もこれですっきり!

ウォークインクローゼット
大容量のウォークインクローゼットで衣替えもらくちん♪



LDK17.5帖 和室3.5帖 洋室5.7帖 洋室7帖 洋室5.2帖

ベースプラン × インテリア × 外壁
組み合わせは無限大

Plan2 開放的な吹き抜けリビングのあるプラン

吹き抜け
吹き抜けでリビングを明るく広々とした空間に

畳コーナー
家事スペースや
お子様の遊び場としても活躍



LDK19.12帖 和室3帖 洋室7帖 洋室6帖 洋室6帖

健康で快適な住まいを実現!!

高性能な仕様と設備がこんなにも

制振ダンパー

制振ダンパーは、住宅用に設計された住宅専用の油圧式ダンパーです。耐震構造をしなやかに、そして強くする

evoltz × BILSTEIN

制振装置 evoltz (エヴォルツ) 全国1位

※株式会社evoltz調べ 実績期間: 2014年4月~2023年9月末 (SSダンパー、FL220の出荷数も含む)

地震対策

樹脂サッシ+トリプルガラス

外気侵入防止・結露防止・遮音性能UP! 世界的に認められた断熱アイテム

4年連続全国No.1 樹脂サッシ供給数で第1位!

ヤマト住建はエクセルシオン出荷数で最多となります

実績期間: 2020年1月~2023年12月 ※一般ビルダーにて

気密施工・気密測定

快適な室温を逃がさない! 気密性能をわかりやすく「数値化」

すき間を実測! C値0.5以下

隙間 気圧低 気圧高

送風機 測定器

室内温度 気圧測定 室外温度 気圧測定

エコキュート

省エネ性・経済性が高く、地球にもやさしい給湯器

燃料を燃やさず、空気の熱を利用してお湯を沸かす、ヒートポンプ技術を使います。

高性能熱交換換気システム

PM2.5や花粉などの室内への侵入を抑制

ベタ基礎

高強度・高耐久のベタ面積の広いベタ基礎を採用。

金物工法

建物の一体性を高める金物工法

壁・梁・筋交で支える 従来のより格段に高い接合強度を実現

パネル工法+木造在来軸組工法

耐震等級3(最高等級) ※プラン・強度計算により異なります。軸組工法と2×4工法それぞれの優れた点を組み合わせた構造

壁で支えるパネル工法 柱・梁・筋交で支える木造在来軸組工法

建築実例やモデルハウス公開中

Instagram @yamato_wakayama

LINE 友だち登録おねがいします!

HEAT20 「住宅システム認証」 G3認証を取得!!

「一般社団法人20年先を見据えた日本の高断熱住宅研究会」による認証システム

ZEHビルダー 6つ星評価をいただきました!

令和4年5月27日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

住宅性能「見える化」へ国が推進する性能表示制度

BELS 全棟標準

国が推進する表示制度をヤマト住建はいち早くご提案。

ヤマト住建 SDGs 宣言

ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

KIDS DESIGN AWARD 2019 第13回 キッズデザイン賞 受賞

広告有効期限: 令和6年6月末日まで

※画像及び間取りは全てイメージです。実際とはイメージが異なることがあります。※2024年5月20日時点の情報を元に作成しており、掲載内容が変更になる場合がございます。詳細はスタッフにお尋ねください。