

## 住宅金融支援機構から感謝状 注文住宅のヤマト住建 【フラット35】S(ZEH)の利用実績が評価

注文住宅を手がけるハウスメーカーのヤマト住建株式会社(本社:兵庫県神戸市、代表取締役:中川 泰、以後「ヤマト住建」)は、独立行政法人住宅金融支援機構(本店:東京都文京区、以後「住宅金融支援機構」)より感謝状を頂きました。



ヤマト住建は多くの省エネルギー住宅の供給とそれに伴う【フラット35】S(ZEH)の利用が認められ、住宅金融支援機構より感謝状を頂きました。【フラット35】S(ZEH)は【フラット35】の借入金利から、当初5年間年0.5%、6年目から10年目まで年0.25%の金利引下げを受けることができる制度です。2050年の脱炭素社会の実現のため、住宅金融支援機構の基準を満たした高い省エネルギー性能を持つ住宅を取得する場合に、一定期間借入金利を引き下げることによる取得を応援するもので、ヤマト住建は対象となる住宅を提供しつづけてきました。省エネ性能が高い住宅は、健康・快適に過ごせて電気代も抑えられるという住む人にとってのメリットと、エネルギー効率が良いことでCO2の排出量を抑え地球環境にもやさしい



という地域や国にとってのメリット、両方を持ち合わせています。ヤマト住建は2022年度の受注数が1,000棟を超える中ZEH比率88%を達成、2025年にはLCCM住宅を受注の50%以上にすることを目標としています。また2021年度の省エネ大賞では経済産業大臣賞を受賞し、多くの省エネ住宅を開発・普及してきました。今後も行政や地域の皆様と連携し、住む人にも地球環境にもやさしい住宅を提供しつづけます。

【フラット35】S(ZEH)についてはこちら[https://www.flat35.com/loan/flat35s\\_zeh/index.html](https://www.flat35.com/loan/flat35s_zeh/index.html)

※【フラット35】S(ZEH)と【フラット35】維持保全型又は【フラット35】地域連携型を併用した場合、適用金利から当初10年間年0.5%の金利引下げを受けることができます。ご利用にあたっての詳細はフラット35サイト([www.flat35.com](http://www.flat35.com))をご確認ください。

### <会社概要>

企業名:ヤマト住建株式会社(URL: <https://www.yamatobjk.co.jp/>)

代表者:代表取締役 中川 泰

所在地:〒651-0083 兵庫県神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号  
神戸商工貿易センタービル18階

設立:1987年11月