

お家の光熱費は、太陽が払う時代です。

高騰し続ける光熱費。電気代は家を買ったときに決まります。これからは電気を買わない暮らしへ。

4/29^土30^日 神明石塚モデルハウス

GRAND OPEN

グランドオープン

2021年度
省エネ大賞
(製品・ビジネスモデル部門)
経済産業大臣賞受賞
省エネ大賞最高位受賞

2021年度
省エネ大賞
(製品・ビジネスモデル部門)
経済産業大臣賞
(ZEB・ZEH分野)
受賞対象
《エネージュAF》

2022年度ダブル受賞!!
13期連続受賞
ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017
大賞2回受賞
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

ZEHビルダー最高の
6つ星評価をいただきました
令和4年5月27日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII
(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

5/3^水4^木5^金6^土7^日 10:00▶17:00

参加無料 “ビッグスケール” でイベントを開催!!

2箇所以上チェックが入る方は絶対ヤマト住建がおすすめです!☑

- ☑ 夏はすずしく、冬はあったかい
- ☑ 窓回りの結露を防止したい
- ☑ 地震や災害に強い家になりたい
- ☑ 家事や子育ての生活動線にこだわりたい
- ☑ 電気を発電、蓄電して電気代をゼロにしたい
- ☑ 人目を気にせず自由に過ごせる屋上庭園がほしい!

※画像は当社施工事例となります。実際のモデルハウスとは異なります。※イベント参加にはアンケートのご記入が必須となります。※画像は全てイメージとなります。※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかるパケット通信料は、お客様ご負担となります。予めご了承ください。※詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

ヤマト住建 住まいのギャラリー 京都南店

〒611-0043 京都府宇治市伊勢田町浮面39 【定休日】毎週水曜日、木曜日

ご相談・見学会をご希望の方はお気軽にお電話ください。

0120-888-695 TEL:0774-41-3321 FAX:0774-41-3324



Kidsスペース完備 授業室完備

来場予約は WEB予約が簡単でオススメです。WEBにて事前予約をしてお来店の方に
5,000円分 プレゼント!!

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階■創業/昭和62年11月■設立/平成2年1月■資本金/3億1千9百万円■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関■宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべKANSAI住環境協議会会員

イベント その1 4/29^土30^日 参加無料
ミラバス体験
CMでお馴染みのミラブルプラス
ミラバスがご体感いただけます!

イベント その2 4/29^土30^日 5/3^水4^木5^金6^土7^日
BBQ アウトドアリビングバーベキュー
屋上のある暮らしを体感しませんか?
心地よい青空の下で春を満喫してください♪

イベント その3 5/3^水4^木5^金6^土7^日
キッチンカーがやって来る!!
グランドオープン記念に
“おいしい”をプレゼント!!

プロが描いた
似顔絵をプレゼント!!
その場で手書き致します♪

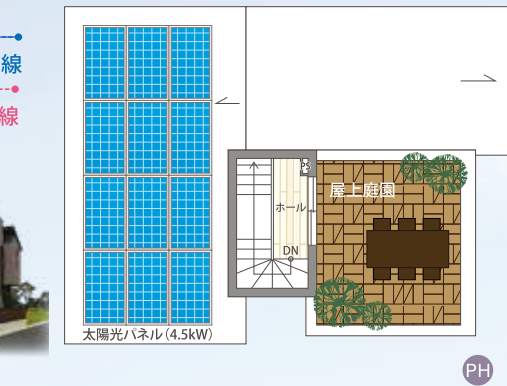
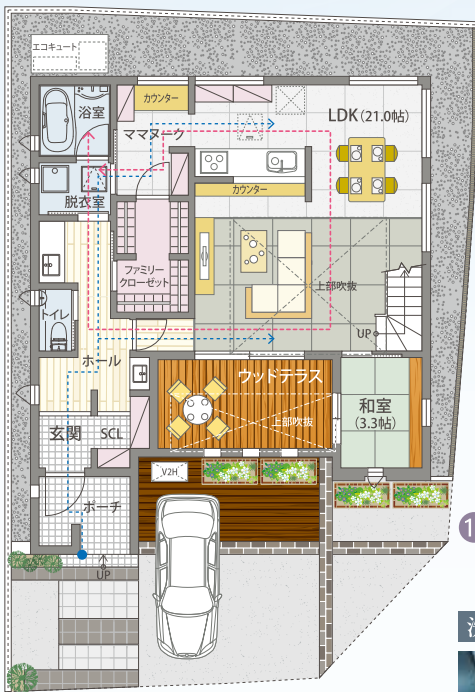
スーパーボール
すくい



神明石塚モデルハウス

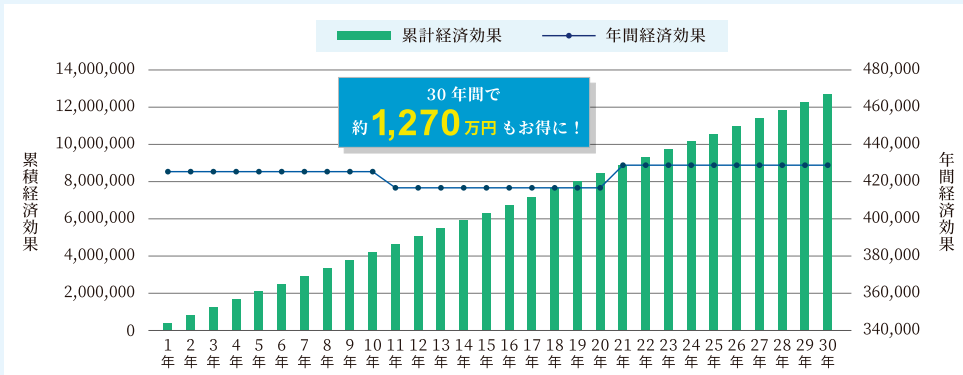
完全公開

UA値 0.42 C値 0.5以下
4LDK 延床面積 125.74㎡ (38.03坪)
1F面積 71.67㎡ 2F面積 50.35㎡ PH面積 3.7㎡



30年間で約1,270万円もお得に!

太陽の力で「発電」と「蓄電」。電気を自給自足する未来の暮らし



出典：文部科学省平成28年度「子供の学習費調査」より

※このシミュレーション値はあくまで目安であり、実際の家庭の生活様式で自家消費電力や地域によって発電量が異なるため、充電額や経済効果を保証するものではありません。

経過年数

子どもの学習費(全て公立の場合一人あたり)

幼稚園3年間	68万円
小学校6年間	193万円
中学校3年間	144万円
高校3年間	135万円
大学4年間	245万円
合計	785万円

各種相談会実施中!

土地相談会 プラン相談会 ファイナンシャル相談会 特別企画 資産価値の高い高気密・高断熱の家勉強会

BELS全棟標準

住宅の資産価値を守る評価書 BELS 住宅性能「見える化」へ国が推進する性能表示制度

LINE 友だち登録はコチラ!▶

Instagram @yamatojk_kyotominami 最新情報や建築事例を配信!

ヤマト住建 SDGs宣言 ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

KIDS DESIGN AWARD 2019

住宅最高水準の気密・断熱性能を実現した高性能モデルハウス

断熱性能 推奨グレード HEAT20 ヤマト住建はHEAT20全国最多施工実績!※1 ※1 2017~2019年度の着工数において

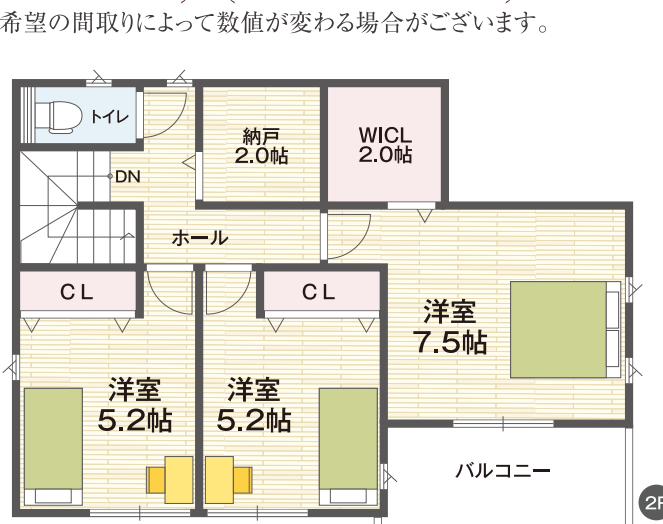
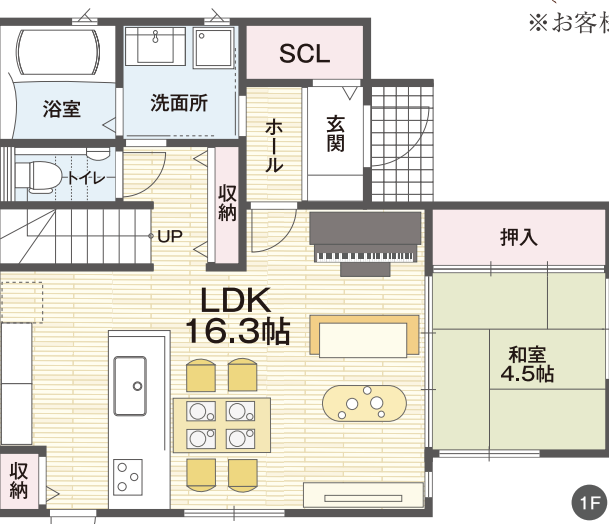


HEAT20とは...? 東京大学の坂本雄三名誉教授をはじめとする研究者、住宅、建材生産者団体の有志による居住者の健康と快適な生活のための断熱化された住宅の普及を目的とした団体です。

HEAT20「住宅システム認証」G3認証を取得 一般社団法人 20年先を見据えた日本の高断熱住宅研究会による認証システム

室内空気循環システム Airフロープラン

4LDK 【延床面積】101.84㎡(30.80坪) ◆1F面積:53.82㎡ ◆2F面積:48.02㎡ UA値 0.42 C値 0.5以下 ※お客様ご希望の間取りによって数値が変わる場合がございます。



※月々の支払額は一例です。消費税率10%、変動金利0.5%で算出しております。変動金利0.5%(金利優遇含む)は、令和5年4月現在の金利です。借り入れにしましては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてはご利用いただけない場合もございます。予めご了承ください。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。※月々のローン支払い額は、建物金額のみを対象としております。※土地情報のご紹介は弊社で建築をご検討いただける方に限らせていただきます。別途、外構工事が必要となります。

GRAFTEK



健康で快適な住まいを実現する 豪華標準設備仕様

内・外W壁断熱(屋根断熱+床下断熱) エクセルシャノン樹脂サッシトリプルガラス 世界的に認められた断熱アイテム 全国No.1 樹脂サッシ供給数で第1位 ヤマト住建のエクセルシャノン出荷数 2021年は過去最多!! 実績期間:2021年1月~2021年12月 ※ハウスメーカーを除く

制振ダンパー 制振装置 evoltz(エヴォルツ) [8年連続出荷数] 全国No.1 ※株式会社evoltz調べ 実績期間:2014年4月~2022年9月末 (「SSダンパー」[L220]の出荷数を含む)

防腐防蟻処理(エコボロン) 防腐防蟻効果が長期間持続。 お引渡しから 長期20年保証 各種住宅機器対応 対象の住宅設備 10年保証