

NEW

# MODEL HOUSE グランドオープン 見学会開催

長浜市  
初上陸

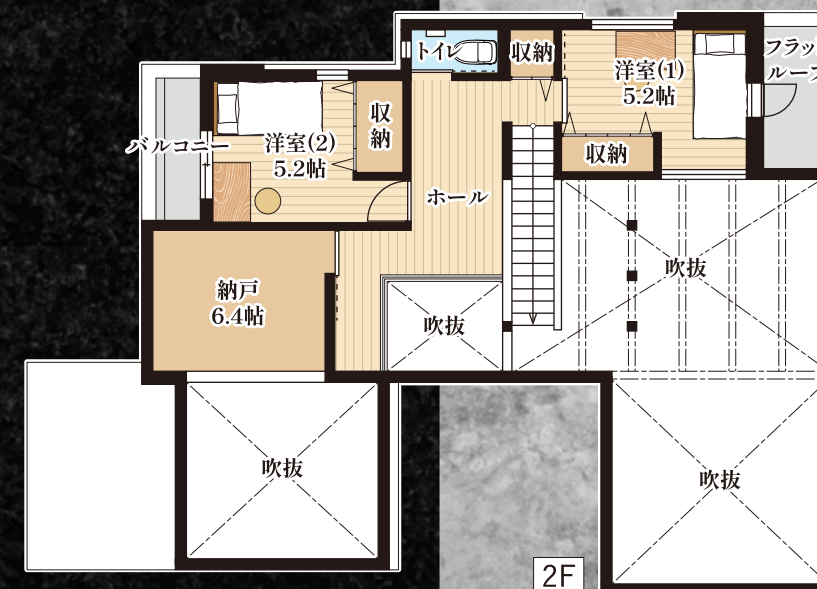
10/18 (SAT)・19 (SUN)  
25 (SAT)・26 (SUN)  
10:00～16:00

明るく開放的な空間のなかに、  
家族それぞれがライフスタイルを  
満喫できる仕掛けがある。  
体感してこそわかるヤマト住建のお家。

ビルトインガレージ

タイルデッキ

リビング



洗面所・脱衣室〈セパレート〉

グラフィテクトキッチン



※写真はイメージです。

OPEN記念  
ご来場特典

ReFa (リファ)  
HAIR DRY TOWEL  
ヘアドライタオル プレゼント!



※ご予約なしでもご覧可能です。お気軽にお越しください。※特典には数に限りがございます。なくなり次第終了となります。ご了承ください。



宅地建物取引業免許／国土交通大臣(第5946号)建設業許可国土交通大臣(特5)第20561号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会兵庫県宅地建物取引業協会会員 かつ KANSAI住環境協議会会員

〒522-0052 滋賀県彦根市長曾根南町435 ACTビル1階  
TEL.0749-27-7002 FAX.0749-27-6999 (水・木曜定休)

お問い合わせ... 0120-80-8822

ヤマト住建

住まいのギャラリー  
彦根店

史上初の快挙



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2024  
2年連続  
4度目 大賞受賞

省エネ住宅特別優秀企業賞のW受賞  
初参加 2009年以来、15期連続受賞

ヤマト住建株式会社【本社】〒614-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 ■設立／平成2年1月 ■資本金／3億1千9百万円 ■提携住宅ローン／三菱UFJ銀行 ■取引銀行／三井住友銀行 みずほ銀行 各地域の金融機関

広告有効期限/令和7年10月末日

比類なき断熱性能

邸宅の

頂点

が
ここにある。

一年を通して心地よい室内環境を叶える、断熱等級7 G3グレード相当の性能。そして、料理の時間を特別に彩る4社のプレミアムキッチンから選べる贅沢。住まいの快適さも、日々の暮らしの楽しみも、ワンランク上へ。

UA値
0.25
(W/m<sup>2</sup>/K)

断熱等級
7
G3グレード
※

C値
0.29
平均実測値

※本仕様は当社の基準プランによるものであり、間取り・仕様変更等により性能値は変動する場合があります。

2,498
(税込)
万円〜

※30坪で計算。付帯工事費別途。

受け継がれる価値、未来へ続く邸宅

LEGANTIA
レガントシア

健康・安心設備が標準搭載

——— 普段の生活も、もしもの災害時にも家族を守る備え ———

No.1

繰り返しの地震に強い  
真壁工法

No.2

一体化した接合部  
オール金物工法

No.3

地震から家を守る  
制振ダンパー

No.4

超断熱三層  
複層ガラス樹脂サッシ

No.5

清潔な空気環境を  
第一種熱交換気システム

シャノンウインド  
NS×50  
トリプル

EXCEL SHANON  
株式会社 エグゼルシャノン

耐震+制振

Innovative collaboration with a global part maker  
耐震構造をしなやかに、そして強くする

地震対策

選べる  
贅沢

キッチンに、4つのプレミアムを

下記の中からあなたの理想にぴったりのキッチンをお選びいただけます。

※写真はイメージです。  
※商品の詳細につきましては、スタッフまでお問い合わせください。

SELECT 01

Panasonic

プレミアムグレードキッチン  
+  
フロントオープン食洗機  
＜Panasonic＞

SELECT 02

STEDIA (ステディア)

フロントオープン食洗機  
＜Panasonic＞

SELECT 03

OFELIA (オフエリア)

フロントオープン食洗機  
＜BOSCH製/Takara standard＞

SELECT 04

ヤマト住建オリジナル  
LAKASA II (ラカーサII)  
＜フロントオープン食洗機/リンナイ＞

断熱等級7  
G3 グレード

UA値とは「熱の伝わりやすさ」を数値で表したものです。数値が小さいほど断熱性能が高いことを意味します。国が定めるZEH基準やH28年省エネ基準と比べても、G3グレードのUA値は大きく上回る性能を誇ります。

ZEHをはるかに上回る基準  
HEAT20 G3 基準  
0.26  
(東京・大阪等の基準値)

UA値
0.26
0.46
0.5
0.56
0.6
0.87

断熱性能等級
断熱等級 7
断熱等級 6
断熱等級 5
断熱等級 4

G3
G2
ZEH+
G1
ZEH
H28年省エネ基準

高
低

断熱・省エネ性能
光熱費

低
高

HEAT20

「HEAT20」は、2009年に研究者や住宅・建材関係団体の有志によって設立された団体です。地球温暖化対策や省エネ、健康で快適な住まいの普及を目的とし、国の基準とは異なる視点から「G1～G3」の独自断熱基準（外皮性能グレード）を提案しています。

彦根店限定

さらに

下記A～Cの中から好きなプランを1点プレゼント！

——— マイホームに「こだわりたい」+αを！ ———

A

価格を少しでもお得にしたい方  
インテリアPack

オプション100万円分  
+  
照明30万円分

B

お家をもっとお洒落に！  
話題の住設Pack

〈オーダーできる洗面台〉  
造作洗面台  
+  
ロータンクトイレ  
(ローシルエット)

C

毎日の光熱費をもっとお得に！  
太陽光発電Pack

太陽光発電システム  
5.25kW搭載  
+  
屋根材  
ガルバリウム鋼板

※写真はイメージです。

※他のキャンペーンとの併用はできません。