



2021年度
省エネ大賞
(製品・ビジネスモデル部門)
主催：一般財団法人 省エネルギーセンター

経済産業大臣賞
(ZEB・ZEH分野)
受賞対象
(エネージュAF)

2021年度

省エネ大賞

(製品・ビジネスモデル部門) 主催：一般財団法人 省エネルギーセンター

\\最高位/ 経済産業大臣賞 受賞 (ZEB・ZEH分野)



12期連続受賞

2021年度はトリプル受賞!

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー
2014-2017

大賞2回受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

W受賞キャンペーン

【キャンペーン期間】2022年6/26日^日まで

贅沢な室内環境の家

キャンペーン特別価格

延床面積
30坪 **2,040** (税込) 万円
※付帯工事費別

HEAT20
G2
グレード

UA値 **0.42**
(外皮平均熱貫流率) (W/㎡・K)

高気密
気密測定実施

C値 **0.5** 以下
(相当隙間面積) (㎠/㎡)

WEB予約の上、ご来店いただいた方に

ユニクロギフトカード

※ユニクロギフトカードは、全国のユニクロ店舗、またはオンラインストアでご利用頂けます。
※アンケート記入、インスタフォロー、マイホームをご検討中でスタッフと相談希望の方に限ります。
※ギフトカードは店舗でのお渡しとなります。※事前予約の方を優先とさせていただきます。
※当日のご予約の方は対応が出来ない可能性があります。
※ひと家族1回限りとなります。※在庫が無くなり次第終了となります。

ご予約はこちら



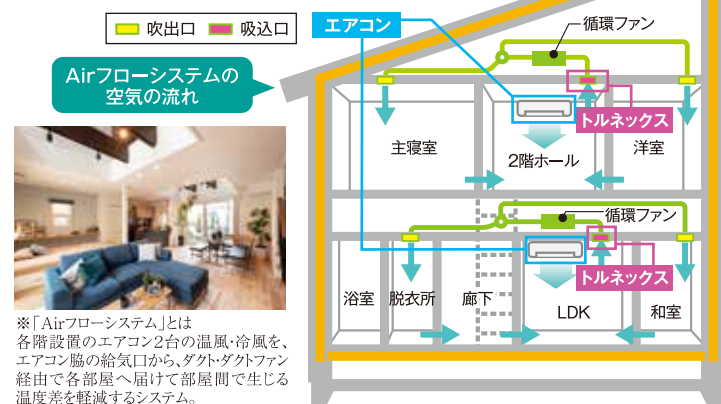
今なら **+35** (税込) 万円で **豪華オプション** お付けします!

※他のキャンペーンとの併用はできません。
※仕様などの詳細はスタッフまで

クリーンAirフローシステム

エアコン2台で快適! 空気環境もキレイ

1階リビング、2階ホールにエアコンを設置。
その近傍に設けた給気口よりトルネックス空気清浄機とダクトを介して中間ダクトファンにて各室に吹き出す仕組みです。



※「Airフローシステム」とは、各階設置のエアコン2台の温風・冷風を、エアコン脇の給気口から、ダクト・ダクトファン経由で各部屋へ届けて部屋間で生じる温度差を軽減するシステム。

- システムの流れ
- エアコン付近の給気口
- エアコンの温風・冷風を取り込む
- トルネックス
- 静電気のカチカチでホコリを吸着
PM2.5よりも小さい0.3μmの粒子まで捕集します
- Airフローシステム
- 家全体にクリーンで快適温度の空気を循環

エアコン2台

DAIKIN

うるさらX

最新モデル

換気・除湿機能が進化! 無給水加湿搭載

トルネックス

電子式集塵方式
トルネックス空気清浄機

家の中では贅沢な空気です!

カビ PM2.5 花粉 黄砂
などをしっかり捕集

※光散乱式気中粒子計数器にて、0.3~0.5μm、0.5~1.0μm、1.0~2.0μmの粒子の除去率を空気清浄ユニットにて測定。
※0.3μm未満の微小粒子物質については除去の確認ができていません。
また空気中の有害物質のすべてを除去できるものではありません。

太陽光発電システム



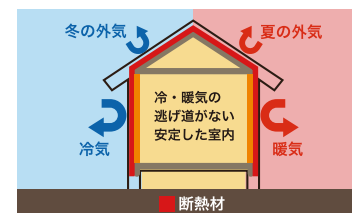
7.125kW

毎月の電気代を大幅削減♪

環境にやさしいエコ生活♪
停電時、災害時にも安心♪

【キャンペーン商品】安心の仕様&保証

内・外W断熱 (+屋根断熱)



高性能換気システム (第一種換気)

熱交換機の特徴

夏期の場合、室内の冷えた空気のエネルギーを利用して外の温かい空気を冷やして取り入れます。

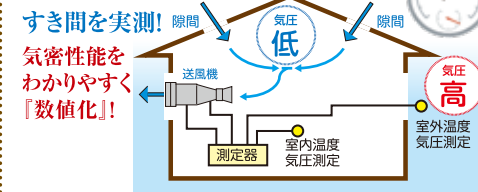
制振ダンパー



バルコニー



気密施工・気密測定



樹脂サッシ ペアガラス



BELS

新築・既存の建築物において、第三者評価機関が省エネルギー性能を評価し認証する制度です。
ヤマト住建は 5つ星住宅です! ※一部商品を除く

建物30年保証

地盤保証



ヤマト住建 SDGs宣言
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。



KIDS DESIGN AWARD 2019



全棟標準でBELS取得!
BELSとは、国が推進する住宅の省エネ性能の表示制度で、性能に応じて5段階で★表示がされます。
ZEH住宅の場合は 最高性能表示の 5つ星住宅です!



定期的にお得な情報配信中!



ZEHビルダー 6つ星評価をいただきました!

令和4年5月27日、経産省 ZEH 事業、並びに環境省 ZEH 事業執行団体 SII (一般社団法人環境共創イニシアチブ) のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星 ZEHビルダーの評価をいただきました。

・神戸市(注文住宅、地域ビルダー部門)
・神戸市北区(注文住宅、総合部門)

※株式会社 住宅産業 研究所調べ

No.1

2020年度の神戸市における注文住宅販売(建築条件付分譲含む)の地域ビルダー部門第一位に認定されました。

INSTAGRAM @yamato_suzurandai

Follow me!!





2021年度
省エネ大賞
(製品・ビジネスモデル部門) 主催：一般財団法人 省エネルギーセンター

\\最高位\\ 経済産業大臣賞 受賞 (ZEB・ZEH分野)

エネージュAF

W受賞

高性能な住宅をお手頃価格で



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー
2014・2017

大賞2回受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

家は、断熱性能**UA値**と気密性能**C値**で家族の健康を買う時代。

ヤマト住建 創業**35**周年

住まいのギャラリー 鈴蘭台店

神戸市北区
桜森町

緑豊かで閑静な環境がお子さまを健やかに育む

PLUS ONE LIVING

全3区画
55坪以上

第I期 完売御礼
ご好評につき

第II期分譲開始!

全3区画〈建築条件付宅地〉

1,080万円~

土地価格
(4号地)

三ノ宮駅まで直通バスで約30分!

- 山ノ街ゴルフガーデン
.....徒歩5分(約450m)
- イオンつくしが丘店
.....車で4分(約1,600m)

第II期分譲	土地面積	坪数
2号地	186.62㎡	約56.42坪
3号地	183.70㎡	約55.57坪
4号地	192.61㎡	約58.26坪

【物件概要】

■所在地／神戸市北区桜森町 ■交通／神戸電鉄有馬線「山の街」駅徒歩36分 ■開発総面積／■今回販売区画数／3区画 ■土地面積／【2号地】186.62㎡(約56.42坪)・【3号地】183.70㎡(約55.57坪)・【4号地】192.61㎡(約58.26坪) ■土地販売価格／【2号地】1,720万円・【3号地】1,680万円・【4号地】1,080万円 ■都市計画／市街化区域 ■地目／宅地 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率／40% ■容積率／80% ■土地の権利形態／所有権 ■私道負担／無 ■道路幅員(アスファルト舗装)／南西側約6.5m公道・南東側約6m公道 ■設備／関西電力・都市ガス・公共上下水道 ■販売価格／【2号地】1,720万円・【3号地】1,680万円・【4号地】980万円 ■現況／更地 ■引渡／ご相談 ■取引態様／売主

※建築条件付宅地(建築条件付宅地契約)について...建築条件付宅地については土地売買契約後3ヶ月以内にヤマト住建株式会社と住宅建築請負契約を締結していただく事を条件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した金銭は無利子にて全額お返しいたします。



宅地建物取引業免許／国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立／平成2年1月 ■資本金／3億1千9百万円 ■提携住宅ローン／三菱UFJ銀行 ■取引銀行／三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

住まいのギャラリー 鈴蘭台店

〒651-1121 兵庫県神戸市北区星和台1-34-5
TEL.078-595-0123 FAX.078-596-5353(水・木曜定休)

広告有効期限 令和4年6月末日



お問い合わせは...

0120-82-1122

当社ホームページも是非ご覧ください <http://www.yamatojk.co.jp>

ヤマト住建 鈴蘭台店

検索



定期的にお得な情報
配信中!



ご予約の上、鈴蘭台店に一度ご来店下さい

