



おうち時間を楽しもう

OutDooR Living

GRAND OPEN



Enjoy the outdoor life!



ヤマト住建 鈴蘭台店

HALLOWEEN

★☆☆★ マルシェ

おいしい! かわいい! がやって来る!

10/30(土)・31(日) 11:00 ▶ 16:00



クレープ移動販売
[cafe Ambre]



フラワー雑貨の販売
[atelier-R]



キッズ&大人
アクセサリ販売
[soleil]

WEBからご予約の上、ご来場いただいた方

好きなクレープ or ワークショップ

お一人様につき **50円引き!**

ご予約はこちら



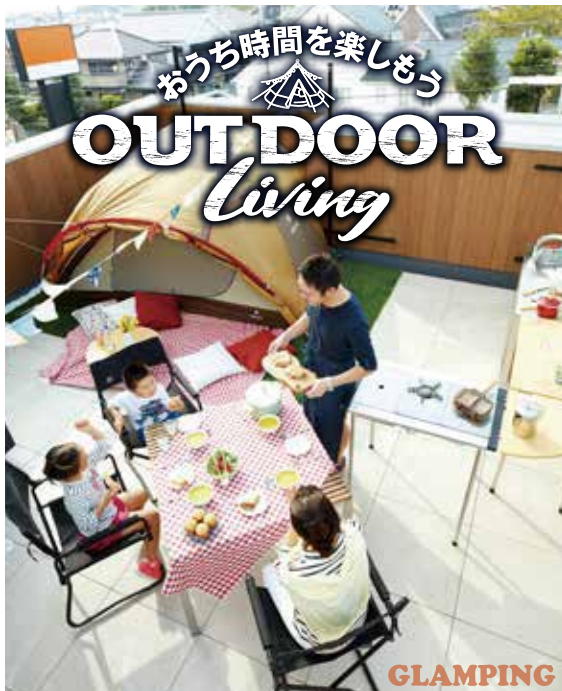
※写真はイメージです。※数に限りがございます。
※ご予約は先着順となります。お早めにご予約ください。

詳しくはスタッフまで

イベント会場
ヤマト住建 鈴蘭台店



〒651-1121 兵庫県神戸市北区星和台1-34-5
■神戸電鉄「西鈴蘭台」駅 徒歩12分 ■しあわせの村より車で約2分
お車でのご来場は
マップコード **12 480 200*63** をご入力ください



GLAMPING

アウトドアを満喫♪グランピングも可能なフラットバルコニー



主寝室

広々と落ち着いた主寝室はホテルのスイートルームのようなリゾート感覚を味わいながらお休みいただけます♪



ステッピンロフト

ログハウス風の離れのロフトはスカイリビングのテント空間としても利用でき、また完全個室空間なのでテレワークの職場や男の隠れ家としてのひとり心地を愉しむ空間としても最適です♪



パウダーサロン

家族みんなで身だしなみを整えるのに大活躍の広々としたパウダーサロン。誰かが入浴中でも安心のセパレート設計♪



シューズクローク

アウトナーなどの衣類やシューズ、アウトドア用品もたくさん収納できる万能シューズクロークです。



ママサロン

趣味や読書、勉強など奥様がひとり時間集中できる大切な空間です♪



旅行気分で
楽しんじゃおう♪
宿泊体験できます!

高性能な住宅をお手頃価格で

GRAND OPEN

MODEL HOUSE



家族の健康
を真剣に考えた住宅



「おうちでアウトドアを。」
「おうちでお仕事を。」
「おうちで愉しむカフェ。」

匠 建築家のプロフィール

設計

一般建築士

高橋 馨

Kaoru Takahashi

PROFILE

1980年:大阪工業大学工学部建築学科卒業

1980年:株式会社聖建設事務所入社

1989年:株式会社トム・リサーチ設立

代表取締役就任

1996年:株式会社サテライト・コンサルティング・パートナーズ大阪 取締役就任

1998年:株式会社アセット・パートナーズ大阪 取締役就任

1998年:株式会社トム・リサーチに改組

代表取締役就任 現在に至る

V2Hシステム

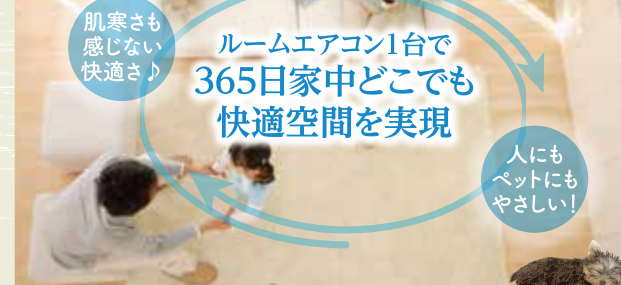


全館空調システム (YUCACOシステム)

2019・2020年度の施工実績100件以上!

早期導入・施工実績多数により表彰されました!

「YUCACO システム」を確立した
一般社団法人YUCACOシステム研究会より
2017年からの早期導入と普及・発展への貢献が
高く評価・表彰いただきました!



肌寒さも
感じない
快適さ♪

ルームエアコン1台で
365日家中どこでも
快適空間を実現

人にも
ペットにも
やさしい!

家の中の
環境を考えた「ただいま動線」

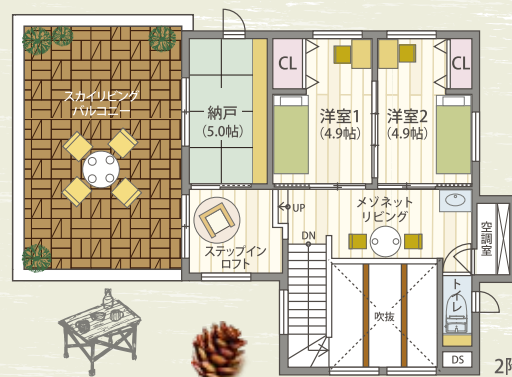
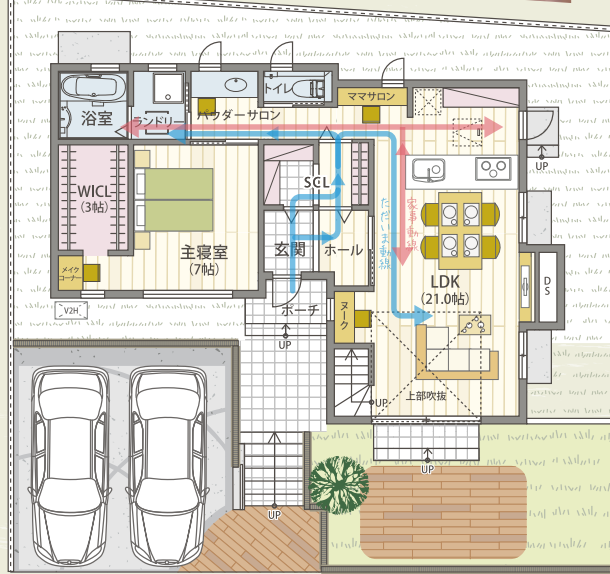
ウイルスや埃を持ち込まない!
＜帰宅→手洗い→部屋着→リビング＞
帰宅後のルーティンを自然に行えるよう考えられた
機能的な動線をぜひご体感ください。

家事効率UP!「家事動線」

リビング⇄ダイニング⇄キッチン⇄洗面所⇄浴室



【2階リビング】



3LDK+N+WICL+Void+
YUCACO+Wood deck+Flat balcony

1階 ■延床面積:122.96㎡(約37.19坪) ■1F/75.35㎡ ■2F/47.01㎡



SPEC

Ua値 C値 太陽光発電
0.43 0.1 4.83kW

5 BELS 最高等級

4 省エネ等級 最高等級

3 耐震等級 最高等級

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうべ KANSAI環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

安心のコロナ対策

●オンライン面談も可能! ●マスクの着用徹底! ●店内にてアルコール消毒の徹底! ●商談スペースへの飛沫防止カーテン設置
※マスクのご持参をお願いいたします。

住まいのギャラリー 鈴蘭台店

〒651-1121 兵庫県神戸市北区星和台1-34-5
TEL.078-595-0123 FAX.078-596-5353(水・木曜定休)

お問い合わせは...

0120-82-1122

当社ホームページも是非ご覧ください <http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 鈴蘭台店 検索

※上記写真は一部イメージが含まれています。

広告有効期限 令和3年11月末日

WEBからご予約の上、
ご来場いただいた方

Halloweenマルシェ
参加ご予約フォーム

クレープ移動販売
もちもち生地が自慢
お好きなクレープ

フラワー雑貨&
オリジナルアクセサリ
ワークショップ

お一人様につき

50円引き

●事前の予約の方を優先とさせていただきます。
●当日のご予約の方は対応が出来ない可能性があります。

ご予約はこちら



ヤマト住建SDGs宣言
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組みしています。



KIDS
DESIGN
AWARD
2019



全棟標準でBELS 取得!
BELSとは、国が推進する住宅の省エネ性能の表示制度で、
性能に応じて5段階で★表示がされます。
ZEH住宅の場合は
最高性能表示の★★★★★5つ星住宅です!



定期的に
お得な情報
配信中!



ZEHビルダー
★★★★★6つ星評価を
いただきました!

令和3年5月28日、経産省 ZEH 事業、並びに環境省 ZEH
事業執行団体 SII (一般社団法人環境共創イニシアチブ) の HP
にて、ZEH ビルダー評価の公表があり、6つ星 ZEH ビルダーの
評価をいただきました。

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017
大賞2回受賞
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。



11期連続受賞