

新商品

# Co-mmit

コミット

すべてのお客さまに「住まいづくり」をお約束！



GRAFTEKT kh  
by kitchenhouse



ファミリークローク他を  
盛り込んだスペシャル仕様



照明・カーテン・  
リビングのエアコン付き



※画像はすべてイメージです

あれもこれも、コミコミ価格 詳細はウラ面へ！

1,830万円～／29.55坪  
(税込・付帯工事費別)

「Co-mmit」発売記念キャンペーン実施中！

オプション工事費用 半額！！

※対象となるオプション工事費用の金額：上限80万円

 ヤマト住建

2021/8/6

# 「Co-mmit」なら、あれもこれもコミコミ。

各階の収納やスムーズな動線設計、おうち時間充実など、あれもこれも取り入れたスペシャルプランを実現。※画像はすべてイメージです



## ファミリークローク

家族がよく使うものはここに収納してリビングもスッキリ!



## おかえり階段

家族と顔を合わせる機会が増え、コミュニケーションが取りやすくなります。



## 玄関の洗面コーナー

帰宅後すぐに手洗い・うがいできるので、ウイルス対策もバッチリ◎



## シューズクローク

ベビーカーなどの外で使うものもまとめて収納できます。

5

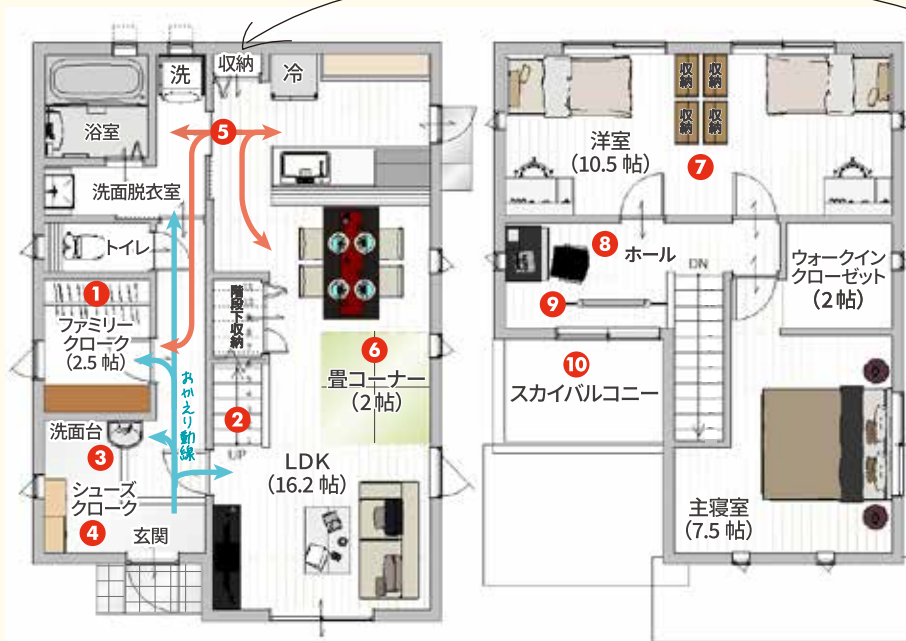
## 家事ラク動線

洗面所・浴室とキッチンをつなげて家事効率が各段にUP!

6

## 家族のお昼寝コーナー

家族の目が届く場所で赤ちゃんのお昼寝スペースにもピッタリ。



キッチンの「パントリー」には、ストック食品をたっぷり収納できます。一番下の段はお掃除ロボット専用のスペース。

### PLAN DATA

1,830万円  
(税込・付帯工事費別)

■延床面積  
97.71㎡(29.55坪)



## 間仕切り付き子ども部屋

ドアが2つあるので、子どもの成長に合わせて間仕切りできます。



## テレワークスペース

普及しつつある在宅勤務にも対応。仕事と暮らしを両立します。



## 屋内物干しスペース

天気に左右されずお洗濯できます。使わない時は天井にスッキリ収納。



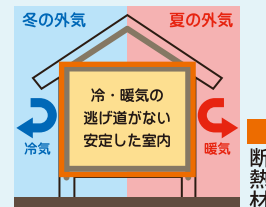
## スカイバルコニー

2階のバルコニーは奥行きがあり使い勝手の良い空間です。

# 「Co-mmit」なら、高性能仕様・諸費用もコミコミ。

### 外張り断熱(天井・壁・床下)

ZEHより高水準の「HEAT20」のG1グレードをクリア! ※



※6 地域水準

### 制振ダンパー

耐震構造をしなやかに、そして強くする



### 高性能熱交換気システム

第1種換気採用。IAQ制御※搭載で最適な換気を行います。

※屋外の温度や室内の温度・湿度の変化に合わせて自動で給排気を調整し、風量や空気圧をコントロールします。

### 樹脂サッシ(ペアガラス)

アルミサッシの約4倍の断熱性能。結露防止や遮音・省エネ効果も高いです。

地震対策

### グラフテクトキッチン

オンボードスタイルの洗面台

照明+カーテン+リビングのエアコン1台

オール電化

在来工法+パネル工法

### 建物本体価格

設計費用

確認申請費用

住宅瑕疵担保保険・地盤保証費用

敷地調査費用