

おかげさまで創業34年
ヤマト住建
姫路店

ZEH
対応住宅
(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

ZEH Campaign

高性能な住宅をお手頃価格で
キャンペーン!

ご好評につき
期間延長

家族の健康
を真剣に考えた住宅

2階建
Ver.

先着
5棟



姫路店スペシャル商品

ZEH基準をラクラククリア!!

UA値
(w/m²・k)
0.55

壁外張り
断熱

天井
断熱

床
断熱

高い断熱性能と、省エネ設備や太陽光発電などの創エネによって年間の消費エネルギーをゼロ以下にします。
住宅が大きく変わる2020年、その先の2030年も見据えた環境にも家計にも優しい住宅です。

2階建Ver. 30坪

コミコミ 30坪 **1,580** (税別) 万円

New 平屋Ver. 18坪

コミコミ 18坪 **1,340** (税別) 万円

※付帯工事費・設計費用・外構工事費は含んでおりません。別途費用が発生する場合がございます。詳細は担当者までお問い合わせください。

スペシャル
キャンペーン

+10万円で

5.18kW 太陽光発電システム

3月末までに
ご成約
の方

WEBから予約の上、来場の方には
QUOカード**5,000**円分
プレゼント!!



来場予約はWEBからがお得!
※詳しくはスタッフまで

※本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。尚、上記プレゼントは重複できません。

先着
5棟

今人気
平屋
Ver.



姫路店スペシャル商品 ご成約の方 **特10** パック全てプレゼント!

※他のキャンペーンとの併用はできません。

特1 制振ダンパー

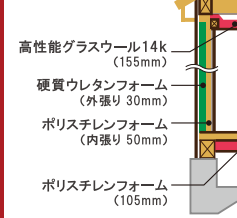
耐震構造をしなやかに、そして強くする



CHIHIO X BILSTEIN
Innovative collaboration with a global part maker

特2 内・外W断熱

高性能グラスウール14k (155mm)
硬質ウレタンフォーム (外張り 30mm)
ポリスチレンフォーム (内張り 50mm)
ポリスチレンフォーム (105mm)



特3 トリプル樹脂サッシに
グレードアップ

Low-Eトリプルガラス

【遮音性能がUP!】
国内最高水準の樹脂サッシ (トリプルシャノンII) を標準装備しています。壁から逃げる熱ロスで大きな割合占めるのが窓です。



特4 キッチンプレミアム
+カッパボード

デザイン性と機能性でお料理を楽しむ。



特5 浴室グレードアップ

身体への負担を抑え、安全性に配慮。



特6 洗面プレミアム

きれいで使いやすいシンプルな形状。



特7 トイレプレミアム
(1階)

清潔に保つから、毎日のお掃除もラクに。



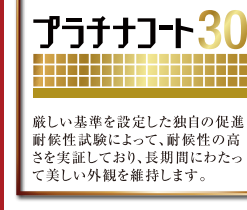
特8 高耐久
外壁シーリング

【メンテナンス費用が大幅削減】
美しきも性能も長く続くエクセレントシール (1成分型変成シリコン系シーリング材)



特9 プラチナコート30

厳しい基準を設定した独自の促進耐腐性試験によって、耐候性の高さを実証しており、長期間にわたって美しい外観を維持します。



特10 コロニアル
グラッサ

屋根材



～ 安心と快適をお届けする高性能スペックと充実の設備の一部をご紹介します ～

油圧式制振ダンパー

220 耐震+制振
evoltz



地震対策 住宅を倒壊から守る。
CHIHIO X BILSTEIN
Innovative collaboration with a global part maker

耐震構造を
しなやかに、
そして強くする



高性能熱交換気システム
(第一種換気)



外張り断熱 高気密・高断熱の外張り断熱で健康に住める家



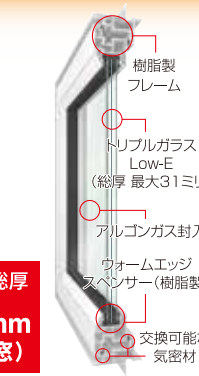
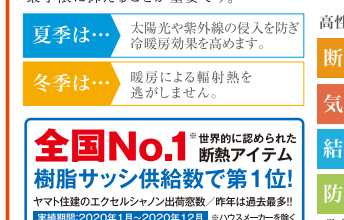
トリプル樹脂サッシ

【遮音性能がUP!】

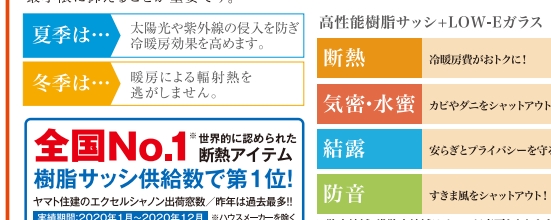
国内最高水準の樹脂サッシ (トリプルシャノンII)。壁から逃げる熱ロスで大きな割合占めるのが窓です。



外気侵入防止 結露防止



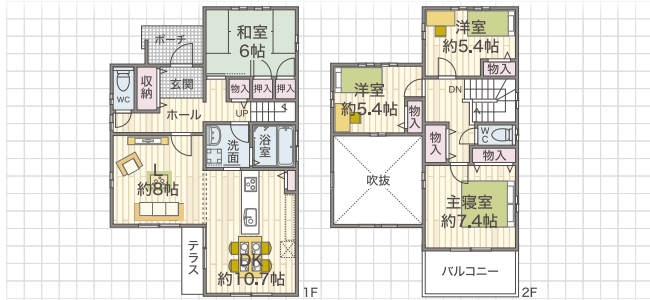
窓などの開口部は、外張り断熱でも包み込むことはできません。四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。



参考プラン例!!

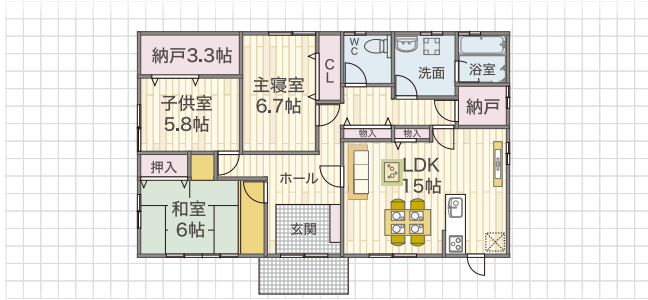
豊富な実績とノウハウが詰まった様々なプランの一部をご紹介します
まずはご要望をお聞かせください。お客さまの理想の住まいをカタチにします！

4LDK 2階建 ■延床面積：109.30㎡ (約33.06坪) 建物本体価格 **1,550** (税別) 万円



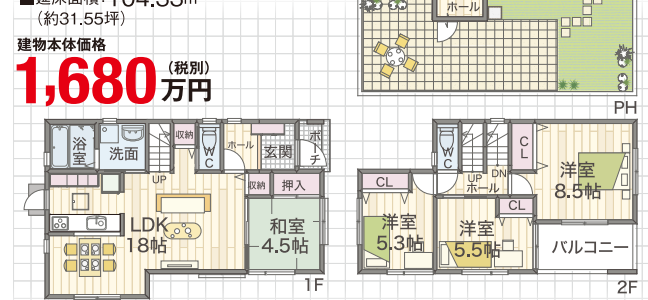
ローンお支払い参考例 ■借入額/1,550万円(税別) ■ボーナス返済無 ■返済期間35年 **40,407**円

3LDK 平屋 ■延床面積：104.07㎡ (約31.48坪) 建物本体価格 **1,580** (税別) 万円



ローンお支払い参考例 ■借入額/1,580万円(税別) ■ボーナス返済無 ■返済期間35年 **41,189**円

4LDK 2階建 ■延床面積：104.33㎡ (約31.55坪) 建物本体価格 **1,680** (税別) 万円



ローンお支払い参考例 ■借入額/1,680万円(税別) ■ボーナス返済無 ■返済期間35年 **43,796**円

※価格は本体工事価格です。別途付帯工事及びオプション費用が必要となります。

特選土地情報!!

物件情報多数!土地探しもヤマト住建にお任せください!
広告掲載できない情報も多数ございますのでお気軽にお問い合わせください。

1 姫路市田寺3丁目 ■土地面積 / 142.84㎡ (約43.20坪)

土地価格 **999**万円

JR山陽本線「姫路駅」バス乗車18分
[辻井西停] 歩4分
安室小学校・安室中学校区

■所在地/姫路市田寺3丁目■地目/宅地■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■私道負担/無■接道/北側約4m公道■設備/関西電力・上下水道・都市ガス■現況/古家付■引渡/ご相談■取引態様/仲介

2 姫路市広畑区西蒲田 ■土地面積 / 148.78㎡ (約45.00坪)

土地価格 **1,070**万円

JR山陽本線「姫路駅」バス乗車19分
[西夢前合四丁目停] 歩6分
八幡小学校・夢前中学校区

■所在地/姫路市広畑区西蒲田■地目/宅地■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/150%■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■私道負担/無■接道/北側約6m公道■設備/関西電力・上下水道・都市ガス■現況/更地■引渡/ご相談■取引態様/仲介

3 姫路市御立中5丁目 ■土地面積 / 156.80㎡ (約47.43坪)

土地価格 **1,180**万円

JR山陽本線「姫路駅」バス乗車21分
[御立北口停] 歩4分
安室小学校・安室中学校区

■所在地/姫路市御立中5丁目■地目/宅地■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■私道負担/無■接道/東側約6m公道■設備/関西電力・上下水道・都市ガス■現況/更地■引渡/ご相談■取引態様/仲介

4 姫路市町坪 ■土地面積 / 212.41㎡ (約64.25坪)

土地価格 **1,285**万円

JR山陽本線「姫路駅」バス乗車11分
[東町坪停] 歩3分
荒川小学校・山陽中学校区

■所在地/姫路市町坪■地目/宅地■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■私道負担/無■接道/北側約3.95m公道■設備/関西電力・上下水道・都市ガス■現況/古家付■引渡/ご相談■取引態様/仲介

5 姫路市東今宿3丁目 ■土地面積 / 157.91㎡ (約47.76坪)

土地価格 **1,470**万円

JR姫姫線「播磨高岡駅」歩11分
高岡小学校・高丘中学校区

■所在地/姫路市東今宿3丁目■地目/宅地■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■私道負担/無■接道/西側約7.5m公道■設備/関西電力・上下水道・都市ガス■現況/更地■引渡/ご相談■取引態様/仲介

※物件情報は令和3年3月1日現在です。お問い合わせいただいた時点で商談が入っている場合もございます。土地情報のご紹介は弊社で建築をご検討いただける方に限らせていただきます。

YouTube配信中

高評価をいただいている動画紹介!!

ヤマト住建 youtube 検索

お得な情報続々配信中!!
3チャンネル登録でQUOカードプレゼント

店長磯野のWEB家づくりコンサルティング

ヤマト住建チャンネル 東京エリア

ヤマト住建 上尾店

YouTube

オーナー様宅ご紹介 (ルームツアー)

おつとつてみんなが悩む 住宅購入の苦労 BEST5

ヤマト住建の成功 教えます!!

ヤマト住建なら土地探しも建物もセットでお任せいただけます!

土地情報 6,000件以上

ヤマト住建の 土地検索サイト 会員登録受付中!!

今すぐ検索またはQRコードを読み取って 無料会員登録を!!

登録無料 ヤマト住建 土地 検索

ローンのお支払い参考例					
借入額	金利	年数	月々のお支払い例 (元金均等返済)	月々のお支払い例 (元金均等返済)	月々のお支払い例 (元金均等返済)
2,500万円	0.525% (変動)	35年 (420回)	65,172円	54,223円	(ボーナス払い 60,000円/年2回)
2,700万円			70,386円	59,437円	(ボーナス払い 60,000円/年2回)
3,000万円			78,207円	67,258円	(ボーナス払い 60,000円/年2回)

※上記ローンお支払い参考例については、都市銀行、変動金利0.525%(優遇有)、35年返済で計算しております。住宅ローンには審査がございます。金融機関の審査により金利が変わります。

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうへ KANSAI住環境協議会会員



ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

住まいのギャラリー姫路店 〒670-0966 兵庫県姫路市延末366-1
TEL.079-287-2055 FAX.079-287-2066

お問い合わせは... **0120-15-1313**

当社ホームページも是非ご覧ください
<http://www.yamatojk.co.jp>

ヤマト住建 姫路店 検索



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017

大賞2回受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。*

*ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017応募商品において。

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2019 特別優秀賞

HOUSE OF THE YEAR 2019 優秀企業賞

10期連続受賞

ヤマト住建SDGs宣言

ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

第13回 キッズデザイン賞 受賞

KIDS DESIGN AWARD 2019

ヤマト住建は住宅性能も「見える化」

全棟標準でBELS取得!

BELSとは、国が推進する住宅の省エネ性能の表示制度で、性能に応じて5段階で★表示がされます。

ZEH住宅の場合は、最高性能表示の **★★★★★5つ星住宅**です!

安心のコロナ対策

スタッフ全員マスク着用の上、これまで以上に徹底した取り組みを行い、お客さまに安心してご来店いただけるよう万全の体制でご案内させていただきます。

- オンライン面談も可能!
- 店内にてアルコール消毒の徹底!
- マスクの着用徹底!
- 屋内イベントの来場予約制の徹底!

※マスクのご持参をお願いいたします。

住まいのギャラリー 姫路店

姫路住宅展示場

敷地内駐車場完備

姫路駅

山陽新幹線

姫路駅南

兵庫県 播磨高

洋服の青山

東延末

姫路キャッスル グランヴィリオホテル

山陽電鉄本線

手柄駅

手柄小

山陽中

山陽小

手柄山中央公園

手柄公園東

ジョージン

文化センター前

宗賢外科

CoCo 香番屋

姫路市立水族館

延末一丁目

姫路市

山陽橋北

至山陽姫路

〒670-0966 兵庫県姫路市延末366-1
■JR山陽本線「姫路」駅より徒歩12分
■山陽電鉄「手柄」駅より徒歩7分
MapInfo **24 247 420**

広告有効期限 令和3年3月末日