

高性能な住宅をお手頃価格で

 家族の健康を真剣に考えた住宅

Which is your choice?

yamato-juken original package

ヤマト住建
立川店
オリジナル
キャンペーン

ヤマト住建「立川店」で人気の  No.1  No.2  No.3 をお得なパッケージにて!!

お客様のニーズに応えたご提案。

 人気
No.1



ダブル断熱パック

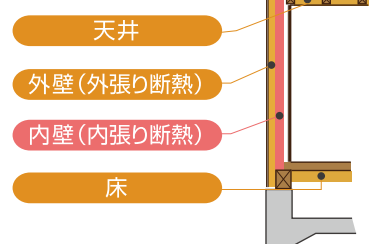
UA値
0.44

コミコミ28坪
キャンペーン
販売価格

1,780万円 (税別)

- | | |
|-------------------------|----------------|
| ◆ベタ基礎 | ◆木造軸組み+パネル工法 |
| ◆金物工法 | ◆エクセルシャノン樹脂サッシ |
| ◆内外W断熱工法(天井断熱+壁W断熱+床断熱) | ▶ |
| ◆高性能熱交換換気システム(第一種換気) | |
| ◆オール電化 | ◆住宅設備ミドルグレード |

断熱仕様



 人気
No.2



高気密・高断熱パック

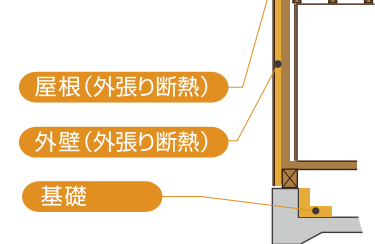
UA値
0.52

コミコミ28坪
キャンペーン
販売価格

1,900万円 (税別)

- | | |
|-------------------------|--------------------|
| ◆ベタ基礎 | ◆木造軸組み+パネル工法 |
| ◆金物工法 | ◆エクセルシャノントリプル樹脂サッシ |
| ◆外張り断熱工法(屋根断熱+壁断熱+基礎断熱) | ▶ |
| ◆高性能熱交換換気システム(第一種換気) | |
| ◆機密検査あり | ◆オール電化 ◆エコポロン |
| ◆住宅設備ミドルグレード | ◆制振ダンパー |

断熱仕様



 人気
No.3



よくばるパック

UA値
0.55

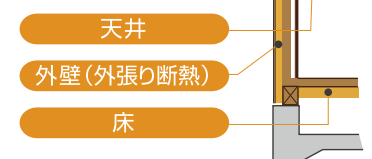
コミコミ28坪
キャンペーン
販売価格

1,690万円 (税別)

- | | |
|------------------------|----------------|
| ◆ベタ基礎 | ◆木造軸組み+パネル工法 |
| ◆金物工法 | ◆エクセルシャノン樹脂サッシ |
| ◆外張り断熱工法(天井断熱+壁断熱+床断熱) | ▶ |
| ◆高性能熱交換換気システム(第一種換気) | |
| ◆オール電化 | ◆住宅設備スタンダード |

低価格で
断熱性の高い
住宅を実現

断熱仕様



3商品全てにご契約者特典

自由に選べるオプション設備30万円分プレゼント!!

販売価格に全てコミコミ 本体価格 + 付帯工事費 + 一般工事諸経費 + 設計費用 + JIO費用 + 敷地調査費用 + 建築費用込

ご契約者
特典の詳細は
裏面を
ご確認ください

3商品全てに

標準装備

安心・安全・快適さを
もたらす充実の設備

エクセルシャノン樹脂サッシ

光熱費ゼロ住宅のヒミツは
高気密・高断熱性能にあります。

窓などの開口部は、外張り断熱でも包みこむことは
できません。四季を通じて快適に暮らすには、窓や開
口部の性能を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑
えることが重要です。

関東No.1

世界的に認められた断熱アイテム
樹脂サッシ供給数で第1位
エクセルシャノン出荷窓数でヤマト住建は最多となります。
実績期間/2019年1月～2019年12月



高性能熱交換換気システム (第一種換気)

IAQ制御※搭載の熱交換換
気システムが日本の四季に対応し
た最適な換気により快適な空
気環境づくりをサポートします。

※IAQ制御により、屋外の温度や室内の
温度・湿度の変化に合わせて自動で
給排気を調整し、風量や空気圧をコントロールします。

一般換気の場合

自動給気口や給気フ
ァンで外気をそのままの温
度・湿度で給気します。

熱交換換気の場合

夏期の場合、室内の冷えた空
気のエネジーを利用して外の温
かい空気を冷やして取り入れます。

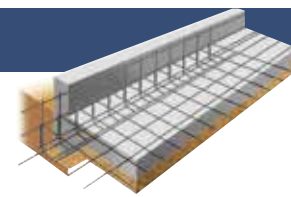
PM2.5や花粉などが室内へ侵入するのを抑えます。

ベタ基礎

高強度・高耐久の
ベース面積の広い
鉄筋コンクリート
ベタ基礎を採用。

基礎ベース全体に鉄筋を一定間隔で縦横に配筋し、地面全
体にコンクリートの強靱な壁を構築。基礎立ち上がり部分
の配筋と一体化させることにより、強度を高め、建物を足元
から守ります。

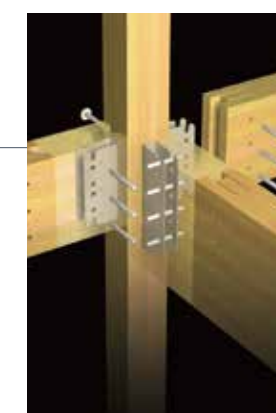
全面鉄筋補強と完全防湿対策で
建物の長寿命化を実現。



金物工法

建物の一体性を
高める金物工法。
軸組みは接合部分が
肝心です。

在来軸組工法の弱点は
木材の断面欠損の多い柱
と柱の接合部分。
それをガッチリと補強する
のが金物です。



木造在来軸組工法+パネル工法

軸組工法と2×4工法それぞれの
優れた点を組み合わせた工法。

構造の基本は
在来工法の軸+2×4工法のパネル

柱・梁・筋交で支える

木造在来軸組工法
同等の耐力が実現します。

壁で支える
パネル工法
全体で力を受けます。

木造在来軸組工法
パネル工法

構造材の接合部分で
受ける力

柱・梁・筋交で支える

木造在来軸組工法
同等の耐力が実現します。

壁で支える
パネル工法
全体で力を受けます。

木造在来軸組工法
パネル工法

構造材の接合部分で
受ける力

※上記パース画像は全てイメージです。 広告有効期限/令和2年10月末日まで

毎日の心地良い生活をデザインする充実の室内設備

Kitchen Bath Room Wash Basin Toilet Panasonic LIXIL Takara standard TOTO



プランによって異なります。詳細はお問合せください。



お客様のニーズに応えたご提案。下記のオプションにより、さらに優れた住まいをご提案いたします!!

人気のオプションをセレクト!!

yamato-juken original package

お好きなオプションを
自由に選んで、アナタ好みに
カスタマイズできます。

ご契約者特典

自由に選べるオプション設備

30万円分プレゼント!!

住宅設備プレミアムグレードアップ

毎日の心地よい生活をデザインする充実の室内設備。
豊富な種類の中から、お選びいただけます。

Panasonic	TOTO
LIXIL	Takara standard



キッチン設備



浴室設備



独立洗面台設備



トイレ設備

OPTION 80万円

3階建てに変更

高さを活かしたプラスワンフロアの3階建てに変更!



OPTION 250万円



屋上庭園 PLUS ONE LIVING

自宅の屋上がリビング空間に。
平日の夜も休日の昼も屋上で過ごせる非日常なくつろぎ空間。

階段を上がれば、そこに広がるのは、空と緑と気持ちのいい風が吹き抜けるプライベートガーデン。一戸建ての木造住宅には屋根をつける。そんな常識を覆し、贅沢な空間を新たに創造する。それがプラスワンリビング発想の「スカイガーデンハウス」です。

OPTION 200万円

ヤマト建建は
屋上販売実績
9年連続
全国No.1

※プラスワンリビング注文住宅の部
※実績期間:2011年~2019年



全館空調システム YUCACOシステム

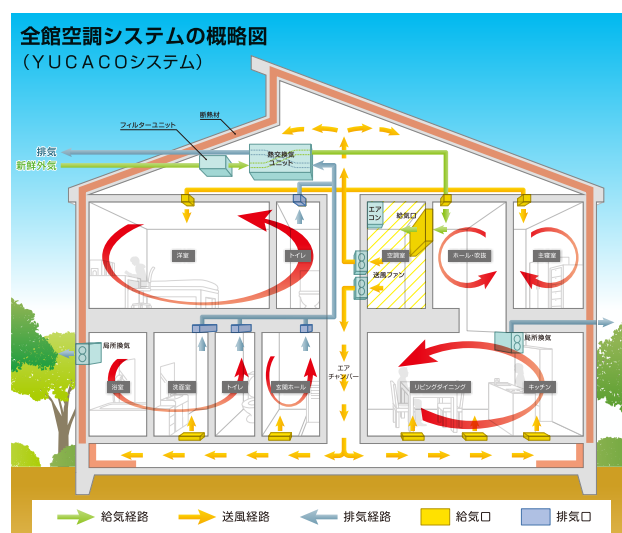
市販のエアコン1台で全館空調する画期的なシステム。

YUCACOとは、「Your(あなたの)Uniform(均一に)Conditioned(調整された)Air(空気)のCOfiguration(配置)」の略で、「高気密・高断熱な躯体性能を有する住宅を高効率エアコン1台で快適に全館空調する省エネルギーなシステム」総称のことです。

家族みんなに優しい全館空調

各部屋の温度差をなくしてヒートショック対策	暖冷房費を大幅に削減
快適な生活は足元から	いつもキレイな空気を

OPTION 125万円



※空調システム監修 東京大学 名誉教授 坂本雄三・日本大学理工学部建築学科 助教 井口雅登

制振ダンパー

耐震構造をしなやかに、そして強くする

地震対策



1/200 rad

揺れを感じるそのまゝに、

超バイリニア特性

わずか1ミリの揺れから臨災に働く。

OPTION 50万円

ミラバス

我が家のお風呂が「エステ」になった!!



わざわざエステに行かなくても、美肌やリラックス効果の高い「ゆらぎ浴(全体水流)」から、気になる部分や疲れた体にも効果的な身体の「スポットケア(部分水流)」まで自宅で楽しめます。

ミクロの泡がお肌の老廃物を取り除き、健康的でつややかな美肌してくれます。

OPTION 30万円

増坪(4.5坪)

広さをプラス。

増坪で、間取りと生活にゆとりをもたらします。



OPTION 200万円

断熱をグレードUP

「屋根断熱」と「基礎断熱」どちらかへ変更し、より快適で健康的な住まいに。



OPTION それぞれ30万円



立川住宅展示場

TEL.042-521-6339 FAX.042-521-5199

【休休日】毎週水曜日、第1・第2・第3木曜日

〒190-0015 東京都立川市泉町935-1 ABCハウジングワールド立川No.13

ヤマト建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階■創業/昭和62年11月■設立/平成2年1月■資本金/3億1千9百万円■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関■宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可/国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうへKANSAI住環境協議会会員



WEBにて事前予約&ご来店の方に
QUOカード
2,000円分
プレゼント

予約はコチラから
QRコードを読み取って
ダイレクトにアクセス
※初回来場の方に限ります。

安心のコロナ対策

- 完全来場予約制の徹底
- マスクの着用徹底 ※マスクのご持参をお願いします。
- 店内にてアルコール消毒の徹底
- オンライン面談も可能

ヤマト建建がお届けする土地情報
約6,000件以上
物件情報多数!
土地探しもヤマト建建にお任せください!

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー

10期連続受賞

《特別優秀賞・特別優秀企業賞》W受賞!

大賞 受賞

日本における省エネ性能
No.1住宅に選ばれました。

※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において

ZEHビルダー 5つ星評価をいただきました

令和2年5月22日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、5つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。



※各商品のメーカー指定は出来かねますので、予めご了承ください。※画像は全てイメージです。※価格は全て税抜価格となります。