

ヤマト住建

立川住宅展示場

オリジナル
キャンペーン

yamato-juken original package

Which is Your Choice?

ヤマト住建「立川住宅展示場」で 人気のプランがお得なパッケージに!!

お客様のニーズに応えたご提案

販売価格に
全てコミコミ!!

本体価格

付帯工事費

設計費用

JIO費用

敷地調査費用

建築費用込

ダブル断熱パック

オーダーカーテン
照明付き

ベタ基礎	木造軸組み+ パネル工法	金物工法	エクセルシャノン 樹脂サッシ
内外W断熱工法 (天井断熱+壁断熱+床断熱)	高性能熱交換換気システム (第一種換気)	オール電化	住宅設備ミドルグレード

断熱仕様

- 天井
- 外壁(外張り断熱)
- 内壁(内張り断熱)
- 床

2,130万円 (税込)

UA値 0.43

コミコミ28坪
キャンペーン
販売価格

高気密・高断熱パック

オーダーカーテン
照明付き

ベタ基礎	木造軸組み+ パネル工法	金物工法	エクセルシャノン 樹脂サッシ	エコポロン	制振ダンパー
外張り断熱工法 (居間断熱+壁断熱+床断熱)	高性能熱交換換気システム (第一種換気)	気密検査あり	オール電化	住宅設備ミドルグレード	

断熱仕様

- 屋根(外張り断熱)
- 外壁(外張り断熱)
- 基礎

2,260万円 (税込)

UA値 0.49
C値 0.5以下

コミコミ28坪
キャンペーン
販売価格

よくばるパック

オーダーカーテン
照明付き

ベタ基礎	木造軸組み+ パネル工法	金物工法	エクセルシャノン 樹脂サッシ
外張り断熱工法 (天井断熱+壁断熱+床断熱)	高性能熱交換換気システム (第一種換気)	オール電化	住宅設備スタンダード

断熱仕様

- 天井
- 外壁(外張り断熱)
- 床

1,930万円 (税込)

UA値 0.52

コミコミ28坪
キャンペーン
販売価格

高性能な住宅をお手頃価格で

全プラン

プロのコーディネート付き!!

家族の健康
を真剣に考えた住宅

オーダーカーテン・照明

設備・カラーと全てプロのコーディネート付き!!

50万円
相当!

\\ ジアスさんに //
お伺いしちゃいました!!

YouTube

チャンネル登録
をお願いします!!

オーダーカーテンと
家具でお馴染み
ジアス
さん!

今回は洗練された、家具やカーテンで
おなじみの「株式会社ジアス」さん
におじゃまりました!
このご時世で直接ジアスさんに
行けない方や、家事や育児、お仕事
が忙しい方にもぴったりの動画です!

3商品全てに
標準装備

安心・安全・快適さをもたらす充実の設備

エクセルシャノン樹脂サッシ

窓などの開口部は、
外張り断熱でも包み込むことはできません。

四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能
を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが
重要です。

全国No.1※
樹脂サッシ供給数で第1位

ヤマト住建のエクセルシャノン出荷窓数
昨年は過去最多!!

実績期間:2020年1月~2020年12月 ※ハウスメーカーを除く

高性能熱交換換気システム(第一種換気)

IAQ制御※搭載の熱交換換気システムが
日本の四季に対応した最適な換気により
快適な空気環境づくりをサポートします。

※IAQ制御により、屋外の温度や室内の
温度・湿度の変化に合わせて自動で
給排気を調整し、風量や空気圧をコントロールします。

一般換気の場合

自動給気口や給気ファ
ンで外気をそのままの温
度・湿度で給気します。

熱交換換気の場合

夏季の場合、室内の冷えた空気の
エネルギーを利用して外の温かい
空気を冷やして取り入れます。

PM2.5や花粉などが室内へ侵入するのを抑えます。

ベタ基礎

高強度・高耐久の
ベース面積の広い
鉄筋コンクリート
ベタ基礎を採用。

基礎ベース全体に鉄筋を一定間隔で縦横に配筋し、地面全体にコンク
リートの強靱な壁を構築。基礎立ち上がり部分の配筋と一体化させること
により、強度を高め、建物を足元から守ります。

全面鉄筋補強と完全防湿対策で
建物の長寿命化を実現。

断熱材(壁・外張り))

ハイスpekな
キューワンボード採用。

戸建住宅の省エネを促進
優れた長期断熱性能を実現する高
性能硬質ウレタンフォームです。面
材には断熱性能に優れた新タイプ
のアルミ箔を採用。キューワンボ
ードは「フォーム」と「面材」の力で省
エネルギーに貢献します。

経時断熱性能に優れた
高性能硬質ウレタンフォームです

木造在来軸組工法+パネル工法

軸組工法と2×4工法それぞれの
優れた点を組み合わせた工法。

構造の基本は在来工法の軸+2×4工法のパネル

柱・梁・筋交で支える

木造在来軸組工法

局部的に力が集中します。

壁で支える

パネル工法

全体で力を受けます。

木造在来軸組工法
+
パネル工法

構造材の接合部分で
受け止める

一般在来工法の耐力壁
約2~4倍

パネルの耐力壁
約3~5倍

木造軸組工法と構造用
パネルのダブル構造。
梁・柱・壁・床で
シッカリ支えます。

Twitterは
コチラ!!

WEBにて事前予約をしてお来店の方に

QUOカード

5,000円
プレゼント!

初回来場の方
に限りです

Instagram

@yamatojuken_tachikawa

SNSで最新情報や
お得なコンテンツを配信中!

フェイスブックは
コチラ!!

※左記パース画像は全てイメージです。 広告有効期限 / 令和3年8月末日まで

お好きなオプションを自由に選んでいただけます!!

..... 様々なご要望にお答え出来ます!

本チラシ表面の3つのバックいずれかをご契約頂いた際の価格となります。
 ※下記オプションは一例となります。※画像は全てイメージです。
 ※各商品のメーカー指定は出来かねますので、予めご了承ください。



屋上庭園

PLUS ONE LIVING

自宅の屋上がリビング空間に。
 平日の夜も休日の昼も屋上で過ごせる非日常なくつろぎ空間。

階段を上れば、そこに広がるのは、空と緑と
 気持ちのいい風が吹き抜けるプライベートガー
 デン。一戸建ての木造住宅には屋根をつける。
 そんな常識を覆し、贅沢な空間を新たに創造
 する。それがプラスワンリビング発想の「スカイ
 ガーデンハウス」です。

☆ Original Price ☆
160 (税込)
 万円

ヤマト住建 × YUCACOシステム
**ヤマト住建は
 屋上販売実績
 10年連続
 全国No.1**
 ※プラスワンリビング注文住宅の部
 ※実績期間:2011年～2020年



太陽光発電システム(ヤマトショキゼロ)

太陽光システムを
 初期費用0円で設置

太陽の「光のエネルギー」を「電気エネ
 ルギー」に変換する太陽光発電システ
 ム。太陽光発電は発電時にCO2を発生
 させない、地球に優しい電力です。

※請負契約と太陽光発電システムの商品売買契約は別契約となります。
 太陽光発電システムの商品売買契約は指定クレジット会社の分割払いとなります。
 ※請負契約が解除された場合は、太陽光発電の契約も解除となります。

☆ Original Price ☆
110 (税込)
 万円



ヤマトショキゼロ対応可能!
 詳細はスタッフまでお問い合わせください。

住宅設備ハイグレードにグレードアップ

毎日の心地よい生活をデザインする充実の室内設備。
 豊富な種類の中から、お選びいただけます。

Panasonic	TOTO
IIXIL	Takara standard



キッチン設備



浴室設備



独立洗面台設備

トイレ設備

☆ Original Price ☆
55 (税込)
 万円

全館空調システム

YUCACOシステム

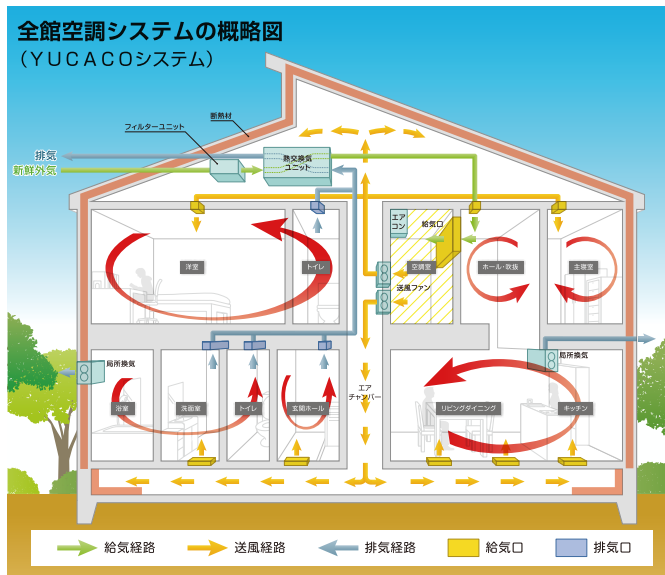
市販のルームエアコン1台で全館空調する画期的なシステム

YUCACOシステム施工実績
 2019・2020年度の施工実績**100件以上!**

YUCACOとは、「Your(あなたの)Uniform(均一に)Conditioned(調整された)Air(空気)のCOnfiguration(配置)」の略で、「高気密・高断熱な
 躯体性能を有する住宅を高効率エアコン1台で快適に全館空調する省エネ
 ルギーなシステム」総称のことです。

☆ Original Price ☆
180 (税込)
 万円

家族みんなに優しい全館空調
 各部屋の温度差をなくして
 ヒートショック対策
 暖冷房費を大幅に削減
 快適な生活は足元から
 いつもキレイな空気を



※空調システム監修 東京大学 名誉教授 坂本雄三・日本大学理工学部建築学科 助教 井口雅登

V2Hシステム

電気を自給自足できる画期的なシステム。

昼も夜も電気を自給自足する“地球環境を守る
 暮らし”が実現します。昼間は太陽光で発電し
 た電気を家庭で使え、夜間や発電不足時には、
 電気自動車にフル充電、余った電気は、売電す
 ることができます。“持続可能な未来”のために、
 今私たちが未来の子どものためにできるこ
 とを形にしました。



☆ Original Price ☆
134.2 (税込)
 万円

今なら実質**54万3000円!**

全居室床無垢材



☆ Original Price ☆
33 (税込)
 万円

準防火対策費用



☆ Original Price ☆
110 (税込)
 万円

制振ダンパー

耐震構造をしなやかに、そして強くする

地震対策



1/200 rad

超バイリニア特性
わずか1ミリの揺れから確実に働く。

☆ Original Price ☆
55 (税込)
 万円

外壁・屋根メンテナンスフリーパック



☆ Original Price ☆
33 (税込)
 万円

増坪(2坪)

広さをプラス。

増坪で、間取りと生活にゆとりをもたらします。



☆ Original Price ☆
120 (税込)
 万円

スケルトン階段



☆ Original Price ☆
90 (税込)
 万円

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー
11期連続受賞
 2020年度「特別優秀賞・省エネ住宅特別優良企業賞」W受賞!
 日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
 ※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において

最新の土地情報ならヤマト住建にお任せください!!
 ヤマト住建がお届けする土地情報
約8,000件以上
 詳細は店舗にてお問合せください。

安心の
 コロナ
 対策
 完全来場予約制
 の徹底
 店内にてアルコール
 消毒の徹底
 マスクの着用徹底
 ※マスクのご持参をお願いします。
 オンライン面談
 も可能

ヤマト住建
SDGs宣言
 ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)
 に取り組んでいます。

KIDS
 DESIGN
 AWARD
 2019
 第13回キッズデザイン賞受賞

ZEHビルダー
**6つ星評価を
 いただきました!**
 令和3年5月28日、経済省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII
 (一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表
 があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

ヤマト住建
 立川住宅展示場
0120-755-810
 TEL.042-521-6339
 FAX.042-521-5199
 【定休日】毎週水曜日、木曜日

〒190-0015 東京都立川市泉町935-1
 ABCハウジングワールド立川No.13
 多摩モノレール「立飛」駅より徒歩3分 5 155 021 *32

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階■創業／昭和62年11月■設立／平成2年1月■資本金／3億1千9百万円■提携住宅ローン／三菱UFJ銀行■取引銀行／三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関■宅地建物取引業免許／国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべKANSAI住環境協議会会員

LINE
 QRコード

