

THINK HOME

おうち●おうちを考えよう♪

キャンペーン

今ならご成約頂いた方に
150万ポイントプレゼント!!
特典の詳細は裏面にてご確認くださいませ。

CAMPAIGN 01 ZEHの家

(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

国が定める2030年スタンダードな住まい



さらに!
選べる
150万
ポイント

本体価格 **1,620** (税別) 万円~

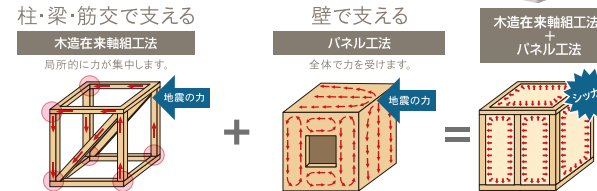
30坪 限定3棟

キャンペーン全商品対象【標準設備一覧】

木造在来軸組工法+パネル工法

軸組工法と2×4工法のそれぞれの優れた点を組み合わせた構造。

軸と面、Wの耐力で圧倒的な強さを発揮
ワンランク上の構造を実現



樹脂サッシ

窓などの開口部は、外張り断熱でも包み込むことはできません。
四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。

西日本No.1※ 樹脂サッシ供給数で第1位
エクセルシャノン出荷窓数でヤマト建建は最多となります。
実績期間:2019年1月~2019年12月(関西支店管轄)
※ハウスメーカーを除く

安全・強力・長期持続の防腐防蟻処理

人やペットには完全に無害・嫌な臭いも一切ありません。

ホウ酸塩は安定した無機物なので分解されず、また揮発・蒸発することもないため、非接地・非曝露の条件下では効果が長期間に渡って持続します。

金物工法

建物の一体性を高める金物工法。



軸組みは、接合部分が肝心です。在来軸組工法の弱点は、木材の断面欠損の多い柱と柱の接合部分。それをガッチリと補強するのが金物です。

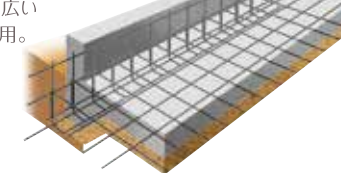
外張り断熱(壁・天井・床)

家全体を外側から断熱する、魔法瓶のような住まい。



ベタ基礎

高強度・高耐久のベース面積の広いベタ基礎を採用。



一般的な布基礎の欠点を解決し、強度をさらに増した構造です。前面鉄筋補強と完全防湿対策で建物の長寿命化を実現。

高性能熱交換システム(第一種換気)

IAQ制御※搭載の熱交換システムが日本の四季に対応した最適な換気により快適な空気環境づくりをサポートします。

PM2.5や花粉などが室内へ侵入するのを抑えます。

※IAQ制御により、屋外の温度や室内の温度・湿度の変化に合わせて自動で給排気を調整し、風量や空気圧をコントロールします。

太陽光発電システム 4.83kW

太陽の「光のエネルギー」を「電気エネルギー」に変換する太陽光発電システム。太陽光発電は発電時にCO2を発生させない、地球に優しい電力です。



CAMPAIGN 02 全館空調のある住まい

ルームエアコン1台で1年中快適な住まい



さらに!
選べる
150万
ポイント

本体価格 **1,750** (税別) 万円~

30坪 限定3棟

市販のルームエアコン1台で全館空調する画期的なシステム。

ヤマト建建の高気密・高断熱だから可能。



イニシャルコスト ランニングコスト

大幅ダウン↓

省エネ性と快適性を兼ね備えた理想のシステム

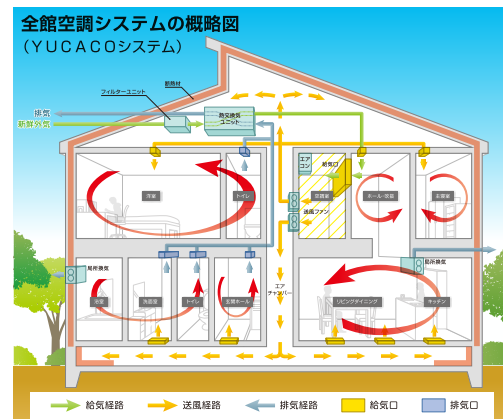
家族みんなに優しい全館空調

各部屋の温度差をなくしてヒートショック対策

快適な生活は足元から

暖冷房費を大幅に削減

いつもキレイな空気を



※空調システム監修 東京大学 名誉教授 坂本雄三・日本大学理工学部建築学科 助教 井口雅登

CAMPAIGN 03 平屋の家

シンプルが生み出す豊かな平屋の暮らし



さらに!
選べる
150万
ポイント

本体価格 **1,390** (税別) 万円~

20坪 限定3棟

キャンペーン
特別
仕様設備

太陽光発電システム4.83kW
さらに+4.83kWをプレゼント

※付帯工事費・設計工事監理費用等は別途掛かります。※上記画像は全てイメージパース画像です。



毎日
2組限定

10時から12時

14時から16時

WELECOME TO
— Model House —

ヤマト建建 モデルハウス
貸し切り商談会開催中

モデルを見たいけど
不安なお客様に
1組のみ
2時間限定で
ご案内が出来ます。

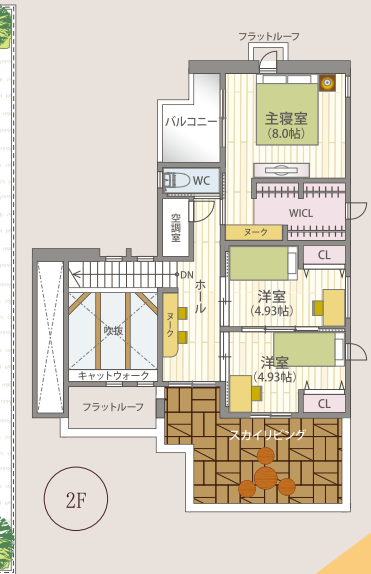
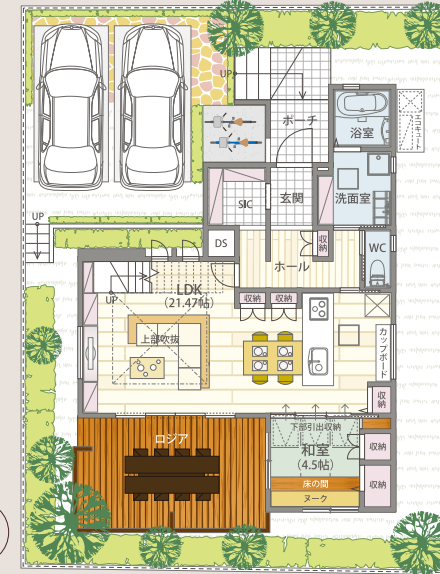
4LDK

+WICL+Loggia+SkyLiving

延床面積

121.24㎡(約36.67坪)

■1F/70.38㎡ ■2F/50.86㎡
■土地面積/202.80㎡(61.39坪)



ご来店のお客様への安心対応

~新型コロナ感染拡大を防ぐために今できること~

スタッフのマスク着用の徹底

徹底した除菌による清掃

オンライン
面談も可能

スタッフの体温測定

店内にて
消毒剤の配置

屋内イベントの
来場予約制徹底

※マスクをお持ちでないお客様には配布させていただきます。

ヤマト建建

南草津住宅展示場

TEL.0120-93-6291

TEL.077-564-7770 FAX.077-564-7755

(水曜・第1第3木曜定休)

広告有効期限/令和2年10月末日まで

〒525-0055

滋賀県草津市野路町652-3

JR東海道本線

「南草津」駅より徒歩4分

MAPCODE 148 608 343*22



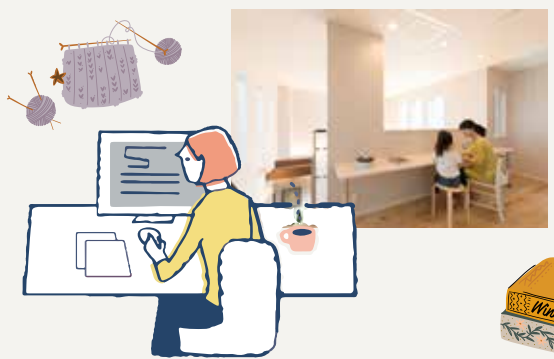
高性能な住宅をお手頃価格で

これからは在宅勤務が増えてくる時代になるんじゃないかな？

ヤマト住建では様々なワークスペースをご提案させていただきます。
断熱性能の高いヤマト住建の屋根裏スペースは、夏場も快適！

屋根裏ワークスペース ※4帖分

50万ポイント



※画像はイメージです。(当社施工事例)

あまり外出できないし、家のお庭でも
周りを気にせずバーベキューがしたいな。

ヤマト住建ではウッドデッキスペースに少し背の高い壁や
フェンスを設置することで、プライバシーを確保しながらアウトドア生活を
楽しめるロジアをご提案できます。お庭が広く取れない場合は、快適な
キャンプ“グランピング”も楽しめる屋上庭園はいかがですか。

ロジア ※6帖分

60万ポイント



Loggia



屋上庭園 ※10帖分

150万ポイント



※画像はイメージです。(当社施工事例)

ヤマト住建

おうち de おうちを考えよう♪

キャンペーン

THINK HOME

今ならご成約頂いた方に

150万ポイント進呈中

オンライン面談ができます！

パソコン・タブレット・スマートフォン
を使用して、自宅にしながら気軽に相
談！お仕事の都合やご家族の状況
で、お店までなかなか行けない場合
なども是非ご利用ください。



この時期に住宅ローンを組むのが不安だな。

家賃を払うのも住宅ローンを支払うのも、同じ支出です。
しかもフラット35などの住宅ローンには返済特例があります。勤務先
の業績悪化で収入が減ったり、解雇、病気で返済が困難になった人
は、最長15年間返済期間を延長して、月々の返済額を減らしたり、3
年間元本を据え置いたりといった特例があります。最悪の万が一の
時にも、家族は遺族年金をもらう事が出来ます。こうした時期だから
こそ、すまい給付金や住宅ローン減税もあります。生涯にわたって家
賃を払い続けるより良いのではないのでしょうか。

台風や地震といった災害に強い家が良いな...

ヤマト住建では軸組み工法と2×4工法のそれぞれ優れた点を組み合わせたハ
イブリッド工法。更に世界最高品質の制震ダンパーを合わせることで地震の衝
撃による建物の構造部材の損傷が始まるまでに防ぎます。
また、自然災害の影響で2日間程度の停電が発生しても、太陽光発電や蓄電池
のシステムを設置した住宅であれば日常に近い電力を確保できます。

制震ダンパー

50万ポイント

耐震構造をしながら、そして強くする



地震対策

耐震 + 制震

揺れに耐える

揺れを吸収する

制震ダンパーを標準採用

蓄電システム5.6kWh

150万ポイント

蓄電容量が大きいので、
住宅はもちろん小規模な
施設や店舗にも使用でき
ます。家庭で使う夜間の
電気使用量をまかなえて
停電時でも安心。



※太陽光発電システムは別途必要です。

おうちのお風呂はゆったりとリラックスして入りたいな。

わざわざエステに行かなくても美肌やリラックス効果の高い『ゆらぎ欲(全体
水流)』から、気になる部分や疲れた体にも効果的な身体の『スポットケア
(部分水流)』まで自宅で楽しめます。

ミラバス

30万ポイント

身体をゴシゴシ擦らなくても、ただお湯に身を委ねているだけで、
ミクロの泡がお肌の老廃物を取り除き、健康的でつややかな
美肌してくれます。



Bath room



家族の健康
を真剣に考えた住宅

ヤマト住建 南草津住宅展示場

0120-93-6291

TEL.077-564-7770
FAX.077-564-7755

(水曜・第1第2第3木曜定休)

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階■創業／昭和
62年11月■設立／平成2年1月■資本金／3億1千9百万円■提携住宅ローン／三菱UFJ銀行■取引銀行／三井住友銀行・み
ずほ銀行・各地域の金融機関■宅地建物取引業免許／国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第
20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべKANSAI住環境協議会会員



事前予約特典 初回来場の方に限ります。

WEBにて事前予約&ご来店の方に

QUOカード

1,000円分プレゼント



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー
10期連続受賞

《特別優秀賞・特別優秀企業賞》W受賞!

大賞 受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において



ヤマト住建
SDGs宣言

ヤマト住建は、
SDGs(持続可能な開発目標)に
取り組んでいます。

BELS全棟標準

住宅の資産価値を守る評価書 BELS

住宅性能も「見える化」へ国が推進する性能表示制度

住宅版BELS

一般社団法人 住宅性能評価・表示協会による
新しい住宅省エネ性能の表示制度



第13回

キッズデザイン賞 受賞