

4/11^土~5/6^水 ガラポン抽選会

家庭用ゲーム機／高級トースター／高級ホットプレート／
アイロン／ミニチュア人形セット／お米5kg／レゴブロック／
ままごとセット／ビール／キッチンタオル／美容ローラー…etc.



※写真は全てイメージです。実際の賞品と異なる場合がございます。 ※初回限定の方に限ります。

ヤマト住建はコロナ感染予防対策を徹底しています

新型コロナウイルス感染拡大予防のため、しばらくの間、ご来店される皆様には、
下記の対策をとらせていただきたくご協力お願い申し上げます。
当方でご協力いただけていないと判断した方には当日であっても
お断りする場合もございますので、何卒ご理解の程お願い申し上げます。

入店時 アルコール消毒の徹底	来店は 予約制の徹底	見学会参加は 予約制の徹底	当日マスク着用の 徹底
-------------------	---------------	------------------	----------------

来場・来店予約はコチラから

下記QRよりダイレクトに
予約フォームにアクセスできます



お気軽にお問い合わせください

WEBでの予約+ご来店+見学会の参加者限定で

有名ハンバーガー店ギフトカード

いずれかを
プレゼント

高級アイスクリーム店ギフトカード

+ QUOカード
2,000円分プレゼント

※初回限定の方に限ります。



ZEH基準を
「ラクラククリア」してる家

快適性と安全性を
兼ね備えた高性能設備

制振ダンパー

トリプルガラス
樹脂サッシ

太陽光発電
システム

大容量の太陽光パネルは、昼
は創った電気を利用して、
余った電力は売電すること
で、家計にプラス!



マスク・手袋の着用をお願いします

・マスクはご持参いただくようお願い致します。
・手袋はコチラで当日配布致します。
・状況により中止になる場合がございます。
予めご了承のほど宜しくお願い致します。



モデルハウス見学会

4/11^土~5/6^水 完全予約制



ルームエアコン1台で全館空調、
365日いつでも快適に過ごせる家

3LDK

+和室+SCL+書斎+ファミリークローク+
スカイバルコニー+ステップインロフト+
リビングデッキ+吹き抜け

延床面積／138.81㎡(41.99坪) ●1F面積／73.82㎡ ●2F面積／64.99㎡



マスク・手袋の着用をお願いします

・マスクはご持参いただくようお願い致します。
・手袋はコチラで当日配布致します。
・状況により中止になる場合がございます。予めご了承のほど宜しくお願い致します。

特選土地情報

物件情報多数!土地探しもヤマト住建にお任せください!

ヤマト住建がお届けする土地情報

約6,000件以上

広告掲載できない情報も多数ございますのでお気軽にお問い合わせください。

大和郡山市下三橋町

関西本線「郡山」駅徒歩9分

■土地面積／公簿133.45㎡(約40.36坪)

1,080万円

■所在地／大和郡山市下三橋町 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化調整区域 ■用途地域／無指定 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■接道状況／北・東側幅員約5・約4.2m公道 完全舗装 ■地勢／平坦地 ■現況／古家有 ■引渡／相談 ■私道負担／無 ■設備／電気、都市ガス、公営水道、本下水 ■その他法令上の制限／かけ条例 ■取引態様／仲介

奈良市西大寺東町1丁目

近鉄奈良線・京都線・橿原線「大和西大寺」駅徒歩4分

■土地面積／実測115.96㎡(35.07坪)

2,690万円

■所在地／奈良市西大寺東町1丁目 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種住居地域・商業地域 ■建ぺい率／60・80% ■容積率／200・400% ■接道状況／南側幅員約3.3mの私道に約8.02m接面 ■現況／更地 ■引渡／相談 ■私道負担／18.32㎡ ■設備／電気、上・下水 ■その他法令上の制限／法22条・防火地域、15m・25m高度 ■取引態様／仲介

奈良市若葉台4丁目

近鉄奈良線「菖蒲池」駅徒歩17分・「大和西大寺」駅徒歩19分

■土地面積／公簿229.03㎡(69.28坪)

1,790万円

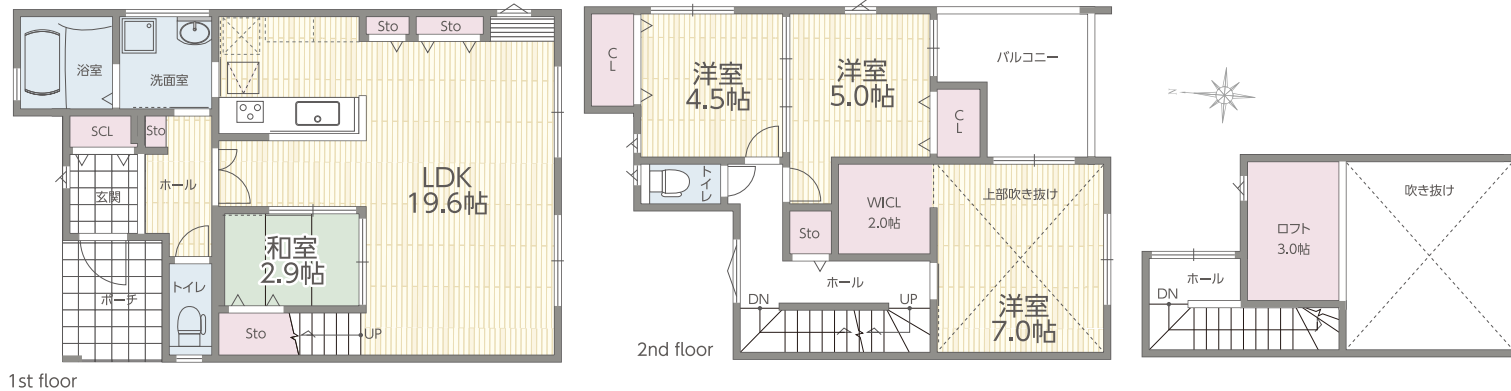
■所在地／奈良市若葉台4丁目 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層 ■建ぺい率／40% ■容積率／60% ■接道状況／東側幅員約4.6m公道・私道に約14.1m接道 ■地勢／平坦 ■環境／住宅街 ■現況／更地 ■引渡／相談 ■私道負担／28.63㎡ ■設備／電気、下水道、都市ガス、上水道、引込み管、及びメーターは13mm ■取引態様／仲介

4/11^土~5/6^水 完全予約制 4LDK

奈良市高畑町

延床面積／105.56㎡(31.93坪)

●1F床面積／55.48㎡ ●2F床面積／45.12㎡ ●PH床面積／4.96㎡

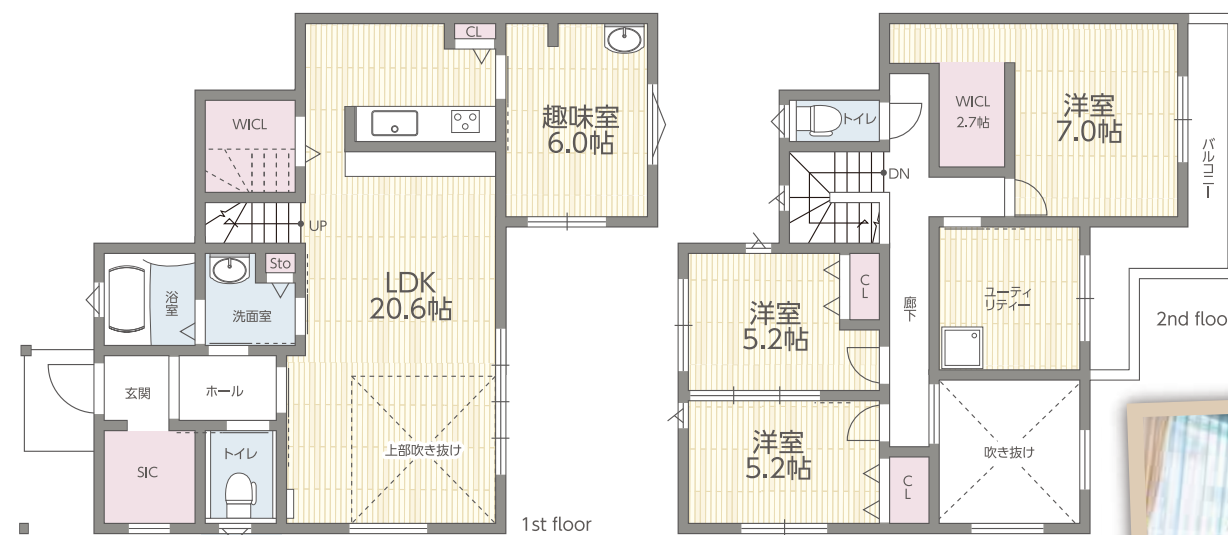


4/25^土26^日 完全予約制 3LDK

奈良市南紀寺町

延床面積／121.72㎡(36.82坪)

●1F床面積／66.24㎡ ●2F床面積／55.48㎡



各商品
2棟
限定!



ZEHで
生活が変わる!

高性能な住宅をお手頃価格で

ゴールデンウィークキャンペーン

ZEH 楽々パック

(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

下記の設備が販売価格に全てコミコミ!

建物本体価格	+	ペアガラス 樹脂サッシ	+	制振ダンパー		
住宅瑕疵 担保責任費用	+	高性能熱交換気 システム	+	壁外張り断熱		
確認申請費用	+	設計費用	+	敷地調査費用	+	オール電化仕様 or ガス仕様

ハウス・オブ・サイヤー大賞Pack



ZEH
対応

優れた気密・断熱性能、革新的なシステムの導入による大幅な省エネルギー化、省エネ、高性能住宅普及への貢献が高く評価された大賞受賞の快適住宅です。

コミコミ価格 **2,070** (税別) 万円

UA値/0.28 (W/㎡・K)
(外皮平均熱貫通率)

全館空調モデルハウスPack



ZEH
対応

家庭用ルームエアコン1台で全館空調できるため、年中快適な空間が実現。高性能のヤマト住建だからこそ実現できる仕様です。

コミコミ価格 **1,880** (税別) 万円

UA値/0.42 (W/㎡・K)
(外皮平均熱貫通率)

奈良店 ZEH PACK



ZEH
対応

ヤマト住建はおかげさまで創業33周年を迎えます。地域のお客様への感謝の気持ちを込めたオリジナルPackです。詳しくはスタッフまで。

コミコミ価格 **1,670** (税別) 万円

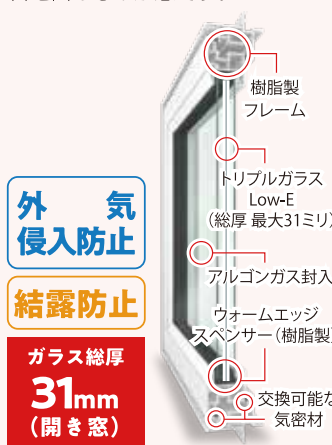
UA値/0.52 (W/㎡・K)
(外皮平均熱貫通率)

さらに!今なら+10万円で7大特典全てプレゼント!!

特典1

トリプルガラスにグレードアップ

国内最高水準の樹脂サッシ(トリプルシャノンII)を標準装備しています。壁から逃げる熱ロスで大きな割合を占めるのが窓です。



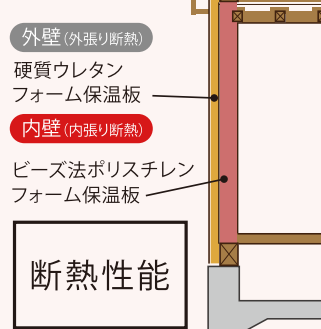
特典2

内断熱追加 壁W断熱

高気密・高断熱の内・外W断熱で健康に住める家。

家全体を内側・外側から断熱する内・外W断熱となります。

※一部の商品が対象となります。



断熱性能

特典3

豪華設備 グレードアップ

【奥様の心ウキウキ】



※掲載商品は一部商品につき、詳しくはスタッフまで。

特典4

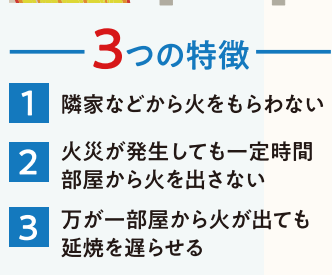
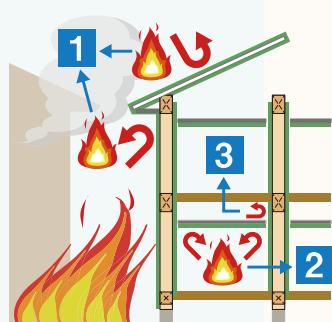
防腐防蟻処理 特別仕様 安全・強力・長期持続

ホウ酸塩は安定した無機物なので分解されず、また揮発・蒸発することもないため、非接地・非曝露の条件下では効果が長期間に渡って持続します。



特典5

省令準耐火仕様



特典6

外壁シーリング

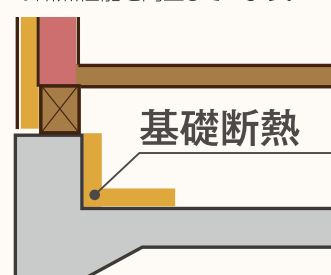
【メンテナンス費用が大幅削減】
シーリング表面のキレイが長続き! また、ひび割れに強く、表面クラックも入りにくい。30年メーカー保証付きの高耐候の外壁にグレードUPできます。



特典7

基礎断熱

建物の最下部の構造体である基礎に断熱材を設置し、基礎からの熱の出入りを防ぐことで床下の温熱環境をコントロールする方法です。通常、基礎の大部分はコンクリート製で非常に熱を伝えやすいため、いくら厚い基礎でも簡単に熱が入りやすいため、建物の断熱性能を下げる弱点となります。そこで、基礎断熱によって熱の出入りを防ぎ、建物の断熱性能を向上しています。

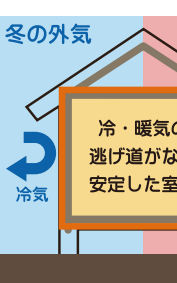


他のキャンペーンとの併用はできません。予めご了承ください。

快適性・安全性を
追求したヤマト住建の
住宅設備仕様

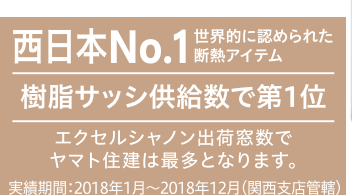
外張り(壁)断熱

家全体を外側から断熱する魔法瓶のような住まい。



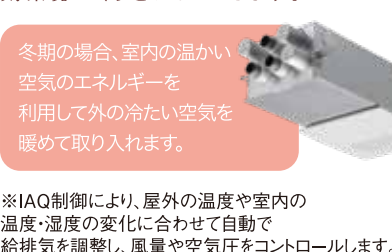
ペアガラス樹脂サッシ

窓などの開口部は、外張り断熱でも包み込むことはできません。四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。



高性能熱交換気システム(第一種換気)

IAQ制御※搭載の熱交換気システムが日本の四季に対応した最適な換気により快適な空気環境づくりをサポートします。



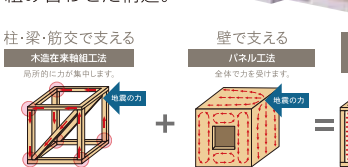
制振ダンパー

耐震構造をしなやかに、そして強くする



木造在来軸組工法+パネル工法

構造の基本は、在来工法の軸+2×4工法のパネル。軸組工法と2×4工法のそれぞれの優れた点を組み合わせた構造。



ベタ基礎

高強度・高耐久のベース面積の広いベタ基礎を採用。全面鉄筋補強と完全防湿対策で建物の長寿命化を実現



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー **10期連続受賞**
2019年度W受賞 特別優秀賞|特別優秀企業賞
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において

BELS全棟標準

住宅の資産価値を守る評価書

住宅性能も「見える化」へ

国が推進する性能表示制度

国が推進する表示制度を
ヤマト住建はいち早くご提案

新たな住宅の省エネ性能の表示制度「住宅版BELS」は、車で言うところの「燃費」を表すものです。住宅にも自動車と同じように「燃費」があり、ヤマト住建は「燃費」のよい住宅をお客様にお勧めいたします。



ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

ZEHビルダー 5つ星評価を
いただきました!

令和元年5月24日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、5つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

第13回 キッズデザイン賞 受賞

ヤマト住建 **2015年度受賞**
住まいのギャラリー奈良店
〒630-8322 奈良県奈良市北条町34-1
0120-967-663
Tel.0742-25-5015 Fax.0742-25-5016
【定休日】毎週水曜日、第1・第2・第3木曜日
広告有効期限/令和2年5月末日まで

