

高性能な住宅をお手頃価格で

川口店限定

分かりやすいコミコミ価格

Campaign

ご成約特典

ハイグレード設備に
グレードUP



限定10棟販売

充実の設備仕様 毎日の心地よい生活をデザインする充実の水回り設備。



KITCHEN

Takara standard

こだわりの感じられるシステムキッチン



足元スライドタイプキャビネット

アクリル人造大理石シンク



浄水器内蔵ハンドシャワー水栓



ホーロー
トッププレート
ガスコンロ

水なしグリル フレームトラップ ダブル強火カ

吊戸棚

レンジフード

お手入れのしやすさを徹底追求。

レンジフード



Bath Room キレイが長く続く、つややかな浴槽

Takara standard

天井フラット / 浴室暖房乾燥機 / ランドリーパイプ1本(ホワイト)

予備暖房や湯気カビ対策。多彩な機能でオールシーズン快適な浴室に。

100V標準タイプ / 浴室換気乾燥機 / 暖房能力1.2kW / カラーホワイト

ワイドカウンター

水栓

ドア

パッキンレス

多彩な
扉カラー

高級キッチンにのみ使用される耐久性に優れた扉面材を採用しています。扉色も豊富な30色。きつとお気に入りの色が見つかります。表面硬度が7~9Hと非常に硬いのでお手入れも簡単です。

人造大理石ボウル
一体型カウンター

磨き目がわからない
お手入れカンタンずっと清潔。

人造大理石ボウル
一体型カウンター

Toilet

TOTO

シャワーヘッドが引き出せ、シンクの隅まで洗えます。

シャワーヘッドが引き出せ、シンクの隅まで洗えます。

シャワーヘッドが引き出せ、シンクの隅まで洗えます。

シャワーヘッドが引き出せ、シンクの隅まで洗えます。

シャワーヘッドが引き出せ、シンクの隅まで洗えます。

シャワーヘッドが引き出せ、シンクの隅まで洗えます。

シャワーヘッドが引き出せ、シンクの隅まで洗えます。

シャワーヘッドが引き出せ、シンクの隅まで洗えます。

ヤマト住建

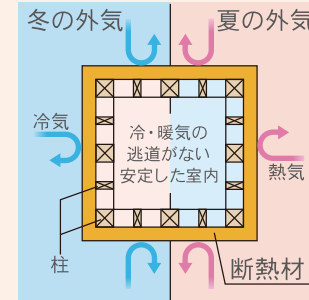
安心コミコミパック

下記の設備が販売価格に全てコミコミ

建物本体価格	外張り断熱 (魔法瓶住宅)	ペアガラス樹脂サッシ (アルゴンガス入り)	ベタ基礎	金物工法	木造在来軸組工法+2×4工法
豪華住宅設備 システムキッチン・トイレ(ウォシュレット)・ ユニットバス(暖房換気乾燥機)・洗面化粧台	全室LED照明	全室カーテンレール 省令準耐火仕様	オール電化 エコキュート370ℓ	付帯工事 各仮設工事・足場・内部配管・ 産廃等の基本付帯工事・地域対応費用	設計・建築確認申請費
インテリアコーディネーター	自由設計	セミオーダー			

外張り断熱

高気密・外張り断熱で健康に住める家。
外張り断熱工法とは、建物を外側から断熱材で覆う工法です。建物を隙間なく断熱材で覆うため、構造体が外気の影響を受けにくくなります。高い断熱性能の結果、家の中の温度も安定します。



ペアガラス樹脂サッシ

窓などの開口部は、外張り断熱でも
包み込むことはできません。

四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。

EXCEL SHANON
エクセルシャノン

関東No.1 樹脂サッシ供給数で第1位

世界的に認められた断熱アイテム

エクセルシャノン出荷窓数でヤマト住建は最多となります。

実績期間 / 2018年1月~2018年12月

夏季は…

太陽光や紫外線の侵入を防ぎ
冷暖房効果を
高めます

冬季は…

暖房による
輻射熱を
逃がしません



制振ダンパー

耐震構造をしながら、そして強くする

地震
対策



1/200 rad

揺れを感じるそのまに。

超バイリニア特性

わずか1ミリの揺れから確実に働く。

耐震+制振

揺れに耐える 揺れを吸収する

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

制振ダンパーを標準採用

ベタ基礎

高強度・
高耐久の
ベース面積の広いベタ基礎を採用。

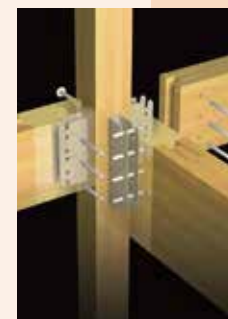
全面鉄筋補強と

完全防湿対策で建物の長寿命化を実現。

金物工法

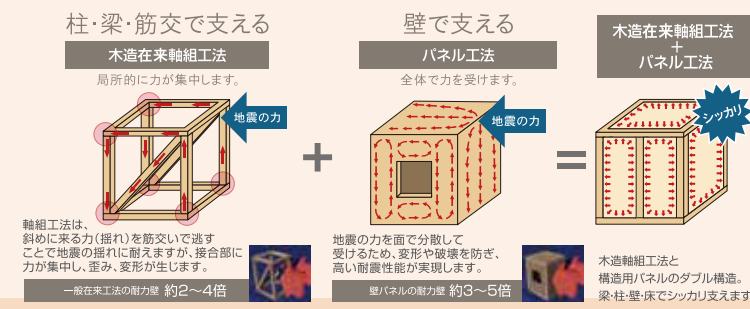
建物の一体性を
高める金物工法。

軸組みは、接合部分が肝心です。在来軸組工法の弱点は、木材の断面欠損の多い柱と柱の接合部分。それをガッチリと補強するのが金物です。



木造在来軸組工法+パネル工法

軸組工法と2×4工法のそれぞれの優れた点を組み合わせた構造。



参考間取りプランは裏面をご確認ください。

ヤマト住建

GOOD DESIGN AWARD
2015年度受賞

KIDS DESIGN AWARD

ヤマトギャラリー川口ショールーム

0120-59-8010

〒333-0842埼玉県川口市前川1丁目13-1野尻第2ビル1階
TEL.048-263-0810 FAX.048-263-0811
定休日/毎週水曜日、第1・第2・第3木曜日

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階■創業/昭和62年11月■設立/平成2年1月■資本金/3億1千9百万円■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関■宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべKANSAI環境協議会会員

広告有効期限/令和2年5月末日まで

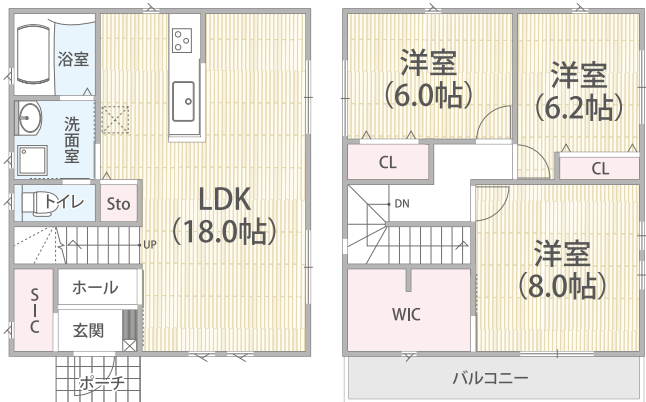
セミオーダーか 完全注文か 自由に選べる

安心コミコミパック

こだわり尽くした高性能住宅の
多彩なハウスプラン

18帖超え広々リビングの家

制振ダンパー&床暖房付



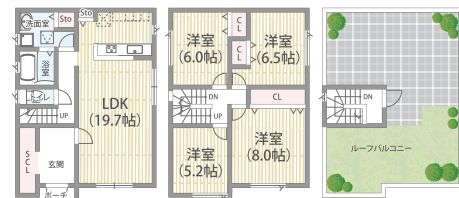
3LDK / 2F (28.05坪)

安心コミコミ価格
1,863 (税込) 万円 月々 **50,577円** 借入：1,860万円 (ボーナス支払無)

屋上リビングのある家

制振ダンパー&床暖房付

4LDK / 2F (33.56坪)



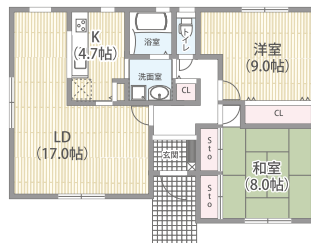
安心コミコミ価格

2,185 (税込) 万円 月々 **59,278円** 借入：2,180万円 (ボーナス支払無)

和室でのんびり寛げる家

床暖房付

2LDK / 1F (26.80坪)

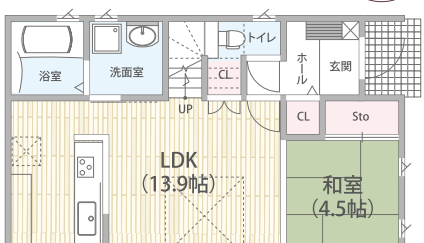


安心コミコミ価格

1,955 (税込) 万円 月々 **53,024円** 借入：1,950万円 (ボーナス支払無)

将来間仕切り可能! フリーウォールの家

制振ダンパー&
床暖房付



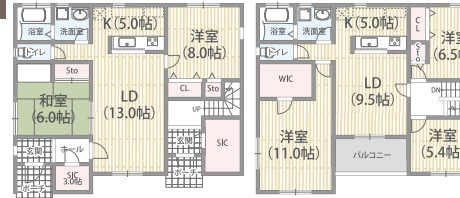
4LDK / 2F (28.55坪)

安心コミコミ価格
1,920 (税込) 万円 月々 **52,208円** 借入：1,920万円 (ボーナス支払無)

2世帯住宅

制振ダンパー&床暖房付

2LDK+3LDK / 2F (52.85坪)



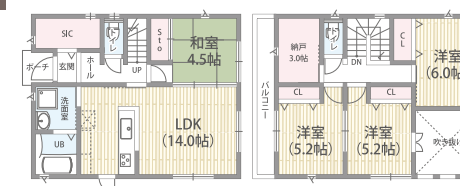
安心コミコミ価格

3,162 (税込) 万円 月々 **85,927円** 借入：3,160万円 (ボーナス支払無)

3帖の納戸で収納に困らない家

制振ダンパー&床暖房付

4LDK / 2F (28.93坪)



安心コミコミ価格

1,989 (税込) 万円 月々 **53,840円** 借入：1,980万円 (ボーナス支払無)

書斎付き主寝室で 趣味も充実の家

制振ダンパー&床暖房付



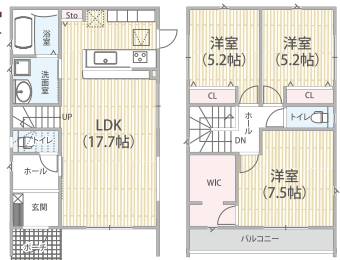
安心コミコミ価格

1,989 (税込) 万円 月々 **53,840円** 借入：1,980万円 (ボーナス支払無)

家事動線がスムーズな家

制振ダンパー&床暖房付

3LDK / 2F (27.05坪)



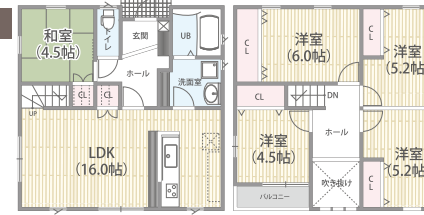
安心コミコミ価格

1,874 (税込) 万円 月々 **50,849円** 借入：1,870万円 (ボーナス支払無)

開放感抜群!吹き抜けの家

制振ダンパー&床暖房付

5LDK / 2F (31.29坪)



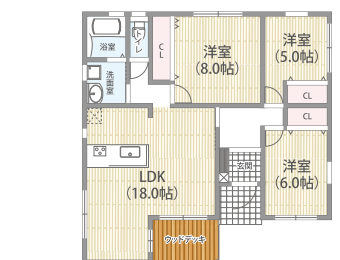
安心コミコミ価格

2,001 (税込) 万円 月々 **54,384円** 借入：2,000万円 (ボーナス支払無)

ウッドデッキで 自由空間が広がる家

床暖房付

3LDK / 1F (25.54坪)



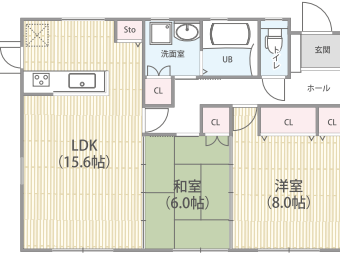
安心コミコミ価格

1,886 (税込) 万円 月々 **51,121円** 借入：1,880万円 (ボーナス支払無)

風通しの良い平屋の家

床暖房付

2LDK / 1F (21.79坪)



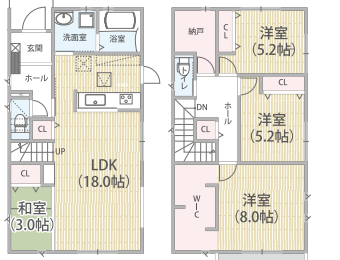
安心コミコミ価格

1,771 (税込) 万円 月々 **48,130円** 借入：1,770万円 (ボーナス支払無)

大容量のクローゼットと 畳のある家

制振ダンパー&床暖房付

4LDK / 2F (32.54坪)



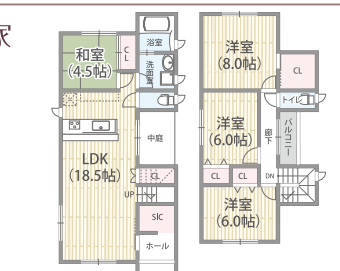
安心コミコミ価格

2,047 (税込) 万円 月々 **55,471円** 借入：2,040万円 (ボーナス支払無)

中庭の風景も楽しめる家

制振ダンパー&床暖房付

4LDK / 2F (32.31坪)



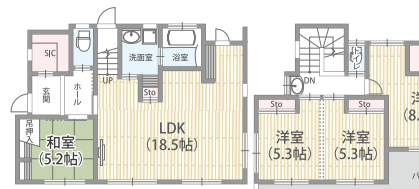
安心コミコミ価格

2,081 (税込) 万円 月々 **56,559円** 借入：2,080万円 (ボーナス支払無)

間仕切れば4LDK!フリーウォールの家

制振ダンパー&床暖房付

4LDK / 2F (30.93坪)



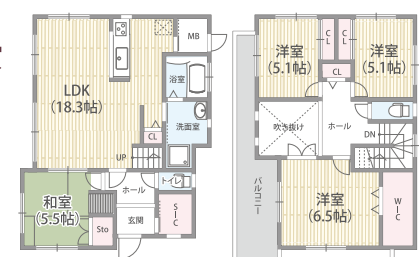
安心コミコミ価格

2,081 (税込) 万円 月々 **56,559円** 借入：2,080万円 (ボーナス支払無)

2階廊下にも収納 スペース完備の家

制振ダンパー&床暖房付

4LDK / 2F (33.90坪)



安心コミコミ価格

2,213 (税込) 万円 月々 **60,094円** 借入：2,210万円 (ボーナス支払無)

OPTION+ "あなたらしさ"を追求したご提案

下記のオプションにより、さらに優れた住まいをご提案いたします!!

OPTION 01 『屋上庭園』をプラス

ヤマト建建は屋上庭園販売実績

8年連続全国No.1 ※1



全面スカイバルコニー 半面スカイバルコニー
屋上全体を『屋上庭園』にすることで平日の夜も休日の昼も屋上で過ごせる非日常な空間に。
コンパクトでも充分な広さを確保し空と緑と気持ちのいい風が吹き抜ける『プライベート空間』に。

+220万円 **+170万円**

OPTION 02 『豪華キッチン設備』をプラス + 『カップボード』

厳選し規格化した11パターンの中から自由選べる!!



CUP・BOARD

カップボードもついて機能的!!

+80万円

OPTION 03 『プレミアム』な水回り設備をプラス

毎日の心地よい生活をデザインする『充実の水回り設備』。



キッチン・浴室・洗面所・トイレ

グレードUP!!

+80万円

OPTION 04 『ミニプレミアム』な水回り設備をプラス

グレードUP!!



浴室・洗面所・トイレ

グレードUP!!

+50万円

OPTION 05 『広さ』をプラス

増坪で"間取り"と"生活"にゆとりをもたらします!

+270万円

※1 プラスワンリビング注文住宅の部 実績期間:2011年~2018年

※上記オプション価格は全て税別価格となります。※画像は全てイメージです。実際とはイメージが異なることがあります。

高性能な住宅をお手頃価格で

ヤマト建建 SDGs 宣言

ヤマト建建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

住宅性能も「見える化」へ国が推進する性能表示制度

BELS全棟標準

住宅の資産価値を守る評価書

住宅版BELS BELS

一般社団法人 住宅性能評価・表示協会による新しい住宅省エネ性能の表示制度

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー

10期連続受賞

2019年度W受賞 特別優秀賞 特別優秀企業賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において

ZEHビルダー 5つ星評価をいただきました!

令和元年5月24日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、5つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

土地のことなら「ヤマト建建」にお任せください!!

ヤマト建建がお届けする土地情報

約6,000件以上

詳細は店舗にてお問合せください。

中2階の大容量収納の家(スキップフロア)

制振ダンパー&床暖房付

3(4)LDK / 2F (34.82坪)

安心コミコミ価格

2,553 (税込) 万円 月々 **69,339円** 借入：2,550万円 (ボーナス支払無)

※月々のお支払額は一例です。変動金利0.775%は令和2年1月1日現在の金利です。また基準金利2.475%より1.7%の優遇金利を適用した場合です。5年間の返済額は変わりませんが年2回の金利見直しがございます。借入に関しましては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてはご利用できない場合もございます。あらかじめご了承ください。

ヤマト建建 ヤマトギャラリー川口ショールーム

0120-59-8010

〒333-0842 埼玉県川口市前川1丁目13-1野尻第2ビル1階

JR京浜東北線「蔵」駅より車で約4分

3 280 498*81

この週末はヤマト建建で「家づくり」を学ぼう

来場予約はWEBからがおすすめ!

キッズコーナー完備

簡単アクセス

南バルコニーがある家

制振ダンパー&床暖房付

3LDK / 2F (27.17坪)

安心コミコミ価格

1,897 (税込) 万円 月々 **51,393円** 借入：1,890万円 (ボーナス支払無)

ヤマトギャラリー川口ショールーム 駐車場完備

埼玉県川口市前川1丁目13-1野尻第2ビル1階

〒333-0842

3 280 498*81

この週末はヤマト建建で「家づくり」を学ぼう

来場予約はWEBからがおすすめ!

キッズコーナー完備

簡単アクセス