

スマホで読み込んでください!!

変化する空間を楽しむ家

家中に、家族の生活を楽しむ演出する空間の仕掛け。ロジアやスカイバルコニーとお部屋を組み合わせることで広がりのあるさまざまな空間へ変化します。お部屋の使いみち次第でいろいろな用途に対応できます。

全館空調の家

SPEC

Ua値	C値	太陽光発電
0.43	0.3	9.1kw

5つ星評価: BELS最高等級, 省エネ等級最高等級, 耐震等級最高等級

1階 2階

スマホで読み込んでください!!

子供が楽しく育つ“仲良し家族の家”

動線についてとことん考えられたモデルです。さまざまなコミュニケーションを可能にする空間演出に加えIoTシステム搭載で機能面も見どころ満載です。

全館空調の家

SPEC

Ua値	C値	太陽光発電
0.45	0.3	6.195kw

5つ星評価: BELS最高等級, 省エネ等級最高等級, 耐震等級最高等級

1階 2階 PH階

スマホで読み込んでください!!

トリプルリビングの「楽しむ家」

1階、2階、屋上スカイガーデンの3つのリビングで家族の繋がりと開放感を重視した家族団欒の時間を楽しめるモデルハウス。

全館空調の家

SPEC

Ua値	C値	太陽光発電
0.43	0.6	3.6kw

5つ星評価: BELS最高等級, 省エネ等級最高等級, 耐震等級最高等級

1階 2階 PH階

今すぐ見学可能なモデルハウス

6棟

同時OPEN

今日はどのモデルから見ようかしら♪

会場に行けなくてもモデル見学できます!

各モデルハウスのQRコードを読み込むとスマートフォン・タブレットでモデルを内覧できます!

※スマートフォン・タブレットの機種によっては、ご覧いただけない場合がございます。
※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかるパケット通信料は、お客様ご負担になります。予めご了承ください。

会場MAP

〒673-0403 兵庫県三木市末広2丁目5-10

31 762 653

PLUS ONE LIVING

光と風が調和する家

動線と開放的な空間が調和したモデルです。ご家族それぞれのライフスタイルに対応しながらコミュニケーションも楽しめる素敵な住まいのカたち。

全館空調の家

SPEC

Ua値	C値	太陽光発電
0.45	0.4	7.67kw

5つ星評価: BELS最高等級, 省エネ等級最高等級, 耐震等級最高等級

1階 2階

PLUS ONE LIVING

スキップフロアのブリッジハウス

住空間を大空間へ。吹抜けや高天井など空間の広がりを感じられるモデルです。約30帖もある素敵な屋上庭園をご覧ください。

全館空調の家

SPEC

Ua値	C値	太陽光発電
0.38	0.5	6.195kw

5つ星評価: BELS最高等級, 省エネ等級最高等級, 耐震等級最高等級

1階 2階 PH階

木のぬくもりと家族の笑顔があふれる家

ワンちゃんやネコちゃんも家族の一員として楽しく暮らせる家。「家族の笑顔と住まい」・「ペットと家族」。欠かすことのできない「みんなの笑顔」があふれる空間ができました。

全館空調の家

SPEC

Ua値	C値	太陽光発電
0.35	0.4	5.9kw

5つ星評価: BELS最高等級, 省エネ等級最高等級, 耐震等級最高等級

1階 2階

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(第5946号)建設業許可/国土交通大臣(特-30)20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社[本社]〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行/みずほ銀行/各地域の金融機関

住まいのギャラリー三木店 〒673-0403 兵庫県三木市末広2丁目5-10

0120-01-6600

当社ホームページも是非ご覧ください
<http://www.yamatojk.co.jp>

ヤマト住建 三木店 検索

LINE@

お得な最新情報 配信中!!

ヤマト住建なら土地探しも建物もセットでお任せいただけます!

土地情報 5,000件以上

ご来店予約はWEBからがお得!!

本チラシをご持参の方に限り

QUOカード ¥1,000分

QUOカード ¥5,000分プレゼント!!

※本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。尚、上記プレゼントは重複できません。

※本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。尚、上記プレゼントは重複できません。

ヤマト住建SDGs宣言

ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017

大賞2回受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017応募商品において

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2018

9期連続受賞

第13回 キッズデザイン賞 受賞

パート大募集!!

営業 インテリアコーディネーター

設計士 サポートレディー

※詳しくは、お気軽にお問い合わせください。

全て
コミ

高性能な住宅をお手頃価格で

おかげさまで32周年
ヤマト住建

三木店オリジナルパック

明確な価格設定で
わかりやすい!
※下記価格は30坪計算です。

土地価格

+ コミコミプラン価格

= ご購入価格

建物本体価格 設計費用 確認申請費用 付帯工事費 敷地調査費用 住宅瑕疵担保責任費用 豪華設備 オール電化 シャノン樹脂サッシ 制振ダンパー 第一種熱交換型換気システム **すべてコミコミ!**

ハウス・オブ・ザ・イヤー大賞 Pack

限定
3棟



優れた気密・断熱性能、革新的なシステムの導入による大幅な省エネルギー化、省エネ・高性能住宅普及への貢献が高く評価された大賞受賞の快適住宅です。

UA値(外皮平均熱貫流率) **0.28 (W/m²・K)** ZEH対応

コミコミ価格 **2,070万円** (税別)



全館空調モデルハウス Pack

限定
3棟



家庭用ルームエアコン1台で全館空調できるため、年中快適な空間が実現。高性能のヤマト住建だからこそ実現できる仕様です。

実物をご確認ください

UA値(外皮平均熱貫流率) **0.42 (W/m²・K)** ZEH対応

コミコミ価格 **1,880万円** (税別)



三木店オリジナル Pack

限定
3棟



ヤマト住建 三木店はおかげさまで3周年を迎えます。地域のお客様への感謝の気持ちを込めたオリジナルPackです。詳しくはスタッフまで。

UA値(外皮平均熱貫流率) **0.52 (W/m²・K)** ZEH対応

コミコミ価格 **1,640万円** (税別)



期間限定キャンペーン

さらに今なら! +10万円で

7大特典 全てプレゼント!

※他のキャンペーンとの併用はできません。

特典 2 内断熱(壁)追加 【光熱費の削減】

高気密・高断熱の内・外W断熱で健康に住める家。
家全体を内側・外側から断熱する内・外W断熱となります。※一部の商品が対象となります。

特典 4 省令準耐火仕様 【火災保険料が安くなります!】

3つの特徴
1 隣家などから火をもらわない
2 火災が発生しても一定時間部屋から火を出さない
3 万が一部屋から火が出ても延焼を遅らせる

特典 6 安全・強力・長期持続の 防腐防蟻処理特別仕様

【5年ごとの防蟻処理費用大幅削減】
エコボロンは「ホウ酸塩」から作られています。ホウ酸塩は安定した無機物なので分解されず、また揮発・蒸発することもないため、非接地・非曝露の条件下では効果が長期間に渡って持続します。

特典 1 トリプルガラスに グレードアップ

【遮音性能がUP!】
国内最高水準の樹脂サッシ(トリプルシャノンII)を標準装備しています。壁から逃げる熱ロスで大きな割合占めるのが窓です。

特典 3 豪華設備グレードアップ 【奥様の心ウキウキ】

※掲載商品は一部商品につき、詳しくはスタッフまで。

特典 5 外壁シーリング 【メンテナンス費用が大幅削減】

表面の「キレイ」が続く! ひび割れも起こりにくい! 耐久性持続!

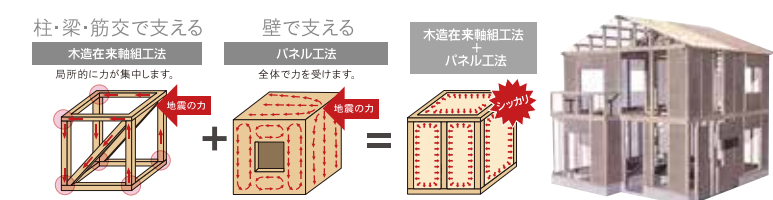
特典 7 住宅性能が証明できる BELS

【エコポイント他、売却時に有利です!】
BELSとは、国が推進する住宅の省エネ性能の表示制度で、性能に応じて5段階で★表示がされます。

全商品快適・安心な住まいを実現する高性能標準スペックの一部をご紹介します。

木造在来軸組工法 + パネル工法

構造の基本は、在来工法の軸+2×4工法のパネル。組工法と2×4工法のそれぞれの優れた点を組み合わせた構造。



ベタ基礎

全面鉄筋補強と完全防湿対策で建物の長寿命化を実現。
高強度・高耐久のベース面積の広いベタ基礎を採用。

樹脂サッシ

断熱性・気密性の優れた樹脂サッシは、地球温暖化、高性能住宅に必要な不可欠な次世代窓です。

金物工法

従来よりも格段に高い接合強度を実現。

制振ダンパー



100万回の耐久試験
住宅を倒壊から守る。
耐震 + 制振

高性能換気システム(第一種換気)

IAQ制御*搭載の熱交換換気システムが日本の四季に対応した最適な換気により快適な空気環境づくりをサポートします。

PM2.5や花粉などが室内へ侵入するのを抑えます。
熱交換換気の特徴
冬期の場合、室内の暖かい空気のエネルギーを利用して外の冷たい空気を暖めて取り入れます。

※IAQ制御 / 屋外の温度や室内の温度・湿度の変化に合わせて自動で給排気量を調整し、風量や空気圧をコントロールします。