



暮らしの大感謝祭

家族みんなで楽しめる無料イベントです!!



加古川モデル

全館空調×スカイバルコニー
リニューアルオープン!

QRを読み込んでモデルを見学しよう!



6/8土・9日

AM11:00~PM5:00

お子様限定
コーナー

12歳以下のお子様限定といたします



キャラクターお面

子供くじ引き

スーパー
ボールすくい
人気の
ひよこちゃんも
入ってます!

キッズのお楽しみ

ビーグルベリー
ふわふわがやって来る!!

大人も楽しめる特別催事コーナーも充実

まちをめぐり、こころをつなぐ
**BAN-BAN
NETWORKS**

6/8
限定 抽選会!

サイエンス 協賛

今、テレビCM等で話題の「ミラブル」。
無料体験できます!

ULTRA FINE MIST™

ミラブル



株式会社エクセルシャノン協賛

樹脂サッシ
体感コーナー

エクセルシャノン製のトリプル
樹脂サッシを体感して
いただきます。



ふれあい モコモコふわふわ
ポケット動物園

AM11:00~PM4:00

かわいい仲間が
大集合!!

6/9日
限定



※当日動物が変更になる可能性があります。



住まいのギャラリー
加古川店
加古川住宅展示場

〒675-0017 加古川市野口町良野782-1
TEL. 339 882 785*05

家族でうれしい!!
ガラガラ大抽選会



何が当たるかはお楽しみ!

イベント参加はアンケート記入にご参加いただいた方に限ります。
景品は準備数量に限りがございます。なくなり次第終了とさせていただきます。
また都合によりイベント内容・景品内容の変更をすることがございます。
予めご了承ください。

制振疑似体験

ダンパーの制振力を実際に
疑似体験できます!



グラスの
こぼれるのか!?





ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017
《大賞・特別優秀企業賞》W受賞

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014
《大賞・優秀企業賞》W受賞

加古川店限定

9期連続 受賞記念キャンペーン!!

スタッフ大募集!!

アシスタント
事務
設計
営業

●SNS入力●パソコン操作

※詳しくは、お気軽にお問い合わせください。

明確な価格設定でわかりやすい!
※下記価格は30坪計算です。

土地価格 + **コミコミプラン価格** = **ご購入価格**

建物本体価格 + 確認申請費用 + 付帯工事費 + 敷地調査費用 + 住宅瑕疵担保責任費用 + 豪華設備 + オール電化 + シャノン樹脂サッシ + 制震ダンパー + 第一種熱交換型換気システム + **すべてコミコミ**

ハウス・オブ・ザ・イヤー大賞 Pack

優れた気密・断熱性能、革新的なシステムの導入による大幅な省エネルギー化、省エネ・高性能住宅普及への貢献が高く評価された大賞受賞の快適住宅です。

UA値 (外皮平均熱貫流率) **0.28 (W/m²・K)** ZEH対応

コミコミ価格 **2,060万円** (税別)

一種換気 長期持続防漏処理 制振ダンパー 樹脂サッシ 外張り断熱 屋根断熱 基礎断熱 木造在来軸組工法 パネル工法 ベタ基礎 金物工法 断熱ローアップ 北海道仕様

全館空調モデルハウス Pack

家庭用ルームエアコン1台で全館空調できるため、年中快適な空間が実現。高性能のヤマト住建だからこそ実現できる仕様です。

実物をご確認ください

UA値 (外皮平均熱貫流率) **0.42 (W/m²・K)** ZEH対応

コミコミ価格 **1,870万円** (税別)

一種換気 長期持続防漏処理 制振ダンパー 樹脂サッシ 外張り断熱 屋根断熱 基礎断熱 木造在来軸組工法 パネル工法 ベタ基礎 金物工法 全館空調

加古川店オリジナル Pack

地域のお客様への感謝の気持ちを込めたオリジナルPackです。詳しくはスタッフまで。

UA値 (外皮平均熱貫流率) **0.52 (W/m²・K)** ZEH対応

コミコミ価格 **1,630万円** (税別)

一種換気 長期持続防漏処理 制振ダンパー 樹脂サッシ 外張り断熱 木造在来軸組工法 パネル工法 ベタ基礎 金物工法

キャンペーン豪華仕様

特別仕様をご用意いたしました。詳しくはスタッフまで。

A 全室天然無垢材のフロア & マイクロバブル

天然無垢材
木の温もりと優しさを感じさせる快適空間。
天然無垢材は触感が心地よく、天然木ならではの温もりが部屋に広がります。

マイクロバブルバス & エアレスジェットバス
2つの機能がこの1台で

【我が家のお風呂がエステになった。】
わざわざエステに出かけなくても、美肌やリラクゼーション効果の高い「ゆらぎ浴」(全体水流)から、気になる部分や疲れた体にも効果的な身体の「スポットケア」(部分水流)まで自宅でお楽しみいただけます。
家族が出かけた休日の午後、ゆっくりお風呂に入るのも、ちょっと贅沢な気分になれます。石けんをつけてタオルでゴシゴシするだけでなく、ただお湯に身を委ねただけで、マイクロバブルが肌の老廃物を取り除き、健康的でつややかな美肌になってくれます。

B 設備をグレードアップ!

システムキッチン
洗面化粧台
タンクレストイレ
手洗い付き

毎日の暮らしがより快適に!
お客様のライフスタイルに合わせて機能性の充実したワンランク上の設備をご提案させていただきます。
豊富な種類の中から、お選び頂けます。
※画像はイメージです。詳しくはスタッフにお尋ねください。

+10万円で さらに 下記オプション プレゼント!!

気密性をより向上させる!

樹脂サッシ + 外気侵入防止 結露防止 ガラス厚 31mm (両面)

断熱性能をグレードアップ!

内・外W断熱(壁)

省令準耐火仕様
火災保険料が安くなります!

C 30年長期メンテナンスフリー (屋根・外壁・シーリング)

住み心地をフル活用して、屋根で暮らすをコンセプトに、**遮熱GLASSA** **セルアップコート** **EXE30**

30年高耐久シーリング

シーリング表面のクレイが長続き! またひび割れに強く、表面クラックも入りにくい!

■促進耐候性試験 (サンシャインウェザオメーター試験 JIS A 1415)

高耐久シーリング 一般的なシーリング

初期状態 12年相当 (試験時間3,000h) 30年相当 (試験時間10,000h)

※促進耐候性試験 約250時間約1年に相当 (施工場所、使用条件等により異なります)

長持ちするから結果的にオトク!

メンテナンスコストがあまりかからず、30年目には

初期費用は安いですが、メンテナンスコストが定期的にかかります。

新築 150万円 10年目 300万円 20年目 450万円 30年目 600万円

一般サイディング

新築 220万円 10年目 220万円 20年目 220万円 30年目 375万円

ヤマト住建 (メンテ要らず)

全商品快適・安心な住まいを実現する 高性能標準スペックの一部をご紹介します。

木造在来軸組工法 + パネル工法

構造の基本は、在来工法の軸+2×4工法のパネル。組工法と2×4工法のそれぞれの優れた点を組み合わせた構造。

柱・梁・筋交で支える 木造在来軸組工法 局所的な力が集中します。

壁で支える パネル工法 全体で力を受けます。

木造在来軸組工法 + パネル工法

ベタ基礎

全面鉄筋補強と完全防湿対策で建物の長寿命化を実現。

高強度・高耐久のベース面積の広いベタ基礎を採用。

エクセル樹脂サッシ

断熱性・気密性の優れた樹脂サッシは、地球温暖化、高性能住宅に必要な不可欠な次世代です。

樹脂製フレーム ガラス空気層 最大16ミリ

LOW-E複層ガラス アルゴンガス注入 クリーンエッジ スーパーイオン (樹脂製)

交換可能な気密材

金物工法

従来の木造に比べ、高い接合強度を実現。

アルミサッシの約4倍の断熱効果

結露防止

制振ダンパー

地震対策

CHIRO X GASTON Innovative collaboration with a global partner.

わずか1ミリの揺れから確実に働く、1.1倍のパイニア特性

100万回の耐久試験

何回もくる余震、繰り返し反復の作動でも性能低下がなく、揺動エネルギーを何度でも吸収します。

制振ダンパーの稼働動画はこちら

住宅を倒壊から守る。

耐震 + 制振

揺れに耐える 揺れを吸収する

高性能換気システム (第一種換気)

IAQ制御搭載の熱交換換気システムが日本の四季に対応した最適な換気により快適な空気環境づくりをサポートします。

※IAQ制御 / 屋外の温度や室内の温度・湿度の変化に合わせて自動で給排気を調整し、風量や空気圧をコントロールします。

熱交換換気の特徴

PM2.5や花粉などが室内へ侵入するのを抑えます。

冬期の場合、室内の温かい空気のエネルギーを利用して外の冷たい空気を暖めて取り入れます。