

おかげさまで創業32年
ヤマト住建

西宮北住宅展示場

屋台 もちろん無料

●ストラックアウト ●フランクフルト
●スーパーボールすくい ●ジュース
●ポップコーン

家族でうれしい!!
ガラガラ大抽選会
当選!!
何が当たるかはお楽しみ!
イベント参加はアンケート記入にご参加いただいた方に限り、景品は準備数量に限りがございます。なくなり次第終了させていただきます。また都合によりイベント内容・景品内容の変更をすることがございます。予めご了承ください。

キャラクターお面
プレゼント!!
人気のキャラクター大集合!
※数に限りがございますので、予めご了承ください。

秋の体験型大感謝祭

Autumn Great Thanksgiving

子どもも大人も
いろんな
体験をしよう!

テレビCMで話題の
「ミラブル」プレゼント
キャンペーン
実施中!! 体験もできます!
※詳しくは、スタッフまで。



ULTRA FINE MIST™

ミラブル
フルファインミスト

10/13日・14祝
AM11:00~PM4:00

体験
その3

つつるすべすべ
美肌エステ体験

体験
その1

わくわく 13日・14祝 限定 PM1:00~
家作り体験

予約制 or 先着10名様

※対象年齢4才~12才まで

大工さんと一緒に
家を組み立てよう!

上棟後、みんなで
モチまき(おかし)も
するよ!

みんな
力を合わせて
家づくりを体験しよう!

できた~!

今日から君も
子ども大工!

子ども上棟式

やった~っ!

動きやすく、汚れてもいい服装でお越し下さい。

体験
その2

ふれあい 13日・14祝 限定
ポケット動物園

モコモコふわふわ!

かわいい仲間が
大集合!!



※当日動物が変更になる可能性があります。

協賛企業様

大阪ガス
J:COM

関西電力
power with heart

Science
Baycom

BELS
全棟標準でBELS取得!
BELSとは、国が推進する住宅の省エネ性能の表示制度で、性能に応じて5段階で★表示がされます。
ZEH住宅の場合は、最高性能表示の★5つ星住宅です!

ヤマト住建SDGs宣言
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

宅建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅建物取引業協会会員 くらべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

ヤマト住建
ホームページ
会員登録で
お得情報GET!!



新しい会社案内が
できました!!
分かりやすいと評判の、
動画にてのご案内です!



※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかるパケット通信料は、お客様ご負担になります。予めご了承ください。

住まいのギャラリー西宮北店
〒651-1413 兵庫県西宮市北六甲台4丁目26-12
お問い合わせは...
0120-82-8600

当社ホームページも是非ご覧ください
<http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 西宮北店 検索

LINE@
お得な最新情報
配信!! 友だち追加



お車でのご来場は
マップコード 12 855 785*77 をご入力ください

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017

大賞
2回受賞
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017応募商品において。

9期連続
受賞

HOUSE
OF THE YEAR
IN ENERGY 2018

高性能な住宅をお手頃価格で 半平屋の家「-WITH-ウィズ」

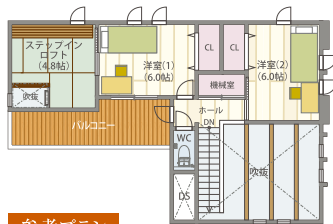
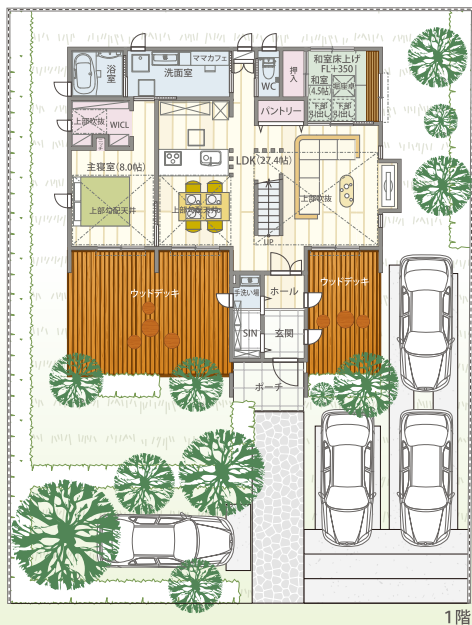
共に過ごし、共に歩み、世代を繋ぐ住まい



第13回キッズデザイン賞を受賞いたしました！

半平屋の家「-WITH-ウィズ」は、出産、子育てという家族の大きなライフステージの変化に柔軟に対応し、子どもたちの成長に寄り添い、子どもたちが巣立ったあとも共に歩む、世代を繋いで住み継ぐ住まいです。

2階をコンパクトな居室(子ども部屋)のみの「半平屋」にすることで、家族の成長に伴うライフステージに対応します。



参考プラン
延床面積 / 126.54㎡
1階床面積 / 95.08㎡ 2階床面積 / 31.46㎡

キッズデザイン賞受賞記念

「半平屋の家「-WITH-」(ウィズ)」
モニターキャンペーン

モニター
価格

30坪

限定3棟
1,480万円(税別)

※付帯工事費・設計費用・太陽光パネル・外構工事費は含んでおりません。別途費用が発生する場合がございます。
詳細は担当者までお問い合わせください。

宅地建物取引業免許 / 国土交通大臣 (4) 第5946号 建設業許可国土交通大臣 (特-30) 20561号
(公社) 近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員



ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立 / 平成2年1月 ■資本金 / 3億1千9百万円 ■提携住宅ローン / 三菱UFJ銀行 ■取引銀行 / 三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

住まいのギャラリー西宮北店 〒651-1413 兵庫県西宮市北六甲台4丁目26-12

お問い合わせは...
0120-82-8600

当社ホームページも是非ご覧ください
http://www.yamatojk.co.jp

ヤマト住建 西宮北店 検索

近畿圏約18,000件! 最新土地情報!!

物件情報多数!土地探しも
ヤマト住建にお任せください!

ヤマト住建の土地検索サイト
会員登録受付中!!

登録無料

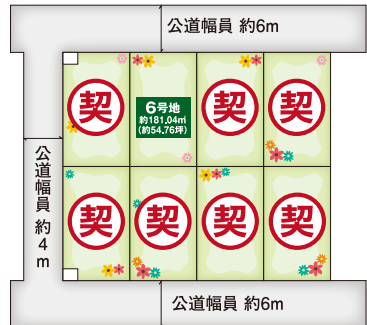
ヤマト住建 土地 検索



1 建築条件付宅地 西宮市 山口町上山口4丁目

6号地 土地面積 / 181.04㎡ (約54.76坪) 土地価格 980万円

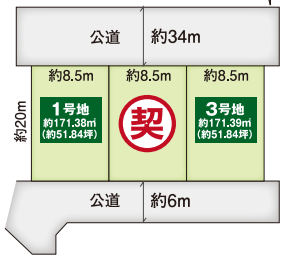
●所在地 / 兵庫県西宮市山口町上山口4丁目 ●交通 / JR「西宮名塩駅」バス16分「丸山下停」徒歩10分 ●開発総面積 / 1,452.53㎡ ●総区画数 / 8区画 ●販売区画数 / 1区画 ●土地面積 / 181.04㎡ (約54.76坪) ●都市計画 / 市街化区域 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●土地の権利形態 / 所有権 ●私道負担 / 無し ●道路幅員 (アスファルト舗装) / 北東側: 約6m 公道 ●開発許可番号 / 第開-1-4号 (平成29年10月30日) ●設備 / 電気: 関西電力・ガス: 大阪ガス・上水道: 西宮市営水道・下水道: 西宮市公共下水道 ●販売価格 / 980万円 (1区画) ●現況 / 造成済 ●申込受付 / 平成30年5月より順次 ●売主の名称 / ヤマト住建株式会社 ●取引態様 / 売主 ●引渡し時期 / ご相談



3 建築条件付宅地 神戸市 北区藤原台南町3丁目

土地面積 / 171.38㎡ (約51.84坪) 土地価格 1,450万円

●所在地 / 神戸市北区北区藤原台南町3丁目 ●交通 / 神戸電鉄三田線「五社」駅徒歩19分 ●総区画数 / 3区画 ●販売区画数 / 2区画 ●土地面積 / 171.38㎡ (約51.84坪) ●都市計画 / 市街化区域 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 40% ●容積率 / 80% ●土地の権利形態 / 所有権 ●私道負担 / 無し ●道路幅員 (アスファルト舗装) / (南側): 約6m 公道・(北側): 約34m 公道 ●設備 / 関西電力・都市ガス・公共上下水道 ●販売価格 / 1,450万円 (2区画) ●現況 / 駐車場 ●取引態様 / 売主 ●引渡し時期 / ご相談



6 西宮市北六甲台4丁目

土地価格 780万円 JR福知山線「西宮名塩駅」バス乗車13分「鎌倉峠停」徒歩5分 北六甲台小学校・山口中学校区

●所在地 / 西宮市北六甲台4丁目 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●土地権利 / 所有権 ●都市計画 / 市街化区域 ●私道負担 / 無し ●接道 / 北西側約8m 公道 ●設備 / 関西電力・都市ガス・上下水道 ●現況 / 更地 ●引渡し / ご相談 ●取引態様 / 仲介

8 神戸市北区山田町上谷上

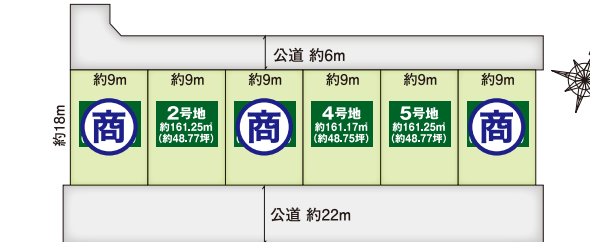
土地価格 1,080万円 神戸電鉄有馬線「大池駅」徒歩7分 大池小学校・大池中学校区

●所在地 / 神戸市北区山田町上谷上 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 40% ●容積率 / 80% ●土地権利 / 所有権 ●都市計画 / 市街化区域 ●私道負担 / 無し ●接道 / 東側約6m 公道 ●設備 / 関西電力・都市ガス・上下水道 ●現況 / 更地 ●引渡し / ご相談 ●取引態様 / 仲介

※建築条件付宅地(建築条件付宅地契約)について...建築条件付宅地については土地売買契約後3ヶ月以内にヤマト住建株式会社と住宅建築請負契約を締結していただく事を条件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した金銭は無利子にて全額お返しいたします。※物件情報は令和元年9月26日現在です。お問い合わせいただいた時点で商談が入っている場合もございます。土地情報のご紹介は弊社で建築をご検討いただける方に限らせていただきます。※平面図内の植栽等についてはイメージです。

2 建築条件付宅地 神戸市 北区鹿の子台北町1丁目

土地面積 / 161.17㎡ (約48.77坪) 土地価格 1,680万円



●所在地 / 神戸市北区鹿の子台北町1丁目 ●交通 / 神戸電鉄三田線「神鉄道場」駅徒歩1分 ●総区画数 / 6区画 ●販売区画数 / 3区画 ●土地面積 / 161.17㎡ (約48.75坪) ~ 161.32㎡ (約48.79坪) ●都市計画 / 市街化区域 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 40% ●容積率 / 80% ●土地の権利形態 / 所有権 ●私道負担 / 無し ●道路幅員 (アスファルト舗装) / 北側約6m 公道、南側約22m 公道 ●設備 / 関西電力・都市ガス・公共上下水道 ●販売価格 / 1,680万円 (3区画) ●最多販売価格帯 / 1,600万円台 (3区画) ●現況 / 駐車場 ●取引態様 / 売主 ●引渡し時期 / ご相談

4 神戸市北区西大池1丁目

土地価格 520万円 神戸電鉄有馬線「大池駅」徒歩5分 大池小学校・大池中学校区

●所在地 / 神戸市北区西大池1丁目 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●土地権利 / 所有権 ●都市計画 / 市街化区域 ●私道負担 / 無し ●接道 / 北東側約4.7m 公道 ●設備 / 関西電力・都市ガス・上下水道 ●現況 / 更地 ●引渡し / ご相談 ●取引態様 / 仲介

5 神戸市北区唐櫃台4丁目

土地価格 550万円 神戸電鉄有馬線「唐櫃台駅」徒歩9分 唐櫃小学校・唐櫃中学校区

●所在地 / 神戸市北区唐櫃台4丁目 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 40% ●容積率 / 80% ●土地権利 / 所有権 ●都市計画 / 市街化区域 ●私道負担 / 無し ●接道 / 北東側約6m 公道 ●設備 / 関西電力・都市ガス・上下水道 ●現況 / 古家付 ●引渡し / ご相談 ●取引態様 / 仲介

7 西宮市五月ヶ丘

土地価格 980万円 阪急電鉄神戸本線「西宮北口駅」バス乗車15分「大社町停」徒歩5分 甲陽園小学校・上ヶ原中学校区

●所在地 / 西宮市五月ヶ丘 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●土地権利 / 所有権 ●都市計画 / 市街化区域 ●私道負担 / 無し ●接道 / 南西側約3.62m 公道 ●設備 / 関西電力・都市ガス・上下水道 ●現況 / 更地 ●引渡し / ご相談 ●取引態様 / 仲介

9 西宮市山口町上山口4丁目

土地価格 1,450万円 阪急電鉄三田線「岡場駅」バス乗車11分「金仙寺口停」徒歩6分 北六甲台小学校・山口中学校区

●所在地 / 西宮市山口町上山口4丁目 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●土地権利 / 所有権 ●都市計画 / 市街化区域 ●私道負担 / 無し ●接道 / 南西側約6m 公道 ●設備 / 関西電力・都市ガス・上下水道 ●現況 / 更地 ●引渡し / ご相談 ●取引態様 / 仲介

WEBからのご来店予約でもれなく
QUOカードプレゼント中!!

●事前の予約の方を優先とさせていただきます。
●当日のご予約の方は対応が出来ない可能性があります。●本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。

お問い合わせはWEBからがお得!!

WEBからの
ご予約が
お得です!

