

大津市青山に
New

家庭用エアコン1台で全館空調を実現しました!!

ヤマト住建

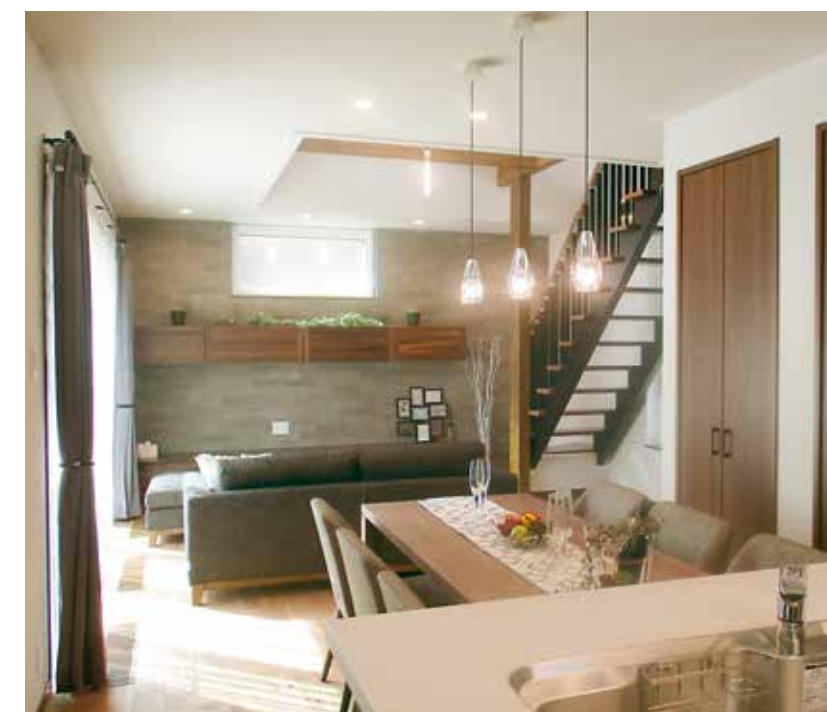
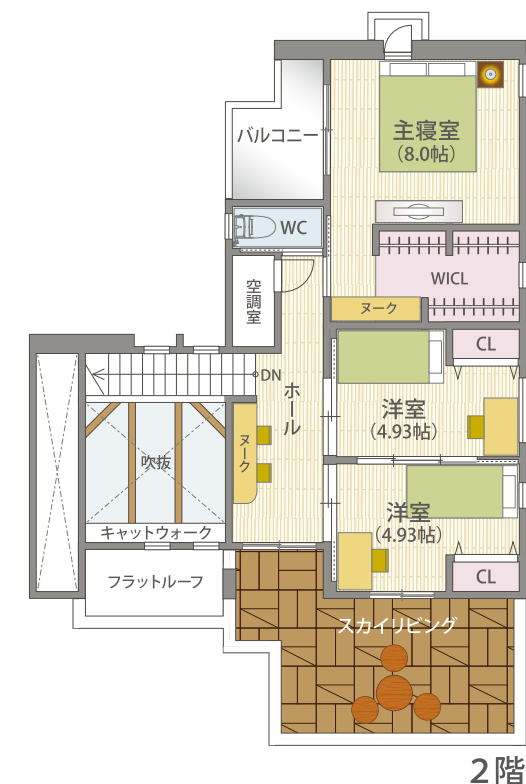
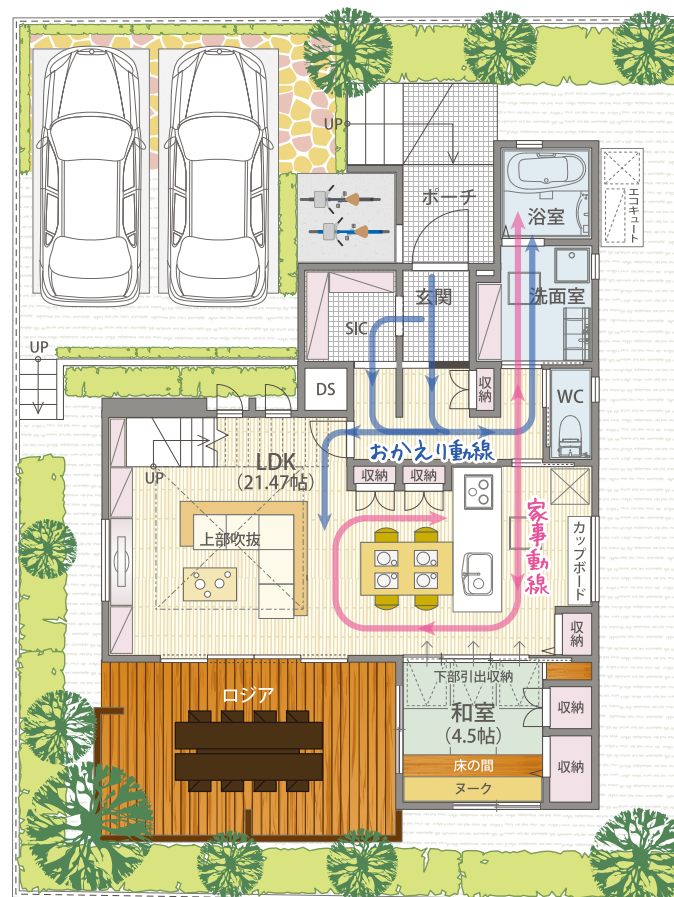
内覧希望の方は
ご連絡の上、
予約ください!!

宿泊体験もできます!
※詳しくはスタッフまで。

Newモデルハウス グランドオープン!!



快適空間を実現した見所満載のモデルハウス!
是非実際にご体感ください!



性能・機能だけでなく、毎日の暮らしの中で快適を追求する動線の数々。ヤマト住建のならではの技術とノウハウを詰め込んだ次世代型最新モデルです!

SPEC	Ua値	C値	太陽光発電
	0.43	0.5	6.49kw
構造	5 BELS 最高等級	4 省エネ等級 最高等級	3 耐震等級 最高等級

家庭内のルールを決めなくても動線がママの家事を楽にしてくれる!「おかえり動線」

帰宅→手洗い→部屋着→リビングへ。帰宅後のルーティンを自然な動線で行えるように考えられた女性目線の趣向を盛り込んだ「おかえり動線」をご体感ください。

ママにも家族にも嬉しい「家事動線」
リビング⇄ダイニング⇄キッチン⇄洗面所⇄浴室

4LDK+WICL+Loggia+Sky Living

■1F/70.38㎡ ■2F/50.86㎡ ■延床面積121.24㎡(約36.67坪)

365日いつでも家中快適! 全館空調システム

ヤマト住建の高気密・高断熱だから可能な市販の家庭用ルームエアコン1台で全館空調する画期的なシステム

インシャルコスト
ランニングコスト

大幅
ダウン!

省エネ性と快適性を
兼ね備えた理想のシステム!

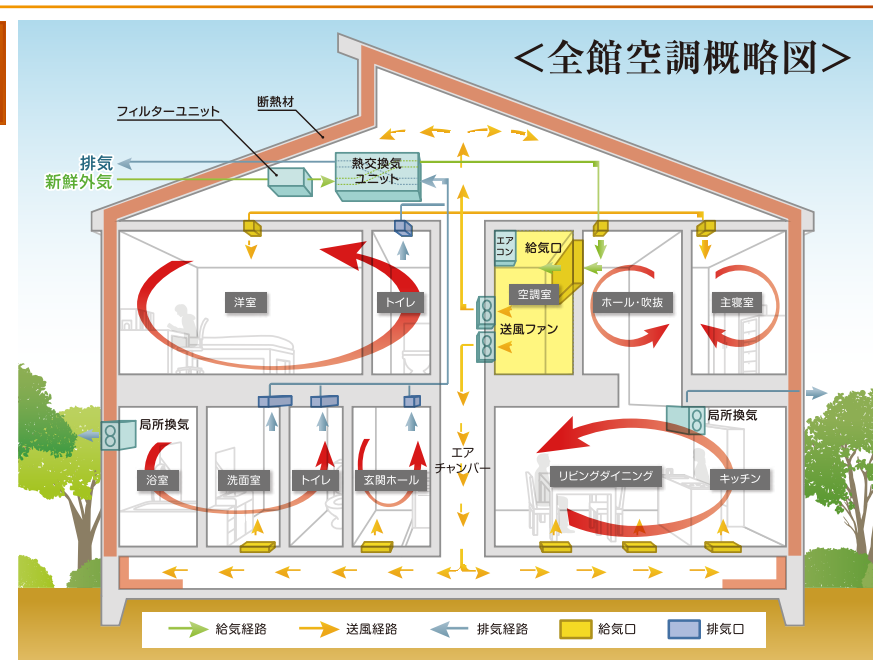
ご家族の健康と幸福を守る

- ヒートショック対策
- 快適な生活は足元から
- いつもキレイな空気を
- 暖冷房費を大幅に削減

「全館空調システム住宅」を建てていただいたお客様のインタビュー動画です。ぜひ参考にしてください。



空調システム監修 東京大学 名誉教授 坂本雄三 / 日本大学理工学部建築学科 助教 井口雅登



フレキシブル蓄電システム 世界最小・最軽量の蓄電池

200Vエアコンやエコキュート、IHヒーターにも給電

世界最小
最軽量クラス
52kg

蓄電容量
9.8kWh

10年保証
容量60%以上



日常の消費電力を
自給自足

定格出力
5.5kW

蓄電容量が大きいので、住宅はもちろん小規模な施設や店舗にも使用できます。家庭で使う夜間の電気使用量をまかなえて停電時でも安心。

災害時・停電時でも安心!

停電時に使用できる電化製品の目安

冷蔵庫の使用 (約50~100W)	携帯電話の充電 (約5W)	テレビで情報収集 (約100~150W)	照明の使用 (1カ所/約50~100W)
----------------------	------------------	-------------------------	-------------------------

約300W使用の場合

連続、約29時間
使用可能

※非常・停電時の放電回路は、事前に指定した一部の「コンセント」「照明」などの2回路です。※非常・停電時の出力は100V・20A・2kWまでとなります。

※1.フル充電の場合。消費電力は一例です。各家電の消費電力量で異なるため、各動作時間を保証するものではありません。



Newモデル グランドオープン記念 キャンペーン!!

夏は涼しい

冬は暖かい

ZEH
対応住宅

UA値
(w/m²・k)
0.42

一年中快適空間!

家庭用ルームエアコン1台で

全館空調する家

日本の住宅を世界基準にすることがヤマト住建の使命です。

※建物パースはイメージです。実際とは異なります。

全館空調
システム



外断熱
(屋根・基礎)



トリプル
樹脂サッシ



ベタ基礎

木造在来軸組工法
+
パネル工法



金物工法



制振
ダンパー



熱交換換気システム
(第一種換気)

毎日のことだから、ゆずれない気持ちがある。

GRAFTEK^{kh} Produced by kitchenhouse

「こだわりたい」という声が多いキッチン&家具であなたの
「オンリーワン空間」を実現できます!



高品質な
グラフィテクトの
魅力

豊富なラインナップ
11種

グラフィテクトの
詳細が
分かる動画



スタイルやカラーバリエーションについては、スタッフまでお気軽にお尋ねください。

快適をお届けする充実設備

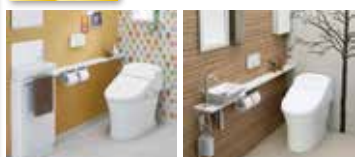
バスルーム サポート機能満載



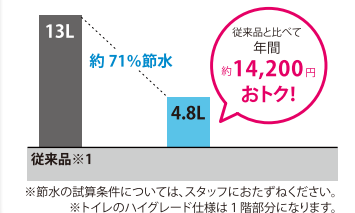
一部オプションを含みます。



トイレ 家計にやさしい仕様



従来の1/3の水で洗浄する、進化した節水技術。
1回あたり13L必要だった15年前の便器と比べて、
大幅な節水を実現しました。毎日普通に使用しているだけで、
いつの間にか大きな節約効果があります。



※節水の試算条件については、スタッフにおたずねください。
※トイレのハイグレード仕様は1階部分になります。

洗面化粧台

お手入れも簡単に収納も
豊富なワイドタイプを採用。

低ホルムアルデヒド最高等級
F☆☆☆☆ 下地材を含む
すべての木質系材料

建築基準法(シックハウス対策)が定めた
ホルムアルデヒド放散速度に関する基準
の最高等級区分を満たす商品です。



※人気メーカーの豊富なラインナップからお選びいただけます。

上記全て
搭載の

特別価格!

本体価格

30坪

1,680万円(税別)

限定3棟

安心と快適の住宅性能をご体感ください!

※他のキャンペーンとの併用はできません。※すべての数値は目安であり、それを保証するものではありません。
※表示価格は建物本体価格となります。付帯工事・外構工事・その他諸経費用は別途必要となります。詳細につきましては、スタッフまでお尋ねください。

毎週末セミナー開催中!!

要予約

かしこい住まいづくりを考えよう!

住まいの設計 相談会

自分たちに最適の間取りがわからない!
プロの設計士がアドバイスいたします!

失敗しない!夢のマイホーム!

知らなきゃ損する話ばかり!!

土地の上手な選び方 セミナー

『目からウロコ!賢い土地の探し方』

はじめよう!エコ生活

太陽光発電システム についてのお得な話

費用はいくらぐらい掛かるの?

力(PPS)って?

量や収入額はいくら?

買取制度と全量買取制度って? などなど...

安心・安全な暮らしのために

耐震・制振 セミナー

地震は震度(揺れの大きさ)に耐えるだけでは危険です!

地震
対策

特選土地情報!!

物件情報多数!土地探しもヤマト住建にお任せください!

1 守山市吉身2丁目

■所在地/守山市吉身2丁目■交通/JRびわこ線「守山駅」徒歩12分■地目/宅地■用途地域/商業地域■建ぺい率/80%■容積率/400%■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■私道負担/21.78mセットバック有■接道/東側約2m私道■設備/上下水道■都市ガス■現況/更地■引渡/即日可■取引態様/仲介

新価格

約136.71㎡
(約41.35坪)

土地面積 136.71㎡
(約41.35坪)

土地価格 1,480万円

2 守山市古高町

■所在地/守山市古高町■交通/JR東海道本線「守山駅」徒歩28分■地目/宅地■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■私道負担/無■接道/南側約6m公道■設備/上下水道■都市ガス■現況/更地■引渡/即日可■取引態様/仲介

新価格

約137.08㎡
(約41.46坪)

土地面積 137.08㎡
(約41.46坪)

土地価格 1,698万円

滋賀県約5,200件、
近畿圏約18,000件!

ヤマト住建の
土地検索サイト

会員登録受付中!!

今すぐ検索またはQRコードを読み取って
無料会員登録を!!

登録無料 ヤマト住建 土地 検索



※物件情報は平成31年3月11日現在です。お問い合わせいただいた時点で商談が入っている場合もございます。土地情報のご紹介は弊社で建築をご検討いただける方に限らせていただきます。※平面図内の植栽等についてはイメージです。

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー

9期連続受賞



《大賞2回受賞》

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017
《大賞・特別優秀企業賞》W受賞
ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014
《大賞・優秀企業賞》W受賞



ヤマト住建SDGs宣言

ヤマト住建は、
SDGs(持続可能な開発目標)に
取り組んでいます。

キッズコーナーや授乳室も完備しております



駐車場
完備!!



ヤマト住建
南草津住宅展示場

〒525-0055 滋賀県草津市野路町652-3
TEL.077-564-7770
営業時間 AM9:00~PM7:00(水曜・第1第2第3水曜定休)

広告有効期限 平成31年4月30日