

日頃の
ご愛顧に
感謝を込めて

ヤマト住建
三木店

3周年記念キャンペーン!!

明確な価格設定でわかりやすい!

※下記価格は30坪計算です。

土地価格

+ コミコミプラン価格

= ご購入価格

建物本体
価格

確認申請
費用

付帯
工事費

敷地調査
費用

住宅瑕疵
担保責任
費用

豪華設備

オール
電化

シャノン
樹脂サッシ

制振
ダンパー

第一種
熱交換換気
システム

すべて
コミコミ

ハウス・オブ・ザ・イヤー大賞 Pack



優れた気密・断熱性能、革新的なシステムの導入による大幅な省エネルギー化、省エネ・高性能住宅普及への貢献が高く評価された大賞受賞の快適住宅です。

UA値(外皮平均熱貫流率)
0.28 (W/m²・K) ZEH対応

コミコミ
価格 **2,030万円** (税別)



全館空調モデルハウス Pack



実物
をご確認
ください

家庭用ルームエアコン1台で全館空調できるため、年中快適な空間が実現。高性能のヤマト住建だからこそ実現できる仕様です。

UA値(外皮平均熱貫流率)
0.42 (W/m²・K) ZEH対応

コミコミ
価格 **1,840万円** (税別)



3周年記念オリジナル Pack



ヤマト住建 三木店はおかげさまで3周年を迎えます。地域のお客様への感謝の気持ちを込めたオリジナルPackです。詳しくはスタッフまで。

UA値(外皮平均熱貫流率)
0.52 (W/m²・K) ZEH対応

コミコミ
価格 **1,599万円** (税別)



3周年記念キャンペーン豪華仕様

特別仕様をご用意いたしました。詳しくはスタッフまで。

A 全室天然無垢材のフロア & マイクロナノバブル

天然無垢材
木の温もりと優しさを感じさせる快適空間。
天然無垢材は触感が心地よく、天然木ならではの温もりが部屋に広がります。

MICRO BUBBLE TORNADO®
マイクロナノバブル
2つの機能がこの1台で
マイクロナノバブル & エアレスジェットバス

【我が家のお風呂がエステになった。】
わざわざエステに出かけなくても、美肌やリラックス効果の高い「ゆらぎ浴(全体水流)」から、気になる部分や疲れた体にも効果的な身体「スポットケア(部分水流)」まで自宅で楽しめます。
家族が出かけた休日の午後、ゆっくりお風呂に入るのも、ちょっと贅沢な気分になれておすすめです。石けんをつけてタオルでゴシゴシこすらずに、ただお湯に身を委ねているだけで、マイクロの泡がお肌の老廃物を取り除き、健康的でつややかな美肌してくれます。

エアレスジェットバス
マイクロナノバブル

B 設備をグレードアップ!

システムキッチン
洗面化粧台

浴室
**タンクレストイレ
手洗い付き**

毎日の暮らしがより快適に!
お客様のライフスタイルに合わせて機能性の充実したワンランク上の設備をご提案させていただきます。

豊富な種類の中から、お選び頂けます。
※画像はイメージです。詳しくはスタッフにお尋ねください。

C 30年長期メンテナンスフリー (屋根・外壁・シーリング)

住まいをクールダウンして
夏を涼しくするエコロジックな
遮熱GLASSA
30年高耐久シーリング

30年高耐久シーリング
シーリング表面のキレイが長続き!
またび割れに強く、表面クラックも入りにくい!
■促進耐候性試験(サンシャインウェザオメーター試験 JIS A 1415)
高耐久シーリング
一般的なシーリング
初期状態
12年相当(経年劣化3,000hr)
30年以上相当(経年劣化10,000hr)
※促進耐候性試験約250時間約1年に相当します。
※促進耐候性試験は、施工場所、使用条件等により異なります。

長持ちするから結果的に安く!
メンテナンスコストがあまりかからず、30年目には225万円もおトクに!
初期費用は安いですが、メンテナンスコストが定期的にかかります。
600万円
450万円
300万円
150万円
375万円
220万円
220万円
220万円
150万円
一般サイディング
ヤマト住建(メンテ要らず)

+ 10万円で
(A・B・Cの内どれか1つ)

さらに
下記オプション
プレゼント!!

気密性をより向上させる!
樹脂サッシ+ **外気侵入防止** **結露防止** **ガラス断熱31mm(両面)**
Low-E トリプルガラス

断熱性能をグレードアップ!
内・外W断熱(壁)

省令準耐火仕様
火災保険料が安くなります!

全商品快適・安心な住まいを実現する
高性能標準スペックの一部をご紹介します。

木造在来軸組工法 + パネル工法

構造の基本は、在来工法の軸+2×4工法のパネル。
組工法と2×4工法のそれぞれの優れた点を組み合わせた構造。
★相当耐震等級 最高等級

柱・梁・筋交で支える
木造在来軸組工法
局所的に力が集中します。
壁で支える
パネル工法
全体で力を分散します。
木造在来軸組工法 + パネル工法

ベタ基礎
全面鉄筋補強と完全防水対策で建物の長寿命化を実現。
高強度・高耐久のベース面積の広いベタ基礎を採用。

樹脂サッシ
断熱性・気密性の優れた樹脂サッシは、地球温暖化、高性能住宅に必要な不可欠な次世代窓です。

金物工法
従来の格段に高い接合強度を実現。
アルミサッシの約4倍の断熱効果
結露防止

制振ダンパー
地震対策

CHIHIO X EASSTER
Innovative collaboration with a global part maker.
わずか1ミリの揺れから確実に働く
バイリニア特性
100万回の耐久試験
何回もくる余震、繰り返し作動でも性能低下がなく、振動エネルギーを何度でも吸収します。

住宅を倒壊から守る。
耐震 + 制振
揺れに耐える
揺れを吸収する

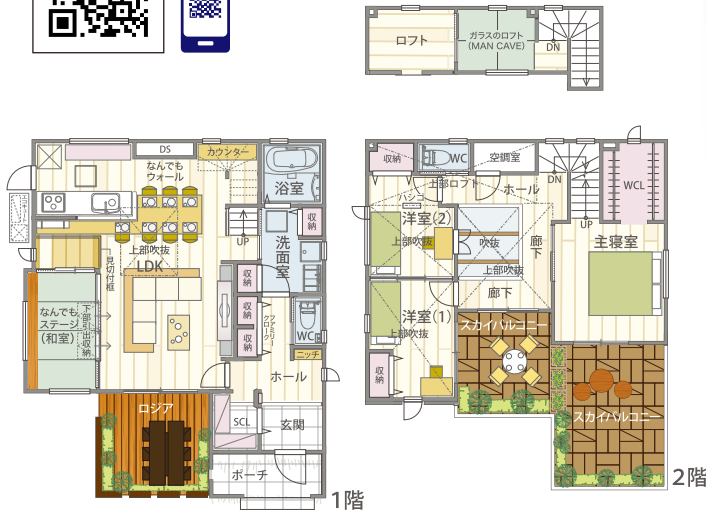
高性能換気システム(第一種換気)

IAQ制御搭載の熱交換換気システムが日本の四季に対応した最適な換気により快適な空気環境づくりをサポートします。
※IAQ制御「室内外の温度差により、普通換気・熱交換換気や給排気量を自動調整します。
(室内の温度・湿度は制御しません。)

熱交換換気の特徴
PM2.5や花粉などが室内へ侵入するのを抑えます。
冬期の場合、室内の温かい空気のエネルギーを利用して外の冷たい空気を暖めて取り入れます。



スマホで読み込んでください!!



変化する空間を楽しむ家

家中に、家族の生活を楽しく演出する空間の仕掛け。ロジアやスカイバルコニーとお部屋を組み合わせることで広がりあるさまざまな空間へ変化します。お部屋の使いみち次第でいろいろな用途に対応できます。



全館空調の家

SPEC

Ua値

C値

太陽光発電

0.43

0.3

9.1kw

5つ星

BELS最高等級

省エネ等級最高等級

耐震等級最高等級

全館空調

一種換気

天然断熱フローリング

長期持続防蟻処理

油圧式制振装置

樹脂サッシ

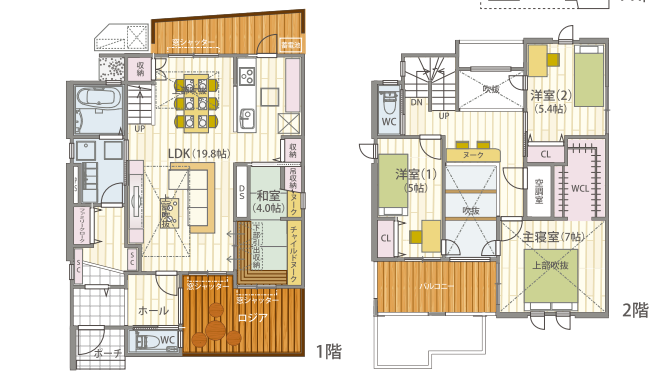
W断熱

屋根断熱

基礎断熱



スマホで読み込んでください!!



子供が楽しく育つ“仲良し家族の家”

動線についてとことん考えられたモデルです。さまざまなコミュニケーションを可能にする空間演出に加えIoTシステム搭載で機能面も見どころ満載です。



全館空調の家

SPEC

Ua値

C値

太陽光発電

0.45

0.3

6.195kw

5つ星

BELS最高等級

省エネ等級最高等級

耐震等級最高等級

全館空調

屋上庭園

蓄電池

一種換気

天然断熱フローリング

長期持続防蟻処理

油圧式制振装置

樹脂サッシ

W断熱

屋根断熱

IoT住宅



スマホで読み込んでください!!



2つの「ロフト」と「隠れ家」のある家

ひとりで楽しむ、夫婦で楽しむ、家族で楽しむ。シチュエーションに合わせた心地良さを追求したたくさんの空間が魅力のモデルです。



全館空調の家

SPEC

Ua値

C値

太陽光発電

0.47

0.2

10.08kw

5つ星

BELS最高等級

省エネ等級最高等級

耐震等級最高等級

全館空調

天然断熱フローリング

長期持続防蟻処理

油圧式制振装置

樹脂サッシ

W断熱

屋根断熱

24時間換気

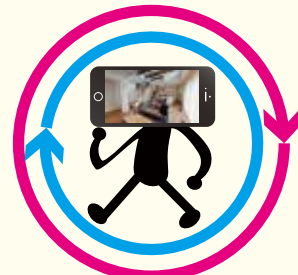
基礎断熱

今すぐ見学可能なモデルハウス

6棟

同時OPEN

今日はどのモデルから見ようかしら♪



会場に行けなくてもモデル見学できます!

各モデルハウスのQRコードを読み込むとスマートフォン・タブレットでモデルを内覧できます!

※スマートフォン・タブレットの機種によっては、ご覧いただけない場合がございます。※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかるパケット通信料は、お客様ご負担になります。予めご了承ください。



光と風が調和する家

動線と開放的な空間が調和したモデルです。ご家族それぞれのライフスタイルに対応しながらコミュニケーションも楽しめる素敵な住まいのカたち。



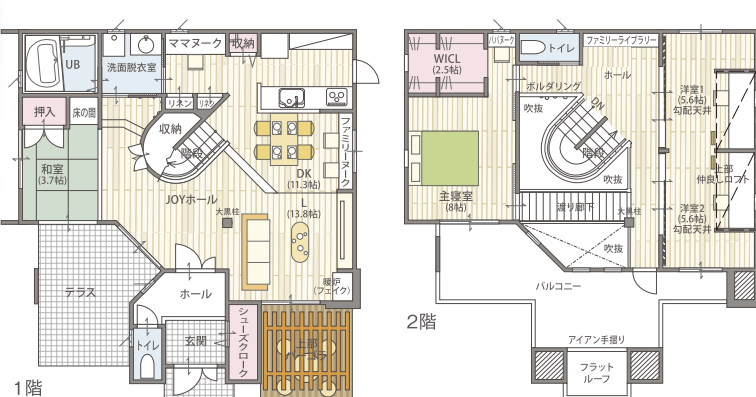
スキップフロアのブリッジハウス

住空間を大空間へ、吹抜けや高天井など空間の広がりを感じられるモデルです。約30帖もある素敵な屋上庭園をご覧ください。



遊び心いっぱいの「JOY-HALL」の家

すばらしい動線に加えて「遊び心」いっぱいの大空間。暮らしの中に自然と笑顔が生まれる、家族みんなが「和気あいあい」と暮らせる仕掛けがいっぱいのモデルです。



ヤマト住建

ヤマト住建SDGs宣言
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017 大賞受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017応募商品において

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 8期連続受賞

ポスティングレディ大募集!!

空いた時間にチラシをポストに投函する簡単なお仕事です。
時給 1,200円~
詳しくは当社三木店まで!
※エリアによっては、定員に達している場合がございます。

今、テレビCM等で話題の「ミラブル」。無料体験できます! 要予約

ULTRA FINE MIST™
ミラブル



ミラブルの詳細動画はこちら!
無料体験予約はWEBからがお得!

WEB予約限定キャンペーン実施中!!

チラシ持参でQUOカード 500円プレゼント!!

WEB来場予約でQUOカード 2,000円プレゼント!!

●事前の予約の方を優先とさせていただきます。●当日のご予約の方は対応が来ない可能性があります。●本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。