

ヤマト住建 岡山店 NEW MODEL HOUSE

GRAND OPEN!!

ハウス・オブ・ザ・イヤー・
イン・エナジー2017

大賞受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017応募商品において。

HOUSE
OF THE YEAR
IN ENERGY 2017

8期連続受賞

自給自足型のモデルハウス
ついに完成しました!



ヤマト住建の高性能住宅だからこそ可能な電気の自給自足型モデルハウス誕生!

どんなに「寒い日」も「暑い日」も
家中快適!ルームエアコン1台で
全館空調できる家



未来のこどもたちの地球環境を守る!

太陽光発電システム + V2Hシステム + 電気自動車
で家庭内の
電気は全て自給自足でまかなえる家



- つくも 太陽光発電
- つかう 高気密・高断熱住宅
- コントロール EVパワーコンディショナー V2H
- ためる 電気自動車 (EV) の蓄電池

「建物と庭間の調和」や「家族の生活動線」にもこだわったモデルハウスです!

ご見学・宿泊体験
受付開始! →



モデルハウス 完成見学会開催!

1月12^土~14^月 10:00-17:00
3日間の限定開催

!!楽しいイベント盛りだくさん!!

キッズのお楽しみ

ふわふわ ケンケン

元気いっぱい
飛び跳ねよう!

レッツ
ゴー!



ガラガラ 大抽選会

当選!



ご来場の方にもれなく
素敵な景品をプレゼント!

屋台

もちろん
無料



- お面
- ソフトドリンク
- ポップコーン

POLA 協賛

無料

ハンドマッサージ 体験会開催

※詳細は
スタッフまで
お尋ねください。

OKAYAMA
NEW MODEL HOUSE



SPEC	Ua値	C値	太陽光発電	5	4	3
	0.43	0.5	7.67kw	BELS 最高等級	省エネ等級 最高等級	耐震等級 最高等級

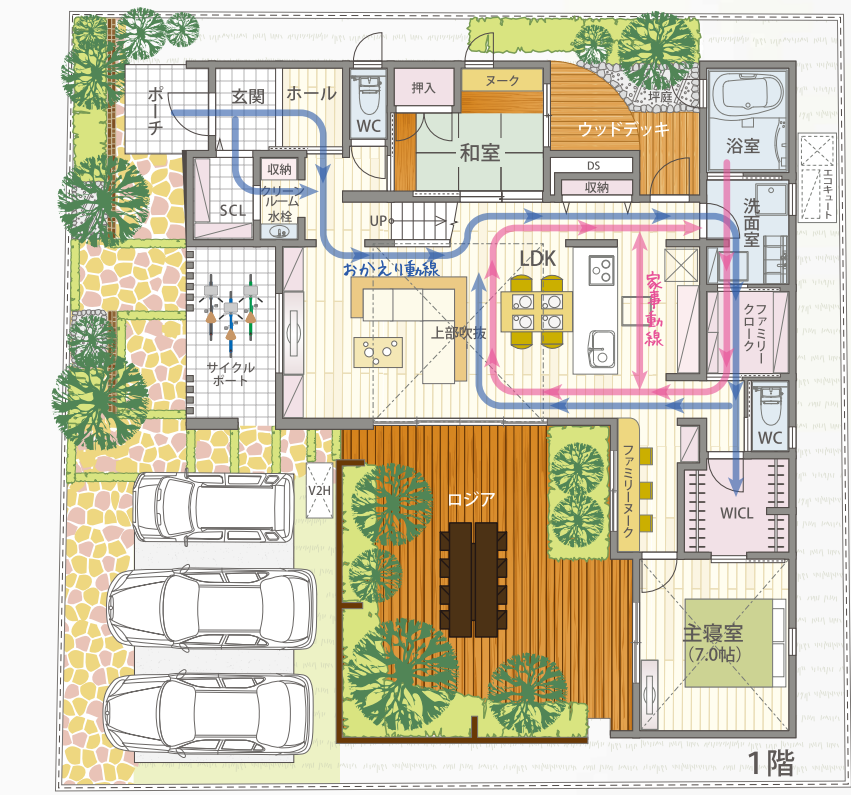
4LDK+WICL+Void+Loggia+Sky Balcony
■延床面積:132.07㎡(約39.95坪)
■1F/103.22㎡ ■2F/28.85㎡ PLUS ONE LIVING

ひと工夫した動線

「ただいま」の後、靴を脱いずぐに手洗い・うがいをしてからリビングへ。室内に無駄な木コリや花粉を持ち込ませないように考えられた「健康動線」。家庭内の感染予防にも大活躍です。

グリーンルーム

ママにも家族にも嬉しい「家事動線」
リビング⇄ダイニング⇄キッチン⇄洗面所⇄浴室
衛生的な「おかえり動線」
帰宅→手洗い→部屋着→リビングへ。



ロジアとスカイバルコニー

靴を脱がずにそのまま入って楽しめる広々ロジアや、お空を見ながら開放的なコミュニティ空間として利用できるスカイバルコニー。家族だけでなく、知人を招いてのホームパーティやティータイムなどアウトドア気分を存分にお楽しみいただけます。

Loggia

Sky Balcony

建物と庭間が調和する家

建物の間取りと庭間やロジアを一体に考え、家の中の空間の広がりや窓の外の庭間の空間の絶妙な調和を生み出しているモデルです。大きな吹抜けのあるリビングと、まるでホテルの庭園のようなリゾート感とあふれる庭間空間との調和は、家族の団らんの時間を優雅に演出してくれます。またヤマト住建の高性能住宅に、最新の全館空調システムを搭載することでさらに快適な生活をお約束する次世代型住宅を実現しました。是非ご自身の目でご確認ください。



V2Hシステムで電力を自給自足！

ヤマト住建の気密性・断熱性に優れた高性能住宅に、電気自動車の蓄電池とパワーコンディショナーV2Hシステムの最新技術を組み込んだ「電気を自給自足する家」を実現。昼夜問わず自家発電した電力で生活することが可能な画期的なシステムです。ぜひご確認ください。

住宅性能と全館空調システムの相乗効果で快適な環境をお届けします。

中心の大きな吹抜は、全体に開放感をもたせると共に、光を採りいれ明るい住まいを演出します。また家庭用エアコン1台で全館空調するために、家中の空気の流れをつくる大変大きな役割を果たします。高い断熱性・気密性を誇るヤマト住建の住宅性能をぜひご確認ください。

吹抜

空調室

ファミリーマーク

お子様の宿題や読書スペースとして利用できるワーク。家族が1階で長い時間過ごすことができない仕掛けがたくさんあります。

1階

2階

建築家・照明プロデューサーのプロフィール

設計 一級建築士 高橋 馨 Kaoru Takahashi

PROFILE 1980年大阪工業大学工学部建築学科卒業
1980年株式会社建築設計事務所入社 代表取締役就任
1989年株式会社エフエフエフ代表取締役就任
1996年株式会社サテライト・コンサルティング・パートナーズ大阪 取締役就任
1998年株式会社アセット・パートナーズ大阪 取締役就任
1998年株式会社ムラサキ・リサーチに改組 代表取締役就任 現在に至る

間接照明の女王 家元 あきが 照明をプロデュース

PROFILE 1996年大阪工業大学高等学校建築学科卒業
2000年京都精華大学デザイン学科建築専攻卒業
2001年大光電機株式会社入社、大阪TACTデザイン課所属

全館空調システム

ルームエアコン1台で全館空調する家 家中すべてが快適空間

<全館空調概略図>

ヤマト住建の高気密・高断熱だから可能な市販の家庭用ルームエアコン1台で全館空調する画期的なシステム

イニシャルコスト ランニングコスト 大幅ダウン!

省エネ性と快適性を兼ね備えた理想のシステム!

東京大学名誉教授が監修 数々の研究実績が示す効果

建築環境工学が専門で、東京大学名誉教授でもある坂本雄三先生は、長年住宅の省エネルギーに関する研究活動を行い、国および東京都の省エネルギー施策の立案にも参加した、その分野のエキスパートです。先生が推薦するこのシステムは、学術的にも高効率性が証明された信頼できる画期的な方法です。

空調システム監修 東京大学 名誉教授 坂本雄三 / 日本大学理工学部建築学科 助教 井口雅登

東京大学 坂本雄三 名誉教授

家の中でも快適に

高気密高断熱住宅 + 樹脂サッシ + 全館空調システム (ルームエアコン1台 + 送風機 + 一機換気システム) = 暖房・冷房・調湿・換気・空気清浄

V2H 電気自動車 (EV) + 太陽光発電システム (PV) で発電・給電・蓄電のしくみを実現!

太陽光発電システム (PV)

PV用パワーコンディショナ

電化製品

電力状況に応じて電力会社 (系統)

売電 買電

エコキュートでお湯 (熱) に変えて使う

通常時、太陽光発電システムで余った電気をエコキュートでお湯に変えて使う。

停電時でも、EVにためた電気をエコキュートでお湯に変えて使う。

充電電口

EV用パワーコンディショナ [SMART V2H]

同梱のカラーリモコンで、家の中から操作ができます。

「SMART V2H」の本体ボタンは充電操作のみならず、給電操作はリモコンからのみ可能です。

「SMART V2H」では普通充電 (3kW) の約半分の時間で充電できます。

電気自動車 (EV)

「走る」と「蓄える」の1台2役。EVに搭載された蓄電池を活用。

●情報収集ユニット/HEMSアダプタ (G.T.H.E.M.S) が別途必要となります。

●太陽光発電システムの15年モデル以降の品にのみ対応。

●エコキュートでHEMSをご使用いただくには、別売部品、スマートフォン/タブレット機器及び設置工事が必要となります。

●コンパクト エコキュート・エコキュートライトは除く。

岡山店限定 新春特別キャンペーン!!

家中がエアコン1台で 快適・健康・省エネ空間

ももたろうパックⅡ

UA値 (外皮平均熱貫流率) 0.42 (W/m²・K)

全館空調システム

建物本体	ベタ基礎	金物工法
パネル工法	油圧式制振ダンパー	
内・外W断熱	屋根ダブル断熱	基礎断熱
樹脂サッシ	オール電化	住宅設備一式

本体価格 30坪 1,830万円 (税別)

※他のキャンペーンとの併用はできません。※写真は全てイメージです。※すべての数値は目安であり、それを保証するものではありません。※表示価格は建物本体価格となります。付帯工事、外構工事、その他諸経費用は別途必要となります。詳細につきましては、スタッフまでお尋ねください。

先着 3棟 限定

下記4つの中から好きなオプションを1つプレゼント!!

- 蓄電池 9.8kw
- 屋上庭園 (50㎡まで)
- 太陽光発電 (10kwまで)
- GRAFTEK 間

「キッチンハウス」プレミアムLDKセット

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社 [本社]
〒651-0083 神戸市中央区東辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立 / 平成2年1月 ■資本金 / 3億1千9百万円
■提携住宅ローン / 三菱UFJ銀行 ■取引銀行 / 三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

住まいのギャラリー 岡山店
〒700-0973 岡山県岡山市北区下中野1223-1
TEL.086-242-1400
営業時間 AM9:00~PM7:00 (水曜・第2第3木曜定休)

0120-685-600

LINE@ ヤマト住建 岡山店
お得な最新情報 配信中!!

ヤマト住建なら土地探しも建物も セットでお任せいただけます!

ヤマト住建は土地探しからしっかりお手伝いします!!

ヤマト住建の 会員登録受付中!!

今すぐ検索またはQRコード 登録無料

読み取りで無料会員登録を!!

ヤマト住建 土地 検索

ご来店予約はWEBからがおすすめ!!

WEB予約限定でもなく QUOカードプレゼント中!!

●事前の予約の方を優先とさせていただきます。
●当日のご予約の方は対応が出来ない可能性があります。
●本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。

WEBからのご予約が お得です!

ヤマト住建 岡山店

ヤマト住建 岡山店 敷地内駐車場完備

下中野北

下中野

岡山2号線バイパス

岡山2号線バイパスから 平田西交差点を東へ

岡山2号線バイパスから 米倉交差点を北へ 西市交差点を左折

〒700-0973 岡山県岡山市北区下中野 1223-1

お車でお越しの場合は マップコード 19 767 869*4 を入力

広告有効期限 平成31年1月31日