

国が推奨する2020年のスタンダードな住まいのカタチ

# ZEH仕様の

# お客様宅 完成見学会

施主様の  
ご厚意により

## 太陽光発電 システム

5.9kW搭載

売電が住宅ローンを助けてくれます。省エネ性能が優れた住宅に搭載することで相乗効果が生まれます。



明石市 鳥羽

3月2<sup>土</sup>・3<sup>日</sup> 11:00-16:00  
2日間の限定開催



近くに建築中のお宅も  
ございますので構造も  
一緒にご覧いただけます。



スマホで  
読み込んで  
ください!!



ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の詳細はWEBで

※画像はすべてイメージです。今回の見学会のお宅とは異なります。

### オール電化



家中まるごと電気に  
することで光熱費を  
賢く節約する

### 制振ダンパー



CHIHIRO X BILSTEIN  
Innovative collaboration with a global part maker

耐震構造をしなやかに、  
そして強くする

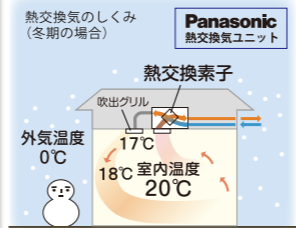
### 外張り断熱工法

断熱材ですっぽりと覆った外張り断熱工法を採用しました。熱量の損失が少なく、結露のおこりにくい家を実現しています。



### 高性能換気システム (第一種換気)

室温をほとんど変えずに、計画的に空気を循環させて、汚れた空気や湿気を排出します。



### 地震に強い!

耐震等級3相当  
(最高等級)

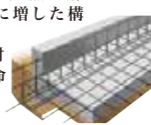
### パネル工法

ワンランク上の構造を実現!  
地震や台風の圧力にも  
負けず、歪みやねじれ  
に強い構造体です。



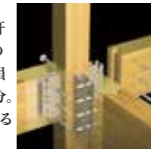
### ベタ基礎

一般的な布基礎の欠点を解決し、強度をさらに増した構造です。全面鉄筋補強と完全防湿対策で建物の長寿命化を実現。



### 金物工法

軸組みは、接合部分が肝心です。在来軸組工法の弱点は、木材の断面欠損の多い柱と柱の接合部分。それをガッチリと補強するのが金物です。



ヤマト建は土地探しからしっかりお手伝いします!!

## 売却物件募集!!

住宅用地 事業用地 空家

お気軽にスタッフまでご相談ください。

### モデルハウスご見学予約受付中!

下記QRコードを読み込むと  
スマートフォン・タブレットで  
モデルを内覧できます!



スマホで  
読み込んで  
ください!!



ご来場予約はWEBからがお得!!

### 平日来場予約がお得!!

土日  
来場予約で **QUOカードプレゼント!!** QUO 500

平日の  
来場予約だと **QUOカード2枚** プレゼント!!

●事前の予約の方を優先とさせていただきます。●当日のご予約の方は対応が出来ない可能性があります。●本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。

WEBからの予約がお得です!



会場：明石市鳥羽付近



お車でのご来場は  
MAPCODE 31 310 556\*68 をご入力ください

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-25)20561号  
(社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうべ KANSAI 環境協議会会員



ヤマト建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階  
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

住まいのギャラリー西神戸店 〒651-2117 兵庫県神戸市西區北別府5-1-8

お問い合わせは...  
**0120-62-1110**

当社ホームページも是非ご覧ください  
<http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト建 西神戸店 検索

ヤマト建  
ホームページ

会員登録で  
お得情報GET!!



新しい会社案内が  
できました!!

分かりやすいと評判の、  
動画にてのご案内です!



※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかるパケット通信料は、お客様ご負担になります。予めご了承ください。

広告有効期限 平成31年3月31日

ヤマト住建の全館空調モデルハウス

# モニター募集

お客様がご検討中の  
土地に全館空調の  
モデルハウスを建てませんか？

土地探しからもお任せください！

全館空調の家  
すごいね♪



条件

- 2ヶ月～1年未満モデルハウス利用としてお貸しいただけること
- 全館空調システム仕様の住宅を建てていただけること。  
(自由設計OK)
- 対象エリア〔西明石～大久保エリア〕限定1棟  
(モニターの選考には審査がございます。)

特典  
メリット

- 照明・カーテン・エアコン・太陽光発電システム・  
樹脂サッシ・制振ダンパー・W断熱・全館空調システムが  
全て付いています。

「全館空調システム住宅」  
を建てていただいたお客様の  
インタビュー動画です。  
ぜひ参考にご覧ください。



兵庫県 U様邸



群馬県 K様邸

一年中  
快適空間！

家庭用ルームエアコン1台で  
**全館空調**する家

モニター募集

夏は涼しい

冬は暖かい

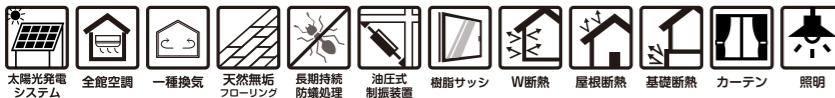
UA値 (w/m<sup>2</sup>·k) 0.42

ZEH 対応住宅

※建物写真はイメージです。実際とは異なります。

ご家族の健康と幸福を守る

- 各部屋の温度差をなくしてヒートショック対策
- 快適な生活は足元から
- いつもキレイな空気を
- 暖冷房費を大幅に削減



「全館空調する家」を  
体感できるモデルハウスがございます。



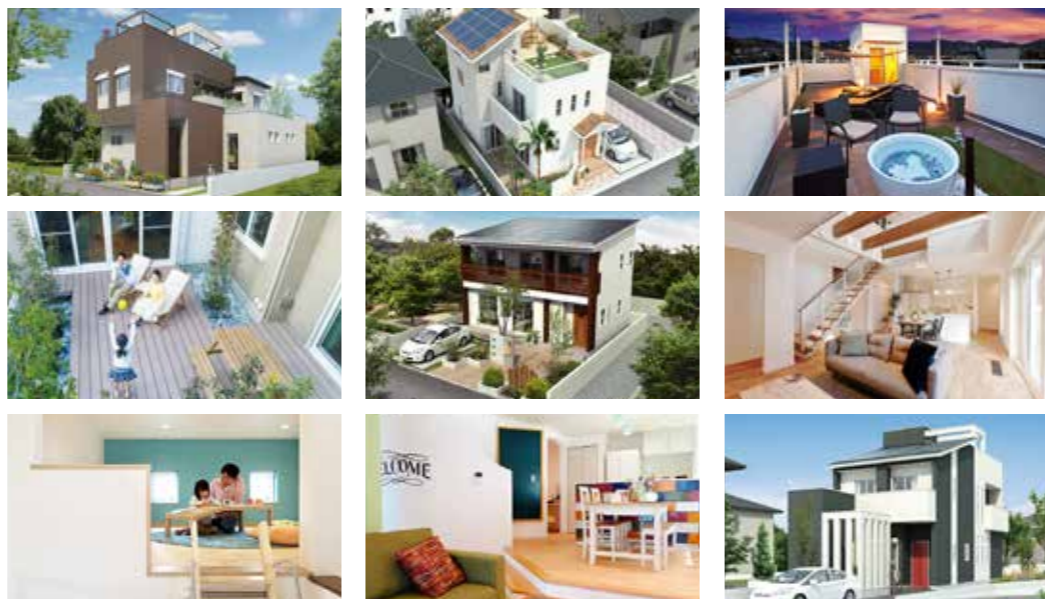
※詳しくは、担当まで  
お気軽にお問い合わせください。

【ヤマト住建株式会社 西神戸店「モデルハウスモニター」概要】  
当企画はヤマト住建株式会社西神戸店のオリジナル企画です。■対象商品／全館空調(西神戸店特別仕様)■モニター募集期間／平成31年3月31日まで■特典／対象建築エリア1名様に期間中対象商品をご契約していただけます。■条件／当企画の特典は建物建築中と完成後に現場見学会を行うこと及びモデルハウスとして一定期間の利用を条件としてご提供いたします。既にヤマト住建株式会社と新築工事請負契約を締結されている方は対象外となります。ヤマト住建株式会社の社員及び家族の方は申込みできません。ヤマト住建株式会社西神戸店の施工エリア内に建築可能な土地(購入予定地・借地でも可)がご用意できる方。写真や取材記事をパンフレット・ホームページ、広告などに使用させていただきます。工期についてはご相談させていただきます。■契約期限／平成31年3月31日まで■着工期限／平成31年6月30日まで■その他／当企画の特典の権利は契約者本人に限ります。※契約者以外の方への譲渡、金銭及び物品への引き替えはできません。当企画とヤマト住建株式会社が実施するほかの景品企画、限定商品販売を重複してのご利用はできません。※上記価格のほか付帯工事費、設計費、外構工事費などは別途必要となります。※モニターの選考には審査がございます。予めご了承願います。

今、家を建てたい!「でも…」という方、  
ご安心ください。  
4つの「でも…」を一挙解決いたします!

- でも…① 家を建てても住むのは先だから。▶ **モニター契約でお得に建築**
- でも…② 消費税の増税前に契約したい! ▶ **増税前に契約可**
- でも…③ 住まない間、もったいないので賃貸に出したい。▶ **モニター契約でローンは当社が負担**
- でも…④ 賃貸に出すと汚されるのでイヤ! ▶ **モデルハウス利用で当社スタッフが管理**

さまざまなプランや実績、建築された先輩方の感想など  
豊富な資料をもとにご対応させていただきます!



宅地建物取引業免許／国土交通大臣(4)第5946号  
建設業許可国土交通大臣(特-25)20561号(近畿地区不動産公正取引協議会  
兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員)

**ヤマト住建**

ヤマト住建株式会社【本社】  
〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階  
■設立／平成2年1月 ■資本金／3億1千9百万円  
■提携住宅ローン／三菱UFJ銀行 ■取引銀行／三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

住まいのギャラリー  
西神戸店 〒651-2117 兵庫県神戸市西区北別府5-1-8  
TEL.078-976-1212  
営業時間 AM9:00～PM7:00(水曜・第1第2第3木曜定休)

**0120-62-1110**

当社ホームページにも多彩な物件情報がございます  
<http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 西神戸店 検索



新しい会社案内が  
できました!!  
※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかる/ケツト通信料は、お客様ご負担になります。予めご了承ください。  
広告有効期限 平成31年3月31日