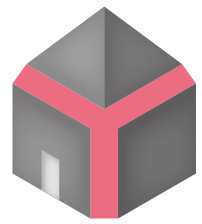




ヤマト住建とお客様の笑顔を結ぶ住まいの情報紙[Y-スマイル]



KAKOGWA House Gallery Vol.32

女性スタッフによって生まれた、私らしさが叶う「f-neue」(エフ・ノイエ) 新発売

エフ・ノイエ f-neue

ママ友が集いたくなるお家



キッチン・家事室・洗面が
つながると
移動が楽で効率アップ!!

毎日のことだからゆずれない
システムキッチン!!

家族が片付け上手になる
ファミリークローゼット
シューズクローゼット

もっと便利で楽しい毎日にするための
アイデアをお届けします♪

「こだわりたい」という声が多いキッチン&家具であなたの「オンリーワン空間に」

毎日のことだから、ゆずれない気持ちがある。 Produced by **kitchenhouse**

徹底して「質」を磨いたハイレードなキッチンをお好みのプランに合わせてご提案致します。

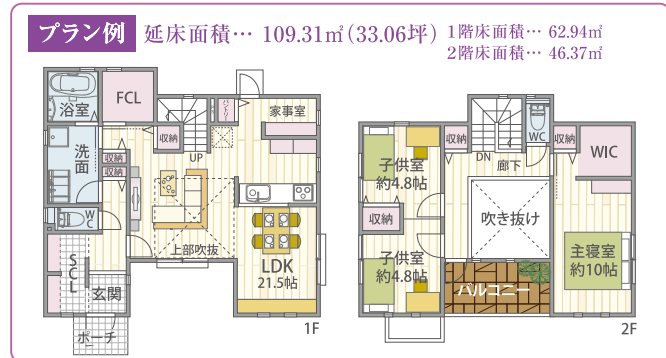
貴方だけの「オンリーワンKITCHEN&家具」

備付付けベニシユラ型	ボボラートアイランド	アイランド型	カウンター ベニシユラ型
I型	ボボラート	ベニシユラ型	
Open L型	L型壁付	カウンターDUE	DUE

あなたの
ライフスタイルを
楽しく過ごせるように
お好みのプランを
お選び頂けます。

豊富な
ラインナップ
11種

グラフィテクトの
詳しい情報は



「なでしこプロジェクト」内容が詰まった
ASMO
カタログ
プレゼント中!

詳しくは
スタッフまで

※写真等は全てイメージです。※施工場所・地域により建築できない場合がございます。



- 野田町坂元北モデルハウス 販売前の最終見学会
- 加古川・高砂エリア オススメ最新土地情報
- ヤマト住建の住まいが快適なワケ 「断熱性・気密性の秘密」「制振」「計画換気」
- ご見学・宿泊体験できる モデルハウス続々登場!

特集 4

ご見学・宿泊体験できるモデルハウス続々登場!

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー大賞受賞の ヤマト住建

GOOD DESIGN AWARD 2015

360°VIEWのQRコードを読み込むと内覧の疑似体験ができます!

家族の絆が生まれる「空間自在の家」 全館空調の家 Model House 01

4LDK+WICL+SCL+Void+Loggia+Sky Balcony

■延床面積119.87㎡ (約36.26坪) ■1F/66.71㎡ ■2F/53.16㎡

宿泊体験可 要予約

建物と庭間が調和する家 全館空調の家 Model House 02

4LDK+WICL+Void+Loggia+Sky Balcony

■延床面積132.07㎡ (約39.95坪) ■1F/103.22㎡ ■2F/28.85㎡

見学可

ダブルロジアの家 全館空調の家 Model House 03

4LDK+WICL+Loggia+Sky Loggia

■延床面積126.18㎡ (約38.16坪) ■1F/69.76㎡ ■2F/51.66㎡ ■PH/4.76㎡

見学可

子供が楽しく育つ「仲良し家族の愛」 全館空調の家 Model House 04

4LDK+WICL+Void+Loggia+DEN+Sky Garden

■延床面積118.82㎡ (約35.94坪) ■1F/63.97㎡ ■2F/49.89㎡ ■PH/4.96㎡

見学可

光と風が調和する家 全館空調の家 Model House 05

3LDK+和室+WICL+Loft+Void+Loggia+Sky Balcony

■延床面積113.81㎡ (約34.42坪) ■1F/63.09㎡ ■2F/50.72㎡

見学可

“庭屋一如”庭間のある住まい 全館空調の家 Model House 06

3LDK+和室+WICL+Loft+Void+Loggia+Sky Balcony

■延床面積144.86㎡ (約43.82坪) ■1F/103.15㎡ ■2F/41.71㎡

見学可

女性による、女性のためのプロジェクト

NADESHIKO Project

ヤマト住建の女性社員によって発足されたプロジェクトです。ハウスメーカーとして多くの家づくりに携わり、女性目線だからこその気になる細かなアイデアを集めるべく、すでにお住まいいただいているOB様にご意見を伺ったり、女性社員を中心に定期的にミーティングをおこなっています。日々の暮らしのなかで料理・掃除・洗濯や育児をもっと効率よく、家族も一緒に参加できるような家をご提案できれば、毎日がもっと楽しく快適になると“なでしこプロジェクト”は考え、お伝えしていきます。

- 野田町坂元北モデルハウス 販売前の最終見学会
- 加古川・高砂エリア オススメ最新土地情報
- ヤマト住建の住まいが快適なワケ 「断熱性・気密性の秘密」「制振」「計画換気」
- ご見学・宿泊体験できる モデルハウス続々登場!



宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-25)20561号 近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社[本社] 〒651-0083 神戸市中央区東辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行 ■みずほ銀行 各地域の金融機関

住まいのギャラリー 加古川店 〒675-0017 加古川市野口町長野782-1 TEL.079-422-8500 営業時間 AM9:00~PM7:00 (水曜・第3木曜定休)

0120-81-0055

LINE@ ヤマト住建 加古川店

お得な最新情報 配信中国!!

ご来店予約はWEBからがお得!!

WEB予約限定でもれなく QUOカードプレゼント中!!

●事前の予約の方を優先とさせていただきます。 ●当日のご予約の方は対応が出来ない可能性があります。 ●本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方はまたは資料請求が初めての方が条件となります。

WEBからのご予約が お得です!

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017 大賞 受賞

日本における省エネルギー性能No.1住宅に選ばれました。*

*ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017応募商品において

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2017 8期連続受賞



広告有効期限 平成31年2月28日

W断熱+屋根断熱

① 屋根

両面に難熱加工特殊防湿面材を一体成型した専用断熱材「両面アルミ被膜硬質ウレタンフォーム」を垂木の上に施工します。

② 外壁 (W断熱)

両面に難熱加工特殊防湿面材を一体成型した専用断熱材「両面アルミ被膜硬質ウレタンフォーム」を躯体の外側に施工します。
(外断熱気密テープ)
全ての目地部は気密テープで目地処理します。熱橋 (ヒートブリッジ) による熱損失を抑え、断熱・気密工事の信頼性に優れます。

③ 基礎断熱

土間を防湿現場打ちベタ基礎の内側に「硬質ウレタンフォーム」を施工します。床下の断熱・気密性が格段に向上し、温・湿度環境も安定することから、不快な床下からのすきま風や結露の発生を防ぎます。

①

両面アルミ被膜
硬質ウレタンフォーム

②

(外張り)
両面アルミ被膜
硬質ウレタンフォーム

③

硬質ウレタンフォーム

(内側)
ビーズ法
ポリスチレン
フォーム

洋服や布団が人を包み込むように、建物をそこからすっぽりと包む外断熱で住宅内の温度差を一定に保ちヒートショックを防ぐことが可能です。また、木材の持つ断熱・調湿などの効果も室内環境に取り込まれ、木造との相性も抜群です。

構造材を断熱材で包み込む。

外張り断熱で、魔法瓶のような住まいを実現。
冬暖かく、夏に涼しく。熱量のロスが少なく結露の起こりにくい外張り断熱工法。温度の変化によって引き起こされるヒートショックの防止に有効です。

特集
3

ヤマト住建の住まいが快適なワケ！
「断熱性・気密性」「制振」「計画換気」

高性能換気システム (第一種換気)

IAQ制御「搭載」の熱交換換気システムが日本の四季に対応した最適な換気により快適な空気環境づくりをサポートします。

※IAQ制御／室内外の温度差により、普通換気・熱交換換気や給排気量を自動調整します。(室内の温度・湿度は制御しません。)

PM2.5や花粉などが室内へ侵入するのを抑えます。

熱交換換気の場合

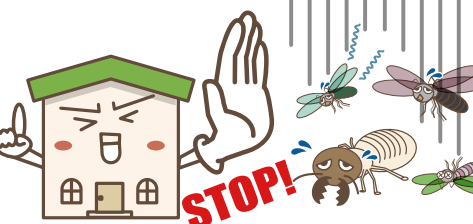
冬期の場合、室内の温かい空気のエネルギーを利用して外の冷たい空気を暖めて取り入れます。

農薬を使わない防腐防蟻処理

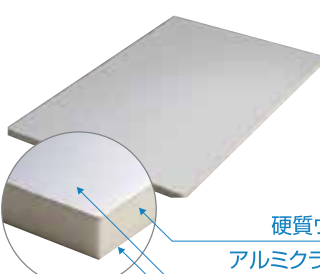
エコボロンは「ホウ酸塩」から作られています。

人やペットには無害、嫌な臭いも一切ありません。

ホウ酸塩は安定した無機物なので分解されず、また揮発・蒸発することもないため、非接地・非曝露の条件下では効果が長期間に渡って持続します。



硬質ウレタンフォーム



アルミ箔の
ラミネートで
輻射熱を反射

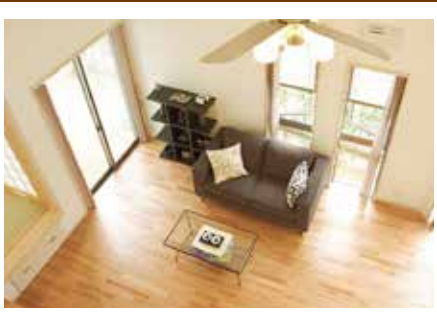
硬質ウレタンフォーム
アルミクラフト紙複合面材

- 両面にアルミ箔をラミネート
- 断熱とアルミ箔の輻射熱反射による相乗効果
- 水分をシャットアウトし、防湿性に優れる

天然無垢材のフロア

木の温もりと
優しさを感じさせる
快適空間。

天然無垢材は感触が心地よく、天然木ならではの温もりが部屋に広がります。



油圧式制振ダンパー

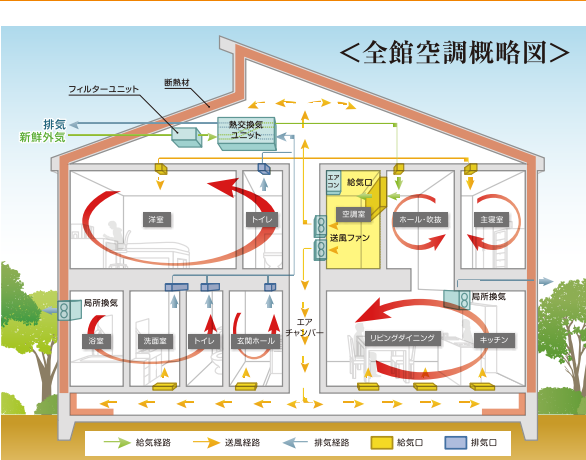
1/200 ラップ rad
揺れを感じるそのまに。

バイリニア特性
わずか1ミリの揺れから確実に働く。

地震対策

CHIHIRO × BILSTEIN
Innovative collaboration with a global part maker

全館空調システム



ヤマト住建の高気密・高断熱だから可能な市販の家庭用
ルームエアコン1台で全館空調する画期的なシステム

イニシャルコスト

ランニングコスト

大幅ダウン!

省エネ性と快適性を
兼ね備えた
理想のシステム!



ご家族の
健康と
幸福を守る

ヒートショック対策
快適な生活は足元から

いつもキレイな空気を
暖冷房費を大幅に削減

東京大学名誉教授が監修
数々の研究実績が示す効果

建築環境工学が専門で、東京大学名誉教授でもある坂本雄三先生は、長年住宅の省エネルギーに関する研究活動を行い、国および東京都の省エネルギー施策の立案にも参加した、その分野のエキスパートです。先生が推薦するこのシステムは、学術的にも高効率性が証明された信頼できる画期的な方法です。

東京大学 坂本雄三 名誉教授

空調システム監修 東京大学 名誉教授 坂本雄三 / 日本大学理工学部建築学科 助教 井口雅登

特集
1

野口町坂元北モデルハウス 販売前の最終見学会を開催!!

ご見学予約はWEBからがご得!!
WEBからのご予約が
お得です!

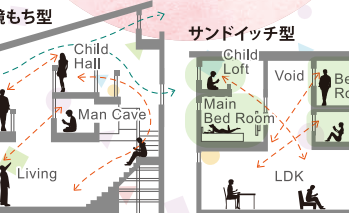


360°VIEWのQRコードを読み込むと
内覧の疑似体験ができます!

CHILD LOFT
チャイルドロフト



子供部屋
360°VIEW



鏡も型
Child Loft
Main Bed Room
LDK
360°VIEW

サウンドイッチ型
Child Loft
Main Bed Room
LDK
360°VIEW

主寝室
360°VIEW

1.5Fの「隠れ家」と
収納豊富な「KURAスペース」

Man Cave

KURAスペース



ヤマト住建の
高性能住宅を
ご覧ください!

2つの「ロフト」と
「隠れ家」のある家

4LDK+WICL+2Void+2Loft

■敷地面積 170.39㎡ (約51.54坪)

■延床面積 142.01㎡ (約42.95坪)

■1F/66.66㎡ ■1.5F/49.27㎡ ■2F/26.08㎡

太陽光発電
システム

10.08kW
搭載

屋根 7.56kW

架台 2.52kW

太陽光売電残期間

2019年1月現在で
残16年7ヵ月

売電収入見込めます。
詳しくはスタッフまで。



LIVING&DINING
リビング&ダイニング

リビング
360°VIEW

天井高が2.5mもある開放空間。大切な
団らんの場所を中心にママも家族もうれ
しいループ動線。毎日快適なうれしい
工夫が盛りだくさん。

1F

2F

3F

4F

5F

6F

7F

8F

9F

10F

11F

12F

13F

14F

15F

16F

17F

18F

19F

20F

21F

22F

23F

24F

25F

26F

27F

28F

29F

30F