

日本の住宅を世界基準にする…ヤマト住建

THE HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2017
ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017

大賞受賞

ヤマト住建は、一般財団法人日本地域開発センターが
主催する省エネルギー住宅のトップランナーを選定する表彰制度
「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017」において、大賞を受賞いたしました。

同時に特別優秀企業賞をダブル受賞し、本制度においての
2度目の大賞受賞、2009年度の初参加以来8期連続での受賞となります。

※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017応募商品において

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017 大賞受賞

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017 特別優秀企業賞受賞

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2期大賞受賞

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 8期連続受賞



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー概要
建物躯体とエネルギー設備機器をセットとして捉え、
トータルとしての省エネルギー性能の優れた住宅を表彰
し、さらなる省エネルギーによる環境負荷削減の推進と
快適な住まいの実現に貢献することを目指しています。

5つ星 ZEHビルダー
評価をいただきました!

平成30年5月21日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、5つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

登録名称(屋号)	登録年度	登録種類	ZEHビルダー/プランナーの種別
ヤマト住建株式会社 ★★★★★	平成28年度	B登録	新築注文住宅 新築建売住宅



TYPE A

ZEH
対応

30坪

TYPE B

ZEH
対応

30坪

TYPE C

ZEH
対応

30坪

エネージュUW-Y

さわやかハウス

エネージュZ+

世界基準を実現させる
省エネ性能No.1住宅

U_A値 0.27
(外皮平均熱貫流率) (W/m²・K)

BELS&ZEH
申請費用
無料

1,930万円～
(税別)(付帯工事別)

全館空調システム
トリプルガラス樹脂サッシ
内・外W断熱／屋根W断熱
基礎断熱／屋外EVコンセント

家中がエアコン1台で
快適・健康・省エネ空間

U_A値 0.42
(外皮平均熱貫流率) (W/m²・K)

BELS&ZEH
申請費用
無料

1,780万円～
(税別)(付帯工事別)

全館空調システム
太陽光発電システム4.72kW
内・外W断熱／屋根W断熱／基礎断熱
ペアガラス樹脂サッシ／屋外EVコンセント

光熱費0円を実現させる
次世代型住宅

U_A値 0.5^{以下}
(外皮平均熱貫流率) (W/m²・K)

BELS&ZEH
申請費用
無料

1,580万円～
(税別)(付帯工事別)

太陽光発電システム4.13kW
内・外W断熱
ペアガラス樹脂サッシ／屋外EVコンセント
オール電化／内装は自由に選べるセミオーダー

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017
大賞受賞を記念して

限定

泉佐野店限定特別仕様販売

選べる特別仕様の家

3棟販売!!

本キャンペーンの住宅設備に加え、5つの中からいずれかお一つプレゼント!!

01

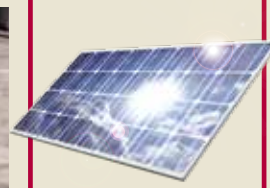
外構工事
150万円分の
オプション



※イメージ画像

02

太陽光発電
システム
7.08kW



※イメージ画像

03

最大
150万円分の
オプション



(キッチン収納、外壁タイルなど)

04

住宅設備グレードアップ+
メンテナンスフリーの
「屋根材」「外壁材」
「シーリング」



05

建物解体
費用無料



30坪以内の
木造建築に
限ります。

裏面にて
泉佐野モデルハウスの
詳細がご確認できます。

ヤマト住建



住まいのギャラリー泉佐野店

〒598-0062 大阪府泉佐野市下瓦屋2丁目1-32

0120-52-1288

TEL:072-469-5800 FAX:072-469-5801

西日本NO.1
樹脂サッシ供給数で第1位

世界的に認められた断熱アイテム

エクセルシヤノン出荷数で
ヤマト住建は最多となります。

実施期間:2017年1月～2017年12月(関西支店管轄)

見学会随時開催中!!



南大阪住宅展示場

大屋根大邸宅“WITH”

MODEL HOUSE

LDK+WICL+Void+Loggia
+SkyBalcony

敷地面積

125.86㎡(38.07坪)

1階面積:91.91㎡

2階面積:33.95㎡



Kitchen

カウンターキッチン

ママの特等席キッチン、和室やロジアまで見渡せるよう配置しました。いつも明るい笑顔の集まるフルオープンキッチンです。

BathRoom

バスルーム

Bed Room

ベッドルーム

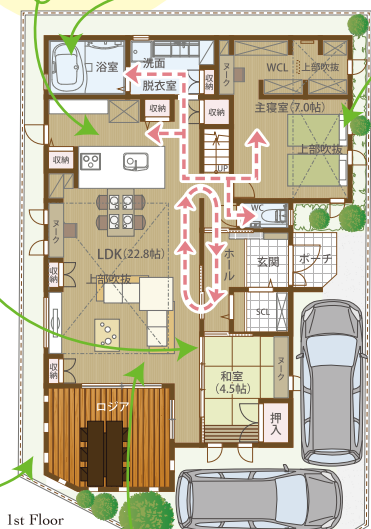
夜には夫婦で優雅なひとときをお過ごしいただけるよう、主寝室を1階に配置しています。ホテルのスイートルームのようにワンフロアでご利用いただけます。

主寝室横には大容量のウォークインクローゼットを配置しており、さらに、クローゼット内の梯子を登ると隠れ家『ステップインロフト』へ!

Loft ロフト



Japanese Room 和室



Check
スムーズな
生活/ループ
動線

Loggia
ロジア

プライバシーに配慮された『ロジア』で、それぞれのアウトドアライフを!リビング続きなので利用やすく、“第2のリビング”としてライフスタイルを充実してくれます。LDKがより広く見える効果も♪

間取り図面の赤色 QR コードを読み込むと...

スマホでモデルハウスが
360°パノラマビュー

内覧の疑似体験ができます。

Living Room

リビングルーム

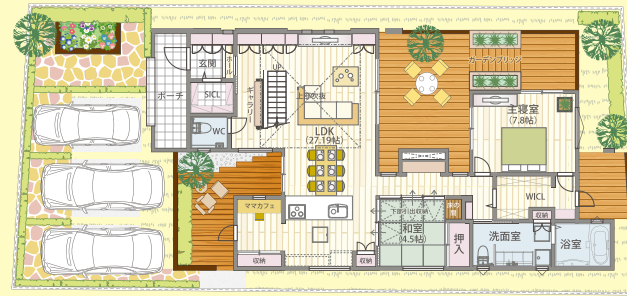
明るく開放的なLDKは、木のぬくもりを感じる無垢フローリングや勾配天井でリゾート地のスローライフな雰囲気に。



365日快適な住まい!
モデルハウスが完成しました!!



2nd Floor



1st Floor



庭屋一如

庭間のある住まい

この快適、この性能。
ぜひ感じてください!!

延床面積

141.70㎡(42.86坪)

1F/99.99㎡ 2F/41.71㎡

高気密・高断熱住宅だからこそ
採用できる画期的なシステムです!!

家庭用
エアコン1台で
実現する365日
快適なお家!!

家族みんなに優しい全館空調

YUCACOシステム

各部屋の温度差をなくしてヒートショック対策

暖冷房費を大幅に削減

快適な生活は足元から

いつもキレイな空気を



「イニシャルコスト」「ランニングコスト」大幅ダウン!!

省エネ性と快適性を兼ね備えた理想のシステム!!

※空調システム監修 東京大学 名誉教授 坂本雄三・日本大学理工学部建築学科 助教 井口雅登

最新土地情報

希望の土地が見つからない方

土地(建築予定地)がまだの方

土地情報が約5,000件

当社の土地検索サイト

ヤマト住建

検索で詳細な土地情報が確認いただけます!!

和泉市はつが野3丁目

販売価格

1,480 万円

土地面積 178.42㎡(53.97坪)

■所在地/和泉市はつが野3丁目■交通/バス「はつが野3丁目」徒歩9分■地目/宅地■土地権利/所有権■用途地域/第一種低層住居専用地域■都市計画/市街化区域■建ぺい率/50%■容積率/100%■設備/水道・ガス引込み■現況/更地■道路幅員/幅員約4m■私道負担/無■取引形態/仲介

和泉市箕形町5丁目

販売価格

1,080 万円

土地面積 233.13㎡(70.52坪)

■所在地/和泉市箕形町5丁目■交通/泉北高速鉄道「和泉中央」駅徒歩27分■地目/雑種■土地権利/所有権■用途地域/準工業地域■都市計画/市街化区域■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/水道・ガス引込み■現況/更地■道路幅員/幅員約4m■私道負担/無■取引形態/仲介

岸和田市荒木町2丁目

販売価格

992.8 万円

土地面積 219.59㎡(66.42坪)

■所在地/岸和田市荒木町2丁目■交通/南海本線「春木」駅徒歩10分■地目/宅地■土地権利/所有権■用途地域/第一種中高層住居専用地域■都市計画/市街化区域■建ぺい率/60%■容積率/160%■設備/水道・ガス引込み■現況/更地■道路幅員/幅員約3m■私道負担/無■セットバック有(14.44m)■取引形態/仲介

岸和田市葛城町

販売価格

720 万円

土地面積 129.10㎡(39.05坪)

■所在地/岸和田市葛城町■交通/JR阪和線「東岸和田」駅よりバス「葛城町」徒歩2分■地目/宅地■土地権利/所有権■用途地域/第一種低層住居専用地域■都市計画/市街化区域■建ぺい率/50%■容積率/100%■設備/水道・ガス引込み■現況/更地■道路幅員/幅員約8m■私道負担/無■取引形態/仲介

泉南郡熊取町五門東3丁目

販売価格

600 万円

土地面積 164.93㎡(49.89坪)

■所在地/泉南郡熊取町五門東3丁目■交通/JR阪和線「熊取」駅徒歩6分または、バス「朝和口」徒歩9分■地目/宅地■土地権利/所有権■用途地域/第一種低層住居専用地域■都市計画/市街化区域■建ぺい率/50%■容積率/100%■設備/水道・ガス引込み■現況/更地■道路幅員/幅員約8.9m■私道負担/無■取引形態/仲介

泉南郡熊取町山の手台1丁目

販売価格

800 万円

土地面積 142.27㎡(43.03坪)

■所在地/泉南郡熊取町山の手台1丁目■交通/JR阪和線「熊取」駅徒歩9分または、バス「山の手台」徒歩3分■地目/宅地■土地権利/所有権■用途地域/第一種低層住居専用地域■都市計画/市街化区域■建ぺい率/50%■容積率/100%■設備/水道・ガス引込み■現況/更地■道路幅員/幅員約5.9m■私道負担/無■取引形態/仲介

泉佐野市泉ヶ丘4丁目

販売価格

1,100 万円

土地面積 201.79㎡(61.04坪)

■所在地/泉佐野市泉ヶ丘4丁目■交通/JR阪和線「東佐野」駅徒歩7分■地目/宅地■土地権利/所有権■用途地域/第一種住居専用地域■都市計画/市街化区域■建ぺい率/40%■容積率/80%■設備/浄化槽■現況/更地■道路幅員/幅員約4.3m■私道負担/無■セットバック有(14.45m)■取引形態/仲介

泉佐野市葵町4丁目

販売価格

930 万円

土地面積 204.01㎡(61.71坪)

■所在地/泉佐野市葵町4丁目■交通/JR阪和線「日根野」駅徒歩21分■地目/雑種■土地権利/所有権■用途地域/準工業地域■都市計画/市街化区域■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/浄化槽■現況/更地■道路幅員/幅員約3.1m■私道負担/無■取引形態/仲介

住まいのギャラリー 泉佐野店はコチラ

大阪府泉佐野市下瓦屋2丁目1-32



MAPCODE 106 609 146*88 とご入力ください。