

家づくりの  
先輩から  
学ぼう!!

見学会は家づくりの勉強会

施主様のご厚意により

# こだわりの注文住宅 完成見学会

神戸市西区  
天王山

この **土** **日** 11:00-16:00



※画像はすべてイメージです。今回の見学会のお宅とは異なります。

ここに注目!! 施主さまのこだわり盛りだくさん!!

## 太陽光発電システム

**3.8kw 搭載**

売電が住宅ローンを助けてくれます。省エネ性能が優れた住宅に搭載することで相乗効果生まれます。国の制度を最大限に活用することにこだわりました。



## 屋上庭園

空がわが家のリビングに!

屋上庭園からの眺望は贅沢そのもの! 開放感いっぱいの気持ち良い屋上庭園で、パーティーやBBQを楽しめます。



## 内・外W断熱

家全体を内側・外側から断熱する内・外W断熱を屋根まで入れているため、家全体が快適な温度に保たれます。

夏は涼しく  
冬は暖かい  
ヒートショックも軽減!

省エネ  
少ない冷暖房でも快適!



快適

## 樹脂サッシ+Low-Eトリプルガラス

国内最高水準の樹脂サッシ(トリプルシャノンII)を標準装備しています。壁から逃げる熱ロスで大きな割合占めるのが窓です。

外気侵入防止  
結露防止

ガラス総厚  
31mm  
(開き窓)



## 制振ダンパー

耐震構造をしなやかに、そして強くする



地震対策

**近畿No.1** 樹脂サッシ供給数で第1位!  
世界的に認めれた断熱アイテム  
エクセルシャノン出荷窓数でヤマト住建は最多となります  
実績期間:2017年1月~2017年12月(関西支店管轄)



宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-25)20561号  
(社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階  
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■取引先金融機関/三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みぞと銀行・関西アーバン銀行

住まいのギャラリー西神戸店 〒651-2117 兵庫県神戸市西区北別府5-1-8

お問い合わせは...  
0120-62-1110

当社ホームページも是非ご覧ください ヤマト住建 西神戸店 検索 http://www.yamatojk.co.jp



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017

# 大賞 受賞



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー

8期連続受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。\* ※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017応募商品において。

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017《大賞・特別優秀企業賞》W受賞  
ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014《大賞・優秀企業賞》W受賞

優れた気密・断熱性能、革新的なシステムの導入による大幅な省エネルギー化、省エネ・高性能住宅普及への貢献が高く評価されました。

## 大賞受賞記念キャンペーン

はじめよう!  
エコ生活

先着  
30棟  
限定

ZEH+  
補助金対応商品  
「さわやかハウス」

### 1年間光熱費0円保証!

もしも!!  
ご家庭の光熱費<sup>#2</sup>が0円を超えた場合は  
実質支払い分の光熱費を  
当社で負担いたします!!

ゼロエネルギー住宅ではない  
一般住宅の光熱費

「さわやかハウス」

月々平均 ¥18,086

電気代+ガス代+その他の光熱費(2人以上の世帯 全国平均)  
出典:総務省 家計調査(平成25年)

光熱費<sup>#2</sup> ¥0

※2…太陽光発電の売電額 - ZEH住宅にお住いの方の電気代

1年間の光熱費<sup>#2</sup>が0円以下だった場合  
グルメセット  
プレゼント!! 1年分



お好きなコースをお選びいただけます。写真はイメージです。

※1…光熱費0円保証はオール電化の電気代とさせていただきます。ハウジングモニターとしてご協力していただくことが条件となります。詳細につきましては、スタッフまでお尋ねください。

30坪 1,780万円~ (税別)

プラス

UA値(外皮平均熱貫流率) 0.42 (W/m<sup>2</sup>・k)

- 全館空調システム ■太陽光発電システム4.72kW
- 内・外ダブル断熱 ■屋根ダブル断熱 ■基礎断熱
- ペアガラス樹脂サッシ ■屋外EVコンセント
- BELS・ZEH申請費用無料

## さらに下記より1つプレゼント!!

1 世界最小・最軽量の蓄電池  
9.8kWh

2 太陽光発電システム  
7.08kWh

3 建物解体費  
無料<sup>#1</sup>

4 最大150万円のオプション  
(キッチン収納・外壁タイルなど)

5 住宅設備グレードアップ+メンテナンスフリーの「屋根材」「外壁材」「シーリング」

※1…30坪以内の木造建築に限ります。 ※写真はすべてイメージです。 ※表示価格は建物本体価格となります。付帯工事・外構工事・その他諸経費用は別途必要となります。 ※施工場所・地域により建築できない場合があります。 ※すべての数値は目安であり、それを保証するものではありません。詳細につきましては、スタッフまでお尋ねください。

平成30年度ZEH支援事業補助金 最大 115万円

※2018年3月12日時点の情報を元に作成しており、掲載内容が変更になる場合がございます。詳しくはスタッフまでお尋ねください。

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号  
建設業許可国土交通大臣(特-25)20561号(近畿地区不動産公正取引協議会  
兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員)

### ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】  
〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階  
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円  
■取引先金融機関/三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みなと銀行・関西アーバン銀行

住まいのギャラリー 西神戸店 〒651-2117 兵庫県神戸市西区北別府5-1-8  
TEL.078-976-1212 営業時間 AM9:00~PM7:00(水曜定休)

0120-62-1110

当社ホームページにも多彩な物件情報がございます  
<http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 西神戸店 検索

ヤマト住建 ホームページ 会員登録でお得情報GET!!  
新しい会社案内ができました!!  
分かりやすいと評判の動画にてのご案内です!

※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかるパケット通信料は、お客様ご負担になります。予めご了承ください。

### 建替え無料相談会やってます!

お気に入りの雑誌やカタログご持参ください! まずは相談会・見学会の予約をしたいのですが...  
どご連絡ください。

### ご来店予約受付中!!

- 事前の予約の方を優先とさせていただきます。
- 当日でご予約の方は対応が出来ない可能性があります。詳しくは当社西神戸店まで!

WEBからのご予約が  
お得です



### ポスティング レディ大募集!!

空いた時間にチラシを  
ポストに投函する  
簡単なお仕事です。  
詳しくは当社  
西神戸店まで!  
※エリアによっては、  
定員に達している場合がございます。



### スタッフ募集!!

- ①営業スタッフ
- ②建築施工管理
- ③設計士
- ④大工さん

中途採用、未経験でもOK、  
まずはご連絡ください。  
担当:中西



広告有効期限 平成30年5月31日