

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017

大賞 受賞

日本における省エネ性能
No.1住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017
応募商品において

HOUSE
OF THE YEAR
IN ENERGY 2017

HOUSE
OF THE YEAR
IN ENERGY 2017

8期連続受賞

自由に
見学できるから
気を使わなくて
いいよね～。

施主様の
ご厚意により

“自分のペースで見学したい”
“話しかけられたくない” そんな皆様へ

※画像はすべてイメージです。
今回の見学会のお宅とは異なります。

こちらからお声かけは
いたしませんので、
お気軽にご内覧ください。

お客様
宅

完成見学会

会場① 西宮市

山口町上山口3丁目

6月16日・17日

2週

連続開催!!

各会場とも
11:00▶17:00

6月23日・24日

会場② 神戸市北区

東有野台2丁目



見どころポイント①

ダブル発電システム



太陽光発電
システム



ガスで発電
ENE-FARM
typeS

大阪ガス

スマートコンロ

キッチンをもっと
スマートに
指先ひとつで
スマートな操作。
これからの
コンロの新しい
かたち。



見どころ
ポイント②

家庭菜園



ガーデニングや家庭
菜園も楽しめる
ゆとりの裏庭。

見どころポイント①

太陽光発電
システム

太陽光5kw搭載



売電が住宅ローンが助けてくれます。
国の制度を最大限に活用することにこだわりました。

制振ダンパー

地震対策

見どころポイント②

内・外W断熱

家全体を内側・外側から
断熱する内・外W断熱を屋根
まで入れているため、家全体
が快適な温度に保たれます。



快適

樹脂サッシ

Low-E トリプルガラス

会場① 西宮市山口町上山口3丁目付近



お車でのご来場は
マップコード **MAPCODE**® 12 855 785*13 をご入力ください

お客様宅 完成見学会
スタンプラリー開催中!!

3回見学会へ
お越しいただくと
最大10万円分
オプション券プレゼント!
詳しくはスタッフまでお尋ねください。

ご来場予約は
WEBからが

お得!!



会場② 神戸市北区東有野台2丁目付近



お車でのご来場は
マップコード **MAPCODE**® 12 793 648*10 をご入力ください

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-25)20561号
社近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■取引先金融機関/三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みずほ銀行・関西アーバン銀行

住まいのギャラリー西宮北店 〒651-1413 兵庫県西宮市北六甲台4丁目26-12

お問い合わせは... **0120-82-8600**

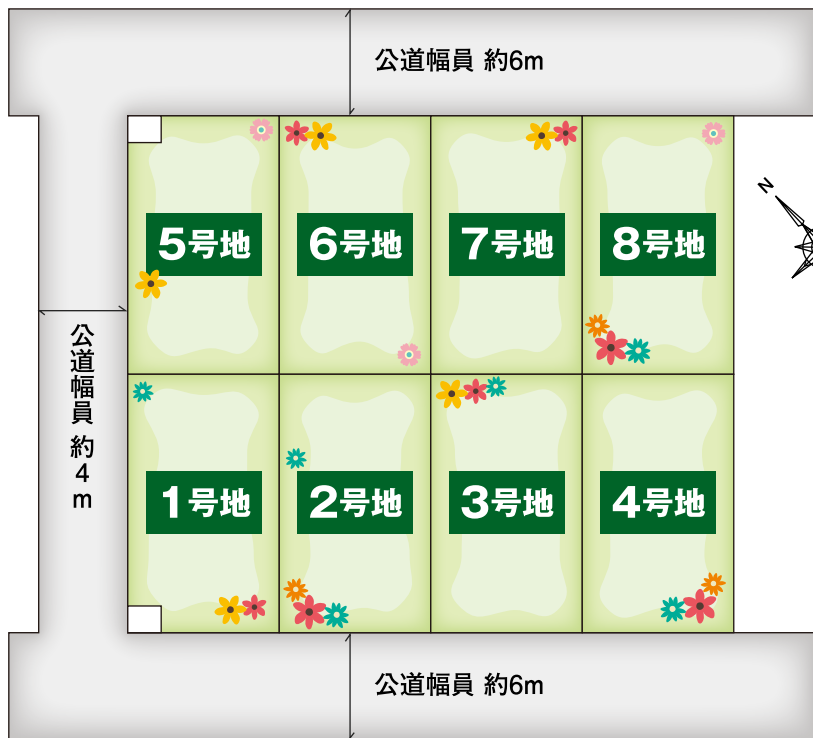
当社ホームページも是非ご覧ください
<http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 西宮北店 検索





西宮北店 おすすめ土地情報

掲載物件以外にも
多数(神戸市北区・
三田市・西宮市北部・
篠山市・宝塚市)
ございますので、
お気軽にお問い合わせ
ください。



建築条件付
宅地

西宮市
山口町上山口4丁目

土地面積/181.05㎡(約54.76坪)

土地価格 **980万円~**

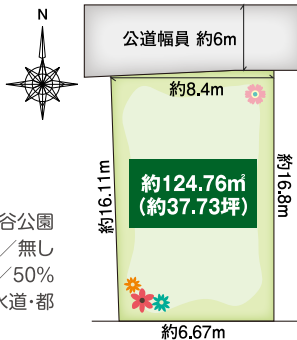
●所在地/兵庫県西宮市山口町上山口4丁目●交通/JR「西宮名塩駅」バス16分「丸山下」徒歩10分●開発総面積/1,452.53㎡●総区画数/8区画●販売区画数/8区画●土地面積/180.97㎡(約54.74坪)~181.11㎡(約54.78坪)●市街化区域●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●土地の権利形態/所有権●私道負担/無し●道路幅員(アスファルト舗装)/1・2・3・4号地(南西側):約6m公道、5・6・7・8号地(北東側):約6m公道、1・5号地(北西側):約4m公道●開発許可番号/第開-1-4号(平成29年10月30日)●設備/電気:関西電力・ガス:大阪ガス・上水道:西宮市営水道・下水道:西宮市公共下水道●販売価格/980万円(3区画)~1,200万円(1区画)●最多販売価格帯/900万円台(3区画)・1,100万円台(3区画)●現況/造成済●申込受付/平成30年5月より順次●売主の名称/ヤマト住建株式会社●取引態様/売主●引渡し時期/ご相談

建築条件付宅地 三田市 天神3丁目

土地面積/124.76㎡(約37.73坪)

土地価格 **1,380万円**

●所在/三田市天神3丁目●交通/JR福知山線「三田」駅バス9分「三田谷公園北口」停徒歩4分●接続道路/北側約6.0m舗装道路(公道)●私道負担/無し●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●建ぺい率/50%●容積率/100%●用途地域/第一種低層住居専用地域●設備/上下水道・都市ガス●現況/更地●取引態様/売主



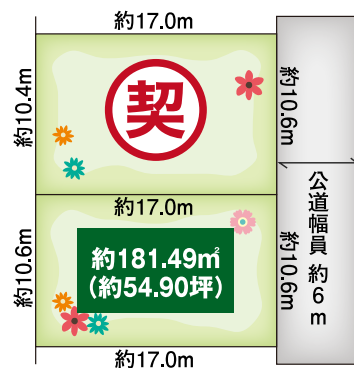
建築条件付
宅地

西宮市
山口町上山口3丁目

土地面積/181.49㎡(約54.90坪)

土地価格 **1,200万円**

●所在/西宮市山口町上山口3丁目●交通/神戸電鉄三田線「岡場」駅バス20分「丸山下」停徒歩5分(バス乗換・待ち時間含まず)●今回販売/1区画●接続道路/西側約6m舗装道路(公道)●私道負担/無し●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●建ぺい率/50%●容積率/100%●用途地域/第一種低層住居専用地域●設備/上下水道・都市ガス●現況/更地●取引態様/売主

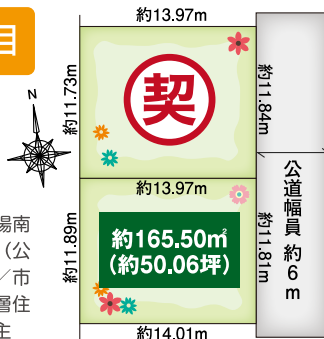


建築条件付宅地 神戸市北区 鹿の子台北町4丁目

土地面積/165.50㎡(約50.06坪)

土地価格 **1,450万円**

●所在/神戸市北区鹿の子台北町4丁目●交通/神戸電鉄三田線「道場南口」駅徒歩10分●今回販売/1区画●接続道路/東側約6m舗装道路(公道)●私道負担/無し●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●建ぺい率/40%●容積率/80%●用途地域/第一種低層住居専用地域●設備/上下水道・都市ガス●現況/更地●取引態様/売主



ゆりのき台モデルハウス
販売前見学会開催中!!

家具・エアコン・照明・カーテン付きでの販売になります。ぜひ実物をご覧くださいませ!

※詳細はスタッフまで
お尋ねください。

スタンプラリー対象!



※建築条件付宅地(建築条件付宅地契約)について…建築条件付宅地については土地売買契約後3ヶ月以内にヤマト住建株式会社と住宅建築請負契約を締結していただく事を条件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した金銭は無利子にて全額お返しいたします。※物件情報は平成30年5月28日現在です。広告制作中に売却になる場合があります。万が一売却済の場合はご容赦ください。※平面図内の植栽等についてはイメージです。

兵庫県の工務店
モデルハウス
アクセスランキング
2017年8月~2018年3月
第1位

suumo
スーモ
スーモ掲載中!

西日本No.1 樹脂サッシ供給数で第1位!
世界的に認めれた
断熱アイテム
エクセルシャノン出荷窓数でヤマト住建は最多となります
実績期間:2017年1月~2017年12月(関西支店管轄)

ZEH
builder
ZEH288-00245-CT

ヤマト住建は ZEHビルダー 登録会社です
ZEH+補助金等についても
スタッフまでお気軽にお尋ねください

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号
建設業許可国土交通大臣(特-25)20561号(近畿地区不動産公正取引協議会
兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】
〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月■資本金/3億1千9百万円
■取引先金融機関/三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みなと銀行・関西アーバン銀行

住まいのギャラリー
西宮北店

〒651-1413 兵庫県西宮市北六甲台4丁目26-12
TEL.078-907-2777
営業時間 AM9:00~PM7:00(水曜定休)

0120-82-8600

当社ホームページにも多彩な物件情報がございます
<http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 西宮北店 検索

ヤマト住建
ホームページ▶
会員登録で
お得情報GET!!



新しい会社案内が
できました!!▶

分かりやすいと評判の、
動画にてのご案内です!



※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかるパケット通信料は、お客様ご負担になります。予めご了承ください。

ポスティングレディ大募集!!

空いた時間にチラシを
ポストに投函する
簡単なお仕事です。

時給 **1,200円~**

詳しくは当社西宮北店まで! ※エリアによっては、定員に達している場合がございます。

**西宮北住宅展示場は、家づくりの
参考になるコーナーが盛りだくさん!!**



商談コーナー



キッズコーナー



体感コーナー

お家の装備がその場で
見て、触れて体感できます!!



広告有効期限 平成30年7月31日