

この快適、この性能、ぜひ感じてください。
「ぬくぬくハウス」



家庭用エアコン1台で 全館空調する家

日本の住宅を世界基準にすることがヤマト住建の使命です。

新登場

「ぬくぬくハウス」ご成約キャンペーン

建物解体費用

無料!!

※30坪以内の木造建築に限りです。
※建物状態により別途費用がかかる場合があります。

オプション費用

100万円分
プレゼント!!

OR

ZEH
対応住宅

UA値
(w/m²・k)
0.42



全館空調システム

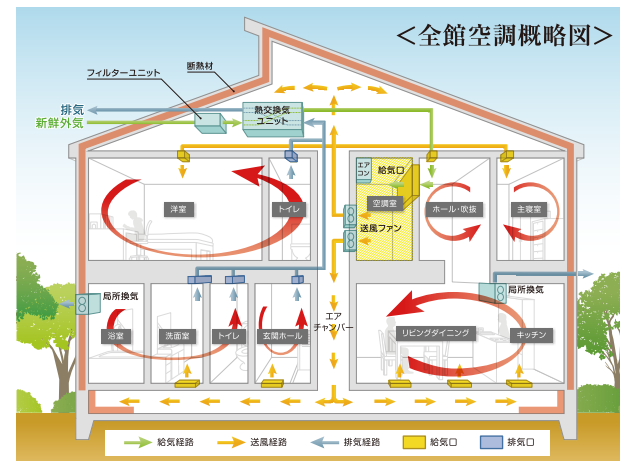
ヤマト住建の高気密・高断熱だから可能なエアコン1台で
全館空調する画期的なシステム

イニシャルコスト

ランニングコスト

大幅ダウン!

省エネ性と快適性を
兼ね備えた理想のシステム!



東京大学 名誉教授が監修
数々の研究実績が示す効果

建築環境工学が専門で、東京大学名誉教授でもある坂本雄三先生は、長年住宅の省エネルギーに関する研究活動を行い、国および東京都の省エネルギー施策の立案にも参加した、その分野のエキスパートです。先生が推薦するこのシステムは、学術的にも高効率性が証明された信頼できる画期的な方法です。

東京大学 坂本雄三 名誉教授



ご家族の健康と
幸福を守る

各部屋の温度差をなくして
ヒートショック対策

快適な生活は
足元から

いつもキレイな
空気を

暖冷房費を
大幅に削減

空調システム監修

東京大学 名誉教授 坂本雄三 / 日本大学理工学部建築学科 助教 井口雅登

新登場 「ぬくぬくハウス」キャンペーン

本体
価格

30坪

1,640

西宮北店
限定3棟

(税別)
万円

34坪 1,790万円(税別) / 38坪 1,940万円(税別)

※付帯工事費・設計費用・外構工事費は含んでおりません。別途費用が発生する場合がございます。詳細は担当者までお問い合わせください。

ヤマト住建

宅地建物取引業免許 / 国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可 国土交通大臣(特-25)20561号
(社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうべ KANSAI 住環境協議会会員
ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立 / 平成2年1月 ■資本金 / 3億1千9百万円 ■取引先金融機関 / 三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みなと銀行・関西アーバン銀行

当社ホームページも是非ご覧ください

ヤマト住建

検索

<http://www.yamatojk.co.jp>

H▶
P▶
は
こ
ち
ら



ご来場予約は
WEBからが
お得!!



※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかるパケット通信料は、お客様ご負担になります。予めご了承ください。



ヤマト住建の LINE@ が
パワーアップしてリニューアル!!
新観お友達キャンペーン実施中!
お友達登録でQUOカードプレゼント!!

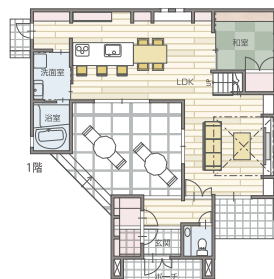
西宮北住宅展示場

トリプルのリビングで 家族団らんを楽しむ家

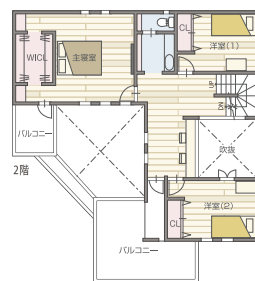


4LDK+WICL+Void+ Sky Garden

■延床面積150.34㎡ (約45.47坪)
■1F/78.78㎡ ■2F/66.10㎡ ■PH/5.46㎡



屋上庭園が
ご覧頂けます！

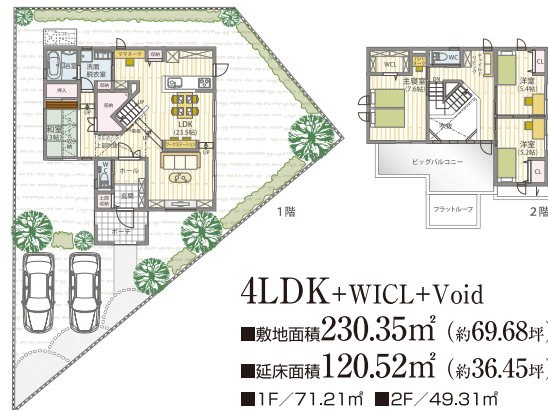


三田ゆりのき台住宅展示場

遊び心いっぱいの 「JOY・HALL」の家



家の中でボルダリング
体験ができます！



4LDK+WICL+Void

■敷地面積230.35㎡ (約69.68坪)
■延床面積120.52㎡ (約36.45坪)
■1F/71.21㎡ ■2F/49.31㎡

おすすめ土地情報

下記以外にも物件多数ございますので、お気軽にご相談ください。

① 西宮市名塩茶園町 ■土地面積 / 279.79㎡ (約84.63坪)

土地 価格 **780万円**
JR福知山線「西宮名塩駅」バス8分
「名塩茶園町」徒歩3分
名塩小学校・塩瀬中学校区

■所在地 / 西宮市名塩茶園町 ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■土地権利 / 所有権 ■都市計画 / 市街化区域 ■私道負担 / 無 ■設備 / 上下水道・プロパンガス ■現況 / 古家付 ■引渡 / ご相談 ■取引態様 / 仲介

② 西宮市名塩平台 ■土地面積 / 181.69㎡ (約54.96坪)

土地 価格 **850万円**
JR福知山線「西宮名塩駅」バス10分
「東久保」徒歩4分
名塩小学校・塩瀬中学校区

■所在地 / 西宮市名塩平台 ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■土地権利 / 所有権 ■都市計画 / 市街化区域 ■私道負担 / 無 ■設備 / 上下水道 ■現況 / 更地 ■引渡 / ご相談 ■取引態様 / 仲介

③ 西宮市山口町上山口4丁目 ■土地面積 / 181.05㎡ (約54.76坪)

土地 価格 **980万円**
JR福知山線「西宮名塩駅」バス16分
「丸山下」徒歩6分
北六甲台小学校・山口中学校区

■所在地 / 西宮市山口町上山口4丁目 ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■土地権利 / 所有権 ■都市計画 / 市街化区域 ■私道負担 / 無 ■設備 / 上下水道・都市ガス ■現況 / 更地 ■引渡 / ご相談 ■取引態様 / 売主

④ 西宮市北六甲台4丁目 ■土地面積 / 219.36㎡ (約66.35坪)

土地 価格 **1,470万円**
JR福知山線「西宮名塩駅」バス16分
「丸山下」徒歩6分
北六甲台小学校・山口中学校区

■所在地 / 西宮市北六甲台4丁目 ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■土地権利 / 所有権 ■都市計画 / 市街化区域 ■私道負担 / 無 ■設備 / 上下水道・都市ガス ■現況 / 古家付 ■引渡 / ご相談 ■取引態様 / 仲介

⑤ 神戸市北区東大池3丁目 ■土地面積 / 222.74㎡ (約67.37坪)

土地 価格 **460万円**
神戸電鉄有馬線「大池駅」徒歩10分
大池小学校・大池中学校区

■所在地 / 神戸市北区東大池3丁目 ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■土地権利 / 所有権 ■都市計画 / 市街化区域 ■私道負担 / 無 ■設備 / 上下水道・都市ガス ■現況 / 更地 ■引渡 / ご相談 ■取引態様 / 仲介

※建築条件付宅地(建築条件付宅地契約)について…建築条件付宅地については土地売買契約後3ヶ月以内にヤマト住建株式会社と住宅建築請負契約を締結していただく事を条件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した金銭は無利子にて全額お返しいたします。

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー
大賞 受賞
日本における省エネ性能
No.1住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014
応募商品において

HOUSE OF THE YEAR
7期連続受賞
2016年度W受賞
《特別優秀賞・特別優秀企業賞》

BELS
5つ星住宅です!
BELSとは、新たな住宅の省エネ性能の表示制度で、性能に応じて5段階で★表示がされます。

めくめくハウスの
ヤマト住建
GOOD DESIGN AWARD 2015
ヤマト住建は ZEHビルダー 登録会社です

西宮北住宅展示場は、家づくりの参考になるコーナーが盛りだくさん!!



商談コーナー

キッズコーナー

体感コーナー



宅地建物取引業免許 / 国土交通大臣 (4) 第5946号
建設業許可 国土交通大臣 (特-25) 20561号 (近畿地区不動産公正取引協議会
兵庫県宅地建物取引業協会会員こうベ KANSAI 環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】
〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立 / 平成2年1月 ■資本金 / 3億1千9百万円
■取引先金融機関 / 三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みなと銀行・関西アーバン銀行

住まいのギャラリー
西宮北店
〒651-1413 兵庫県西宮市北六甲台4丁目26-12
TEL.078-907-2777
営業時間 AM9:00~PM7:00 (水曜定休)

0120-82-8600

当社ホームページにも多彩な物件情報がございます
<http://www.yamatojk.co.jp> click!

ヤマト住建
ホームページ
会員登録で
お得情報GET!!
新しい会社案内が
できました!!
分かりやすいと評判の、
動画にてのご案内です!

※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかる/パケット通信料は、お客様ご負担になります。予めご了承ください。
広告有効期限 平成30年2月28日