

ヤマト住建 創業30周年 ANNIVERSARY

特別キャンペーン!!

新登場

エネルギー
自給自足住宅

家庭の電気は、
自給自足の時代です!

エネルギーEV
誕生!!

限定
3棟

ゼロエネルギー
住宅
(ZEH)



標準搭載

太陽光
発電システム
10.62kW

200V対応
蓄電池
9.8kWh

10年保証付

キャンペーン価格 限定3棟

35坪 **1,780** (税別) 万円

※付帯工事費・設計費用・外構工事費は含んでおりません。別途費用が発生する場合がございます。詳細は担当者までお問い合わせください。

エネルギーEVの基本仕様や売電量・経済効果に
ついての詳細はこちらをご覧ください。



電気を買わない時代がついに到来!

つくる + ためる + つかう + うる

電気の自給自足プラスαを可能にする住まいです。

■電気を自給自足する1日のおおまかな流れ

つくる + ためる

昼間

太陽光パネル
システムで発電した
電気を使いながら
蓄電池をフル充電



つかう

昼間

日照時の自家消費電力を
太陽光発電でまかなう



●IHや冷蔵庫の使用 ●携帯電話の充電 ●テレビ視聴
●電気ケトルでお湯を沸かす ●エアコンや照明の使用など

夜間

夜間の全自家消費を
蓄電池でまかなう



余った電力をうる



昼間

昼間は自家消費で余った電力で売電収入を確保
買う電気料金は上って、売る料金はどんどん下がっています。

太陽光発電システムの設置費用から換算する売電価格と電力会社から
買う電力価格が一致することを「グリッド・パリティ」と言います。



現在 太陽光発電は
売った方がお得

今後 太陽光発電は
使った方がお得

電気料金(オール電化)		
電力会社	昼間料金	夜間料金
関西電力	35.54円	13.10円

太陽光発電固定買取単価(2017年10月現在)

28円:10kw未満制御なし(税込)

22.68円:10kw以上(税込)

※10kw未満の固定買取制度は2019年で終了予定です。

現時点で
もうすでに

売電価格 < 買電価格

いざという時のこんなメリットもあります

災害時・停電時も蓄めておいた蓄電池から
補助電力として使用できるので安心!



お車のご来場は
マップコード **MAPCODE 24 247 420** をご入力
ください

ヤマト住建

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-25)20561号
(社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI 住環境協議会会員
ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■取引先金融機関/三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みなと銀行・関西アーバン銀行

住まいのギャラリー姫路店

〒670-0966
兵庫県姫路市延末366-1

0120-15-1313

ご来店予約受付中!!

●事前の予約の方を優先とさせていただきます。
●当日のご予約の方は対応が出来ない
可能性がある事を予めご了承ください。

WEBから
ご予約が
お得です



姫路店限定

ヤマト住建 創業30周年記念最終キャンペーン

限定

3棟

屋上庭園+全館空調システム搭載住宅

屋上でグランピングができる家

仲間を呼んでBBQはもちろん、子どもたちと星空を眺めたり、盛大にスポーツ観戦を楽しんだり。贅沢な時間を創造する屋上庭園をぜひ体感してください。

PLUS ONE LIVING
プラスワンリビングは innovation が提供する
木造住宅の新しいライフスタイルです。

5年連続! 販売実績
全国 屋上庭園
No.1
※プラスワンリビング注文住宅の部



※画像・パースはすべてイメージです。今回の見学会のお宅とは異なります。

ハウジングモニターとしてお得に建築できます!

モニター価格
30坪 2階建て

本体価格
1,890 (税別) 万円

※付帯工事費・設計費用・外構工事費は含んでおりません。別途費用が発生する場合がございます。
詳細は担当者までお問い合わせください。

標準装備 屋上庭園



空がわが家のリビングに!

屋上庭園からの眺望は贅沢そのもの!開放感いっぱいの気持ち良い屋上庭園で、パーティーやBBQを楽しみたいなあ夢が膨らみます。



※画像はイメージです

標準装備 全館空調システム

「一般のルームエアコン1台」
で全館空調する画期的なシステム



【イニシャルコスト
ランニングコスト】 大幅ダウン!

省エネ性と快適性を
兼ね備えた理想のシステム!

プラス
+

高気密
高断熱
住宅

樹脂
サッシ

全館空調システム
空調室
ルーム
エアコン1台 + 送風機 + 1種換気
システム

家中どこでも快適に 暖房 冷房 調湿 換気 空気
清浄

家族みんなに優しい「全館空調」
各部屋の温度差をなくしてヒートショック対策 快適な生活は足元から
いつもキレイな空気を 暖冷房費を大幅に削減

ハウジングモニターとは?

■住宅をお得にご購入いただけます

ハウジングモニター制度にご協力いただけるお客様には
特別価格で購入できる仕組みがあります。

通常価格

モニター様
特別価格

■ヤマト住建がハウジングモニター様に ご協力いただくこと

- 見学会開催のご協力
- パンフレット・ホームページ・広告等への掲載協力

見学会
開催
(ご協力いただく詳細)

構造
見学会
(建築中のご見学)

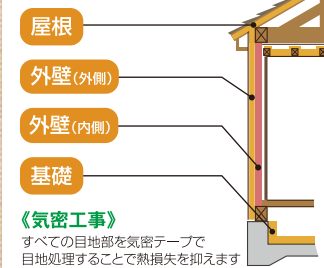
住まいの
見学会
オープンハウス

お客様宅
見学会
ご入居後の見学会
(スケジュールはご相談)

詳しくはスタッフまでお気軽にご相談くださいませ。

地
震
に
強
く、
充
実
し
た
構
造

内・外W断熱



樹脂サッシ+ Low-Eトリプル ガラス

国内最高水準の樹脂サッシ(トリプルシャノンII)を標準装備しています。壁から逃げる熱ロスで大きな割合占めるのが窓です。

外気侵入防止

結露防止

ガラス厚
31mm
(両面窓)

制振ダンパー

220 耐震+制振
evoltz

住宅を倒壊から守る。

CHIRO X BILSTEIN
Innovative collaboration with a global part maker

ヤマト住建

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー

大賞 受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014応募商品において

HOUSE
OF THE YEAR

7期連続受賞

2016年度W受賞(特別優秀賞・特別優秀企業賞)

GOOD DESIGN AWARD 2015

ヤマト住建は ZEHビルダー登録会社です

BELS

5つ星住宅です!
BELSとは、新たな住宅の省エネ性能の表示制度で、性能に応じて5段階で★表示がされます。

LINE@
で最新の最新情報
配信中!!