

ヤマト住建 住まいのギャラリー 泉佐野店

オープン記念 フェスティバル

7/9(土)・10(日) 開催時間 AM11:00 ~ PM5:00

参加無料イベント

楽しい
イベント
満載!

innovation 協賛
PLUS ONE LIVING
プラスワンリビングはinnovationが提供する
木造住宅の新しいライフスタイルです。

屋台

- ソフトドリンク
- ポップコーン
- 射的
- スーパーボールすくい



お子様一人にひとつずつの
プレゼントだよ!



キャラクター
も面

※なくなり次第
終了となります。

家族で嬉しい!
大抽選会



ご来場の方に
もれなく素敵な
プレゼント!

色々な景品を
ご用意致して
おります。

※写真はイメージです。
※アンケートにご協力いただいたお客様に限り。また、数量に限りがあること、都合により景品内
容を変更する場合がありますので予めご了承ください。

住まいのギャラリー泉佐野店 限定3棟
選べるキャンペーン
ご成約の方にプレゼント!

※キャンペーン対象は、エネージュUW・エネージュSE・エネージュW・
エネージュE・エネージュZ・エネージュKとなります。

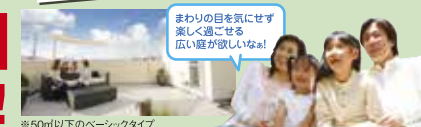
太陽光発電10kw
約350万円 プレゼント!

建物参考価格 5LDK1,670万円(税別)
※エネージュZの場合
延床面積/126.62㎡(38.32坪)※別途付帯工事が必要となります。
高気密・高断熱にこだわったヤマト住建のゼロエネルギー住宅なら
住宅ローンのご負担を月々28,503円減らせます。
20年間の全量買取で約684万円の収入が見込めます。
※平成28年度想定買取単価(25.92円税込)で計算。



「ZEH」って
何?

屋上庭園
プレゼント!



建物解体費用 無料

建替えの際に行う解体の費用を負担いたします。
30坪以内の木造建築に限り。但し建物状態により別途費用がかかる場合があります。



※掲載の写真は当社モデルハウス撮影分と、一部イメージとなります。

みんなが大好きな
「それいけ!アンパンマン」が登場!!

それいけ!
アンパンマン ふわふわ



©やなせたかし/フリーペブル館・TMS・NTV

日時 7月9日(土)・10日(日) 11:00~17:00

場所 大阪府泉佐野市下瓦屋2丁目1-32



お車でのご来場は
マップコード 106 609 145*36 をご入力
ください。

協賛企業特設
催事コーナー
innovation
BBQ体験
バーベキューの
お肉の焼き方や
道具の使い方など、
学びながら
おいしく
体験出来ます。



Design Four Energy 大阪ガス
大阪ガス機器コーナー
電力説明会開催
大阪ガス協賛
●原宿ドック ●ミニたいやき

光熱費を
大幅
削減
太陽光の
ダブル発電
国の補助金 30 万円が適用されます
申込締切まで残りわずか!!

ヤマト住建

住まいのギャラリー泉佐野店 南大阪住宅展示場
0120-52-1288

〒598-0062
大阪府泉佐野市下瓦屋2丁目1-32
営業時間
AM9:00~PM7:00(水曜定休)
TEL.072-469-5800

当社ホームページも是非ご覧ください
http://www.yamatojk.co.jp

ヤマト住建

検索

ヤマト住建
スマホサイト
会員登録で
お得情報GET!!



新しい会社案内が
できました!!
分かりやすいと評判の、
動画にてのご案内です!



LINE@
で最新の最新情報
配信!!



宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可/国土交通大臣(特-25)20561号
近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員/大阪府KANSAI 住環境協議会会員
ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区東川崎町5丁目1番14号 神戸東工芸センタービル1801号
■設立/平成28年1月 ■資本金/3億1千万円 ■取引先金融機関/三井住友銀行 三井住友銀行 三井住友銀行 三井住友銀行

※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかるパケット通信料は、お客様ご負担になります。予めご了承下さい。

※広告有効期限/平成28年7月末日



日本の住宅を「世界標準」に

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2015

高品質・高価値の住まいづくり

2014年度
《大賞・優秀企画賞》W受賞
大賞受賞

2015年度
《特別優秀賞 優秀企画賞》受賞

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー
6期連続受賞

日本における省エネ性能 No.1 住宅に選ばれました。

グッドデザイン賞を受賞しました **GOOD DESIGN AWARD 2015年度受賞**



※上記掲載写真は当社施工例



2020年基準を先取り 生活エネルギーを「減らす」と「創る」で「0」にする住宅

ゼロエネルギー住宅 (ZEH)

光熱費 **0円** 住宅 **体感モデルハウス公開中**



※上記掲載写真はモデルハウス

次世代高性能エコ住宅

省エネ + 創エネ

光熱費 **0円**

高い断熱性と気密性・省エネ設備により
消費エネルギーを大幅に削減。さらに太陽光発電などで
エネルギー収支をゼロ以下に抑えることができます。

太陽の恵みを電気に変える
太陽光発電

冬暖かく、夏は涼しい!
外張り断熱
外断熱工法「次世代省エネ基準」

高気密・高耐熱性
樹脂サッシ
高気密樹脂サッシ+LOW-Eガラス

24時間換気システム
QCAELIUS
いつもクリーンで快適な
空気環境をつくれます。

HEMS
家全体の
エネルギーを見る化。
コントロールできます。

4LDK+WICL+WOODDECK+MULTIPURPOSE ROOM

土地面積 **132.07㎡** (約39.95坪) 延床面積 **152.12㎡** (約46.01坪)

■1F床面積 / 58.99㎡ (約17.84坪) ■2F床面積 / 46.15㎡ (約13.96坪)
■3F床面積 / 46.98㎡ (約14.21坪)

Concept

奥様が主役 (中心) の家
光が射し、風がそよぎ、街路樹がささめく。街を散歩すると目に映る様々な景色の展開を、家の中に居ながら感じられる空間。室内の天井の高さや、床の高さに変化をつけるスキップフロアにすることにより、それぞれの目線での新たな景色を生み出します。また、吹き抜けを備えたダイニングキッチンを2階に配することで奥様が主役の優越空間をつくりだしました。

シューズクローク
家の内部に持ち込みたくないアウトドア用品やゴルフバッグ、外出用の衣類 (コート等) やベビーカーを収納して頂けるシューズクローク。

ビットインガレージ
玄関にまわらなくても、室内に直接出入りできるので、雨の日も濡れる心配がなく、お買い物もラクです。

和室
客室や茶室といった使い方ができるお部屋です。

ファミリーヌーク
家事をしながらお子様とコミュニケーションをとることが可能です。

ママヌーク
パウダールームにも使用できる、ママ専用のヌークがあります。

子供部屋
可動間仕切りすることにより、お子様の成長に合わせた使い方ができる空間となっています。

吹き抜けリビング
吹き抜けは空気の循環だけでなく、高意からの日差しがリビングを明るくし、リラックス出来る開放的な空間を演出します。

多目的のルーム
多目的のルームとして、ご主人の書斎・趣味のお部屋など、用途に合わせた使い方ができる、隠れ家的なお部屋です。

ダイニングキッチン
ストリップ階段とオープンクリア手すりすることにより、階下まで見渡すことができる、開放感たっぷりの優越空間。

主寝室
主寝室は生活感のないホテルの空間 (非日常) を演出、落ち着いたリラックス空間をつくりだしました。

地震に強い!

耐震 + 制振

耐震等級3相当 - 最高等級 -

木造軸組+金物工法+パネル工法で耐震性を高め、
制振ダンパーで揺れを制御することで、地震対策を強化しました。

地震の揺れを1/2に軽減
制振ダンパー **evol/tz**

高強度を誇る
金物工法

木造軸組工法+
パネル工法

鉄筋コンクリート
ベタ基礎

耐震性と耐久性に
優れた木造住宅

ワンランク上の構造を
実現する工法

建物全体を安定した
面で支えるベタ基礎

ぜひ、住まいのギャラリーで、**光熱費0円住宅**を体感してください!

新築 こだわりの注文住宅相談会 建替え

資格を持った設計士や専門スタッフが在るから安心して相談できます。家を建てるって何をしたら良いのか分からない...
そんな方もまずは相談から始めよう!

土地探しから始められる方へ! **土地情報がなんと驚きの5,000件**

ヤマト住建 住まいのギャラリー 泉佐野店

住まいのことお気軽にご相談ください

ご希望のプランを
3Dパースで分かりやすくご説明します!

〒598-0062
大阪府泉佐野市下瓦屋2丁目1-32
営業時間 AM9:00~PM7:00 (水曜定休)

0120-52-1288

★★★★★ ヤマト住建は **5つ星住宅**です!

国が推進する表示制度をヤマト住建は
いち早くご提案

新たな住宅の省エネ性能の表示制度「住宅版BELS」は、車で言うところの「燃費」を表すものです。住宅にも自動車と同じように「燃費」があり、ヤマト住建は「燃費」のよい住宅をお客様にお勧めいたします。

BELS (ベルス) とは?
Building-Housing Energy-efficiency Labeling System (建築物省エネルギー性能表示制度) の略称です。新築・既存の建築物において、第三者評価機関が省エネルギー性能を評価し、認証する制度です。性能に応じて5段階で★表示がされます。ヤマト住建の住宅は5つ星の表示ができる高性能住宅です。

表示★数	省エネ基準との位置づけ	性能の目安 (現行基準=1)
★★★★★	省エネ基準の1.1倍	0.8
★★★★	省エネ基準の1.05倍	0.85
★★★	誘導基準	0.9
★★	省エネ基準 (平成28年基準)	1.0
★	既存の省エネ基準	1.1

数字が小さい程 高性能

関西から関東へと広がるネットワーク

関西エリア

武庫之荘店 西宮北店 鈴蘭台店 三木店 西神戸店 加古川店 姫路店 本店営業部 枚方店 堺・泉北住宅展示場 京都南店 南草津住宅展示場

関東エリア

東京支店 立川住宅展示場 神奈川支店 ハウスケア横浜店 川口オフィス 船橋店 伊勢崎店