

神戸市北区
京地 4 丁目
にて開催

施主様のご好意により

こだわりの注文住宅

お客さま宅 完成見学会

見学会は
家づくりの勉強会
見て実感!!

家づくりの先輩から学ぼう!!
お引き渡しする実際の建物をご見学できます!

3 26 27
SAT SUN
2日間限定 11:00am-5:00pm

こんな方は見学会にお越しください!!

- 建替えようか、買い替えようか悩んでいる方
 - 土地探しから家づくりを始めようと思っている方
 - 住宅展示場の非現実的な家よりも、現実的な家をご見学したい方
 - 一般住宅と省エネ住宅の違いが分からない方
 - どんな条件でいくら金利で、住宅ローンが借りられるか心配な方
 - 今の家賃程度で支払いできる家づくりを知りたい方
 - 校区限定で土地を探している方
 - 光熱費を抑え、しかも地球にやさしい家に住みたい方
 - 築 30 年以上のおうちにお住まいの方へ → 耐震・制震性能を体感できます!
 - 夏場の2階が暑くてお困りの方へ → 高気密・高断熱の住宅を見学できます!
- 1つでも当てはまる方は見学会へGO!!

見学会の
見どころ
POINT

ご家族のこだわり盛りだくさん!
わたしたちの自慢のおうち、見に来てください!!

太陽光発電システム **必見!**

究極のエコハウス
エネージュ

太陽光発電
システム

省エネ
住宅

太陽光で発電した電気が売れて、月々の光熱費をグンと抑えられます。家計にも地球にも優しい家です。詳しくはスタッフまでお気軽にお声がけください。



中庭 家族みんなの
プライベートガーデン



ご来場特典

事前予約してご来場いただくと...

国産米 2kg

プレゼント

※このチラシをご持参の上、アンケートにご協力いただいた方に限ります。

会場：神戸市北区京地 4 丁目



会場

お車でのご来場は
マップコード **12 880 595*88** をご入力ください

ほとんど毎日
お金と間取り
の無料相談会
やってます。

お気に入りの雑誌やカタログをご持参ください!

まずは
相談会・見学会の
予約をしたいのですが...
とお電話ください。



動画で見られる
省エネ性能
NO.1住宅の
ヤマト住建
会社案内はこちらへ



ハウス・オブ・ザ・イヤー 大賞 受賞
日本における省エネ性能 No.1 住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エネージュ 2014 応募商品において



近畿No.1 世界的に認められた
断熱アイテム・樹脂サッシ
供給数で第1位!!
エクセルシャノン大阪支店(近畿地区)のうち、
ヤマト住建は **52 %** のシェア
実績期間：2015 年1月～2015 年12月

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可/国土交通大臣(特-25)20561号
(社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうべ KANSAI 住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社 [本社] 〒651-0083 神戸市中央区浜辺通6丁目1番14号 神戸市商工貿易センタービル1801号
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■取引先金融機関/三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みなと銀行・関西アーバン銀行

西宮北店 〒651-1413 西宮市北六甲台4丁目26-12

お問い合わせは...
0120-828-600

当社ホームページも是非ご覧ください
<http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 検索

お得にお家を
購入できる
チャンス!!

充実の設備付き

特典1

特典2

特典3

家具付き

エアコン
付き

新生活応援キャンペーン!!

耐震性と耐久性に
優れた住宅へ

HS金物
工法

木造軸組工法+
パネル
工法

ワンランク上の構造を
実現する工法

増税前に
間に合います

2017年4月から
消費税10%へ

参考プラン



※画像・パースは
イメージです。

27坪

1,360万円 (税別)

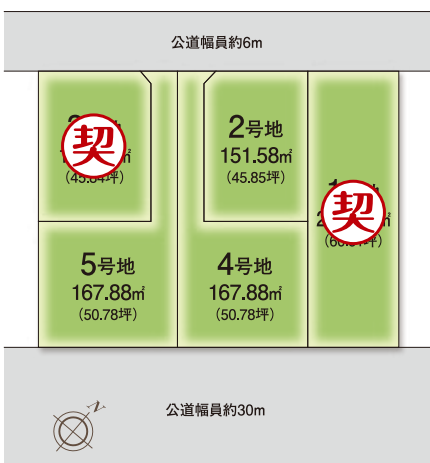
ヤマト住建なら新生活に必要な
家具・エアコン全てついていきます!!

最新土地情報

神戸市北区 上津台1丁目

5区画
分譲

土地面積 151.57㎡ (45.84坪) ~ 200.06㎡ (60.51坪)



- ▶ 大型ショッピングモール近く
- ▶ 大型都市への直行バスが便利
- ▶ 閑静な住宅街
- ▶ 子育て世代に嬉しい立地

土地価格

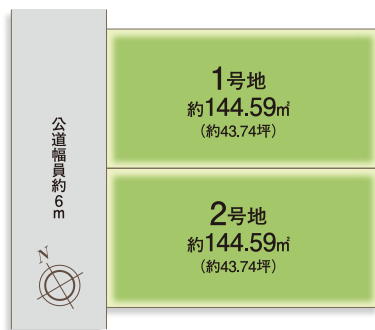
1,240万円 ~ 1,320万円

■分譲概要 ●所在地/神戸市北区上津台1丁目●交通/神戸電鉄三田線「神鉄道場」駅より神姫バス乗車約9分「上津台1丁目西」駅徒歩1分●総区画数/5区画●土地面積/1号地:200.06㎡・2号地:151.58㎡・3号地:151.57㎡・4号地:167.88㎡・5号地:167.68㎡●全面6.0m舗装道路(公道)●土地価格/1号地:1,660万円・2号地:1,320万円・3号地:1,250万円・4号地:1,300万円・5号地:1,240万円●私道負担:無●土地権利/所有権●地目/住地●都市計画/市街化区域●建ぺい率/40%●容積率/80%●用途地域/第1種低層住居専用地域●設備/上下水道・都市ガス●現況/更地●取引態様/売主●備考/4.5号地は雨水配管延長費用が別途各20万円(税別)必要となります。

神戸市北区 有野台3丁目

2区画
分譲

土地面積 144.59㎡ (約43.74坪)



土地価格

950万円

■分譲概要 ●所在地/神戸市北区有野台3丁目●交通/神戸電鉄三田線「岡場」駅徒歩15分●総区画数/2区画●今回販売/2区画●土地面積/1号地:144.59㎡・2号地:144.59㎡●前面6.0m舗装道路(公道)●土地価格/1号地:950万円・2号地:950万円●私道負担/無●土地権利/所有権●地目/住地●都市計画/市街化区域●建ぺい率/50%●容積率/100%●用途地域/第1種低層住居専用地域●設備/上下水道・都市ガス●現況/更地●取引態様/売主



詳しくはスタッフまでお気軽にお問い合わせください

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可/国土交通大臣(特-25)20561号
(近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 三宮東山ビルFJ銀行・みなと銀行・関西アーバン銀行)

ヤマト住建

住まいのギャラリー 西宮北店

〒651-1413 西宮市北六甲台4丁目26-12

お問い合わせは...

0120 FreeDial

0120-828-600

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸市商工貿易センタービル1801号
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■取引先金融機関/三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みずほ銀行・関西アーバン銀行
当社ホームページも是非ご覧ください ヤマト住建 検索 http://www.yamatokj.co.jp

お車でのご来場は
マップコード MAPCODE 12885060*74 をご入力ください