

D-meister

(デザイン)

新シリーズ
(構造・性能)

D-マイスターが造る
神戸ブランドの素敵な住まいのご提案。

[ディーマイスター]

ヤマト住建がデザインする
神戸ブランドの住まい

ヤマト住建が生まれ育ったのは、
洗練されたデザイン都市神戸。
そこで培われたデザイン力と技術力で、
お届けする住まい、
D-meister シリーズ [VIVO] が新登場。
Dは「デザイン」
マイスターは「匠・構造・性能」。
住まいの基本性能はもちろん、
デザインの匠ならではのクオリティで、
ワンランク上の素敵な住まいを、
ご提案いたします。

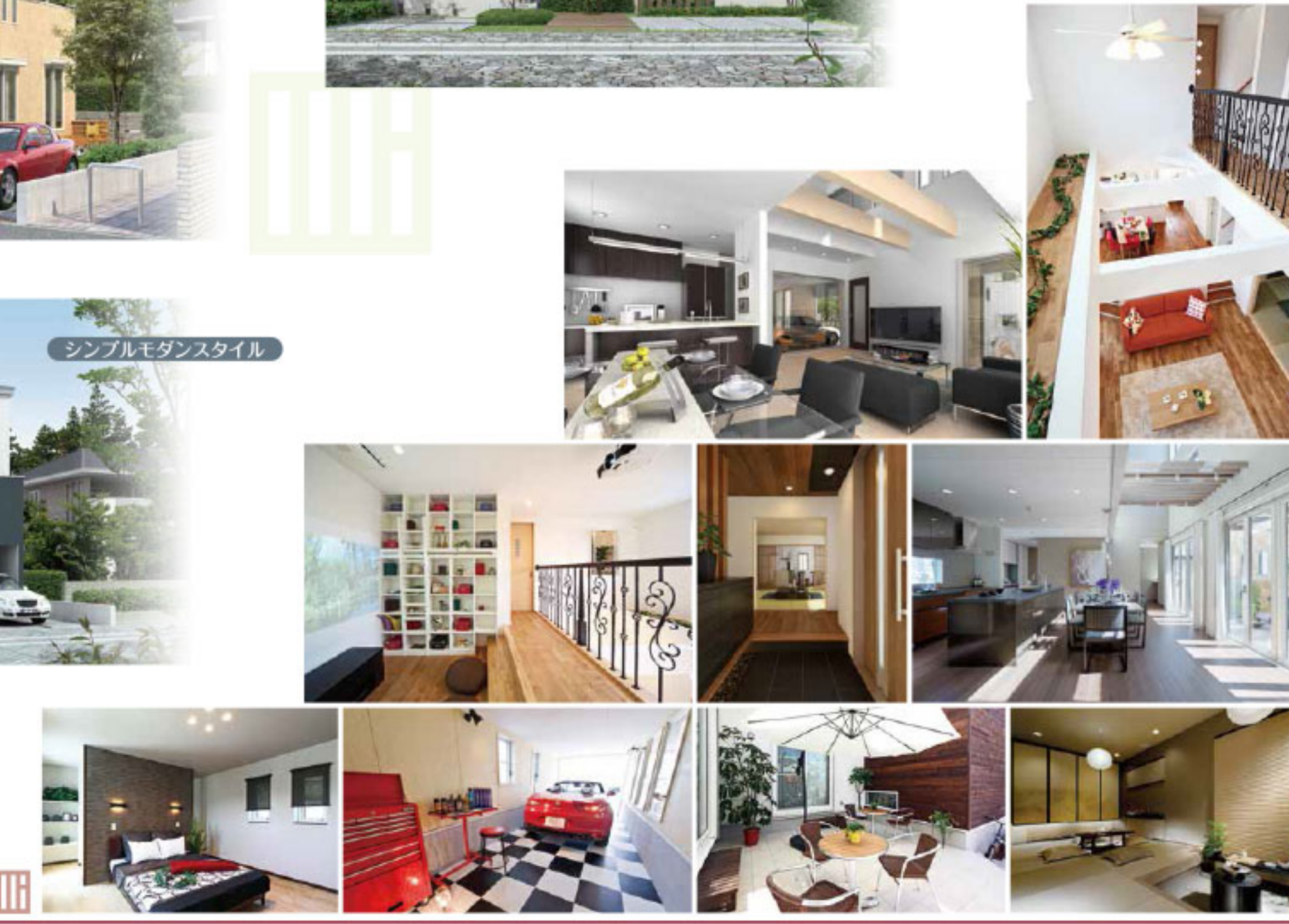


Exterior Design

洋服を選ぶように自分らしさを表現してみませんか。
D-meister (建築家) が、外観デザインをコーディネートいたします。
ライフスタイルやファッションにこだわりを持ち、自分らしさをコーディネートする生き方って素敵ですね。
[ヴィーヴォ] はオーダーメイド住宅。
モダンからナチュラル、和風まで、ファッションコーディネーターのように、
D-マイスターがあなたらしさを演出します。



家族の夢を育み、充実した毎日が送れる
住まいのデザインを心がけています。
株式会社 トムリサーチ 代表取締役社長 高橋 馨



※上記(バス)はデザインイメージです。

毎日の心地よい生活をデザインする VIVO 標準仕様

システムキッチン

■レンジフード
照明はLEDを採用。お手入れのしやすい整流板付き。

■フロントスクリーン
油の飛び跳ねを防ぎ、レンジフードの捕集効率を高めます。

■オープン棚タイプ
使い勝手の良いオープン棚はディスプレイスペースにも最適。(オープン棚はライトグレー、ホワイトの2色※サイドパネルは別色となります。)

■屏パネルタイプ
イスを置いて使える屏パネルタイプです。(屏色と同色となります)

■食器洗い乾燥機
水圧でのびる2段式ノズルを搭載しています。やさしく静かに閉まる上に、重い物を入れてもめらめらに引き出せます。実行中全てを引き出せるので、一番奥まで有効に使えます。

■SGシンク(大シンク W820)
洗剤バスケット 浅型ゴミカゴ

■キッチンパネル
サッとふき取るだけでキレイになります。

■人工大理石ワークトップ
サンドホワイト サンドグレー グリーンホワイト

■オープン棚タイプ
使い勝手の良いオープン棚はディスプレイスペースにも最適。(オープン棚はライトグレー、ホワイトの2色※サイドパネルは別色となります。)

■屏パネルタイプ
イスを置いて使える屏パネルタイプです。(屏色と同色となります)

■食器洗い乾燥機
水圧でのびる2段式ノズルを搭載しています。やさしく静かに閉まる上に、重い物を入れてもめらめらに引き出せます。実行中全てを引き出せるので、一番奥まで有効に使えます。

■SGシンク(大シンク W820)
洗剤バスケット 浅型ゴミカゴ

■キッチンパネル
サッとふき取るだけでキレイになります。

■人工大理石ワークトップ
サンドホワイト サンドグレー グリーンホワイト

システムバス SCIII 1616サイズ

人間工学から生まれた体になじむ心地よいエルゴデザインバス

マルチステップを利用した半身浴やお子様とのコミュニケーション浴、足を伸ばして全身浴など、多彩な浴スタイルが楽しめます。

■エアインシャワー
従来のシャワーと比較して約35%節水。空気を含んだ大きな水滴で、節水しながら快適な浴び心地が体感できます。

■24時間対応換気
暖房乾燥機 100V (換気扇一体型、マックス型) (ランドリーパイプ1本付) 断熱ステップ天井

■“お掃除らくらく”が嬉しい!
うつくしフロア カミトリ名人+(プラス) スミラく仕上げ

■あったか“浴槽保温”でエコ
3.5時間たっても、湯温25度以内の低下におさえられます。(標準巻き蓋) 年間CO2排出量 50kgの削減。

■換気乾燥暖房機 100V 標準装備
サイドフロー機構 24時間換気・暖房・フロー換気・乾燥(衣類)・涼風が使える。とても便利。また、湯から湯まで循環する気流をつくることで従来より効率的に乾燥をうながす「サイドフロー機構」付き。

サニタリー

ミズリア 間口 1034mm ベーシアハーモ

■お掃除リフトアップ
お掃除ができたかったスキマ汚れが奥まで奥に引き取られて気になるニオイの元もカットします。

■キレイ便座
汚れが入りやすいつづめがありません。新素材により気になる便座裏の汚れもサッとひと拭き。

■ノズルシャッター
使わないときはノズルを収納。ノズルはいつも清潔。着脱してお手入れも簡単。

■ノズル先端着脱
ノズルの先端が簡単に取り外れます。キレイなノズルのシャワーでリフレッシュ。清潔提案です。

■フルオート便器洗浄
便座から立ち上がると、自動的に便器を洗浄。

■まる洗い洗浄
水流がぐるりとしっかり回り、汚れを洗い流す。

■しっかりとエコ
大洗浄5L、小洗浄3.8Lの「超節水ECO 5トイレ」

こだわりに応えるプラスαのデザインアイテム VIVO 限定アイテム

エコカラット

粘土鉱物などの微細な孔を持つ原料を焼成した内装壁材です。

■安心なVOC吸着力
■快適な調湿力

LED照明

LED照明は、ワンランク上のインテリアを演出してくれます。

オープン階段

ナチュラルからモダンスタイルまで、インテリア性の高いデザインで、開放的な心地良い階段空間を演出します。

TVボード

シックなリビングやモダンなインテリアに、マッチする木製のTVボードを選びました。

15インチ浴室TV

好きなドラマや音楽を楽しみながら、ゆったりとお風呂タイムを…。

サイズ: 幅410mm×高さ310mm×幅29mm
LEDバックライトで従来品よりも約6割省エネ
地上デジタル放送対応/IPX6級防水/防水リモコン付

《VIVO》パッケージ価格

1,780万円

(税別) 30坪以内

※価格の詳細につきましては、各店係員におたずねください。

すべて含んで!

D-meister supported by Yamato Jiken Co., Ltd. VIVO 限定アイテム

建物本体価格 (30坪以内) 制震ダンパー
外張り断熱工法 付帯工事費
自由設計費・建築確認申請費 諸費用 (地盤調査費用・電気設備費用・暖房設備費用・給排水設備費用・VOC対策費用)

ヤマト住建 <http://www.yamatojk.co.jp>



素敵な住まいは、「強く、美しく、心地いい」が基本です。

Structure & Performance

from KOBE

昭和62年のヤマト住建創業以降、「安心できる家＝丈夫な家」として住宅をご提供させて頂く中で、平成7年1月に阪神大震災が発生。
被災の中心である神戸市には、ヤマト住建の本社のみならず、数多くのお客様がいっしょに被災しましたが、おかげさまで全壊は一件もありませんでした。
これからも、安心してお住まいいただける住宅を目指して、ヤマト住建は前進し続けます。

D-meister

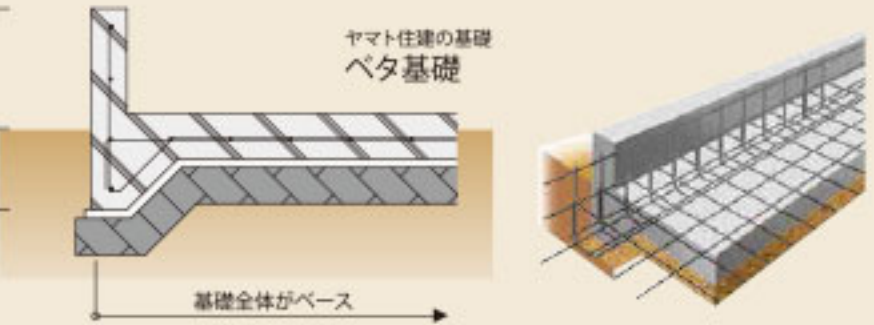
阪神淡路大震災の経験を活かした、確かな技術で安心の構造をデザインいたします。

D-meister

いつまでも快適に暮らせる家であるために、先進の工法で性能をデザインいたします。

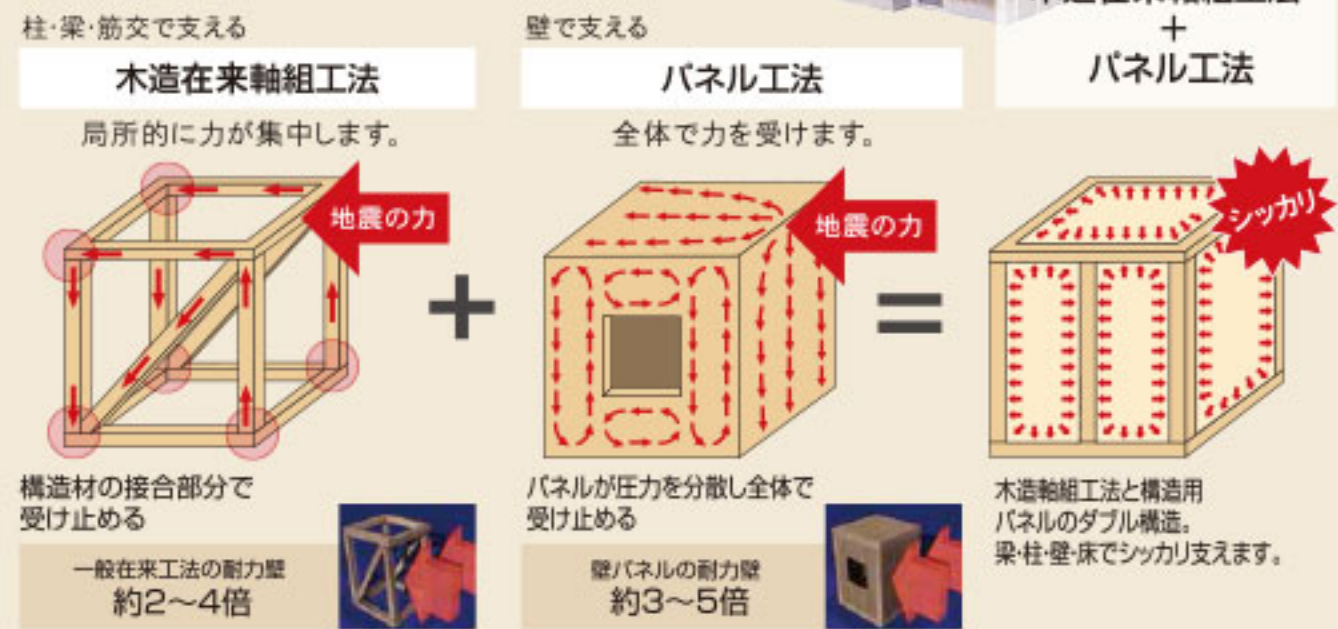
高強度・高耐久のベース面積の広い ベタ基礎

一般的な布基礎の欠点を解決し、強度を更に増した構造です。全面鉄筋補強と完全防湿対策で建物の長寿命化を実現。



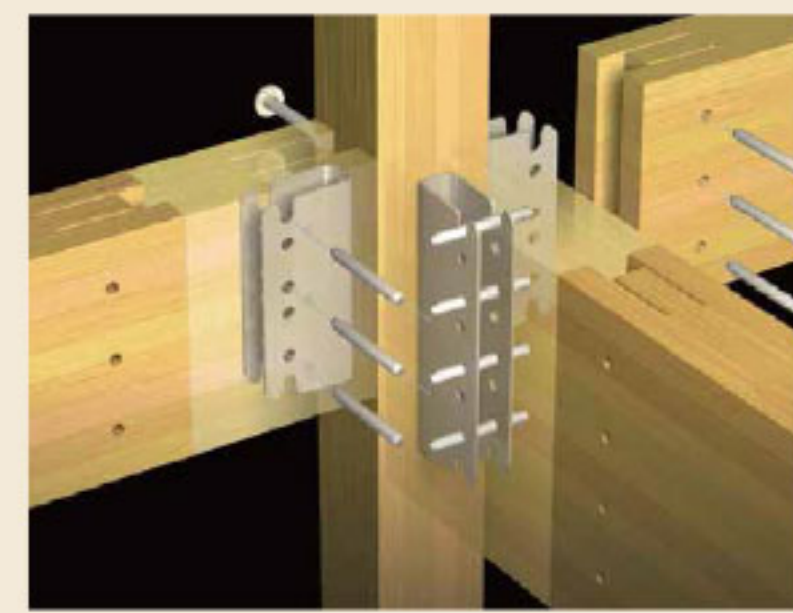
ワンランク上の構造を実現 木造軸組工法+パネル工法

パネルにより柱、土台、梁を強力に固定し、箱のように一体化。地震や台風などの強い外力を受けた場合、圧力を面全体で受け止め、バランス良く分散、歪みやねじれに強い構造体です。



建物の一体性を高める 金物工法

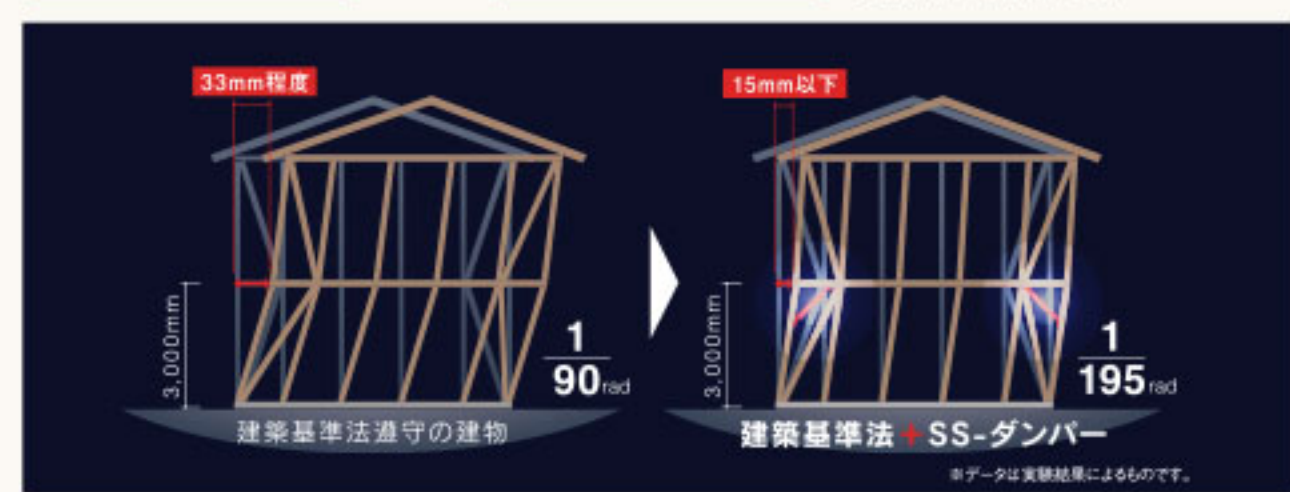
地震や台風など外から強い力がかった場合、最も影響を受けやすいのが構造部材の接合部分です。従来の軸組工法の仕口(接合方法の総称)では、木材の断面欠損を起こしやすいのが弱点でした。この金物工法は、従来の金物による補強方法とは異なり、仕口と金物を一体として接合する方法で、木材の断面欠損が少なく、柱頭部・柱脚部で荷重耐力が在来金物の最大約4.3倍、また、梁端部で約1.5倍の強度を実現しています。



高強度と実証

テックワンは在来仕口に比べ、格段に高い接合強度を有しています。その耐久性は、三次元大振動試験によって実証されています。
2004年12月7日 財団法人土木研究所
・在来仕口 短期基準せん断接合耐力 = 8.3kN
・テックワン 短期基準せん断接合耐力 = 15.3kN → **1.7倍**
(※大阪大学・豊守博士・応用生物化学科研究開発費助成により実施)

耐震+制震 揺れに耐える 揺れを制御する



◎建物の揺れを大幅に抑え、倒壊から守る。

東日本大震災(東北地方太平洋沖地震)や、阪神淡路大震災のような地震が起きた際の建物の変形を半分程度に抑え、倒壊のリスクを軽減します。

◎繰り返す余震にも効果を発揮

◎「20年保証」「温度保証」の高い耐久性



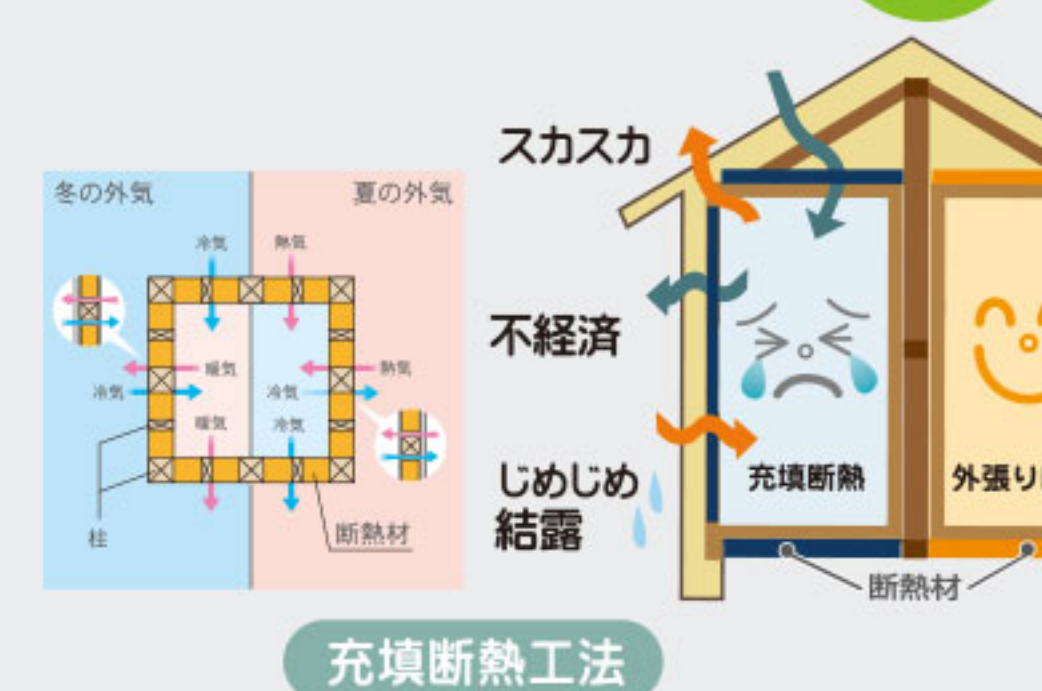
構造材を外から包み込む 外張り断熱

家全体を外側から断熱する魔法瓶のような住まい。

冬暖かく、夏に涼しく、熱量のロスが少なく、結露の起こりにくい外張り断熱工法。ヒートショックの防止にも有効です。

外張り断熱とは、「魔法瓶」の様な家にするを言います。外張り断熱の工法は家全体をすっぽり外断熱ボードで包み込み、外からの暑さや寒さを遮断すると同時に、室内の冷暖房の熱を逃がさない。年中ほぼ一定の温度を保つことのできる「いつも春」みたいな住宅。それが「魔法瓶」の構造を取り入れた工法、「外張り断熱の工法」です。

隙間がない → 断熱性が高い → 家の温度が一定 → 年中春のような心地良さ



高気密・高断熱性能を高める「樹脂サッシ」を採用

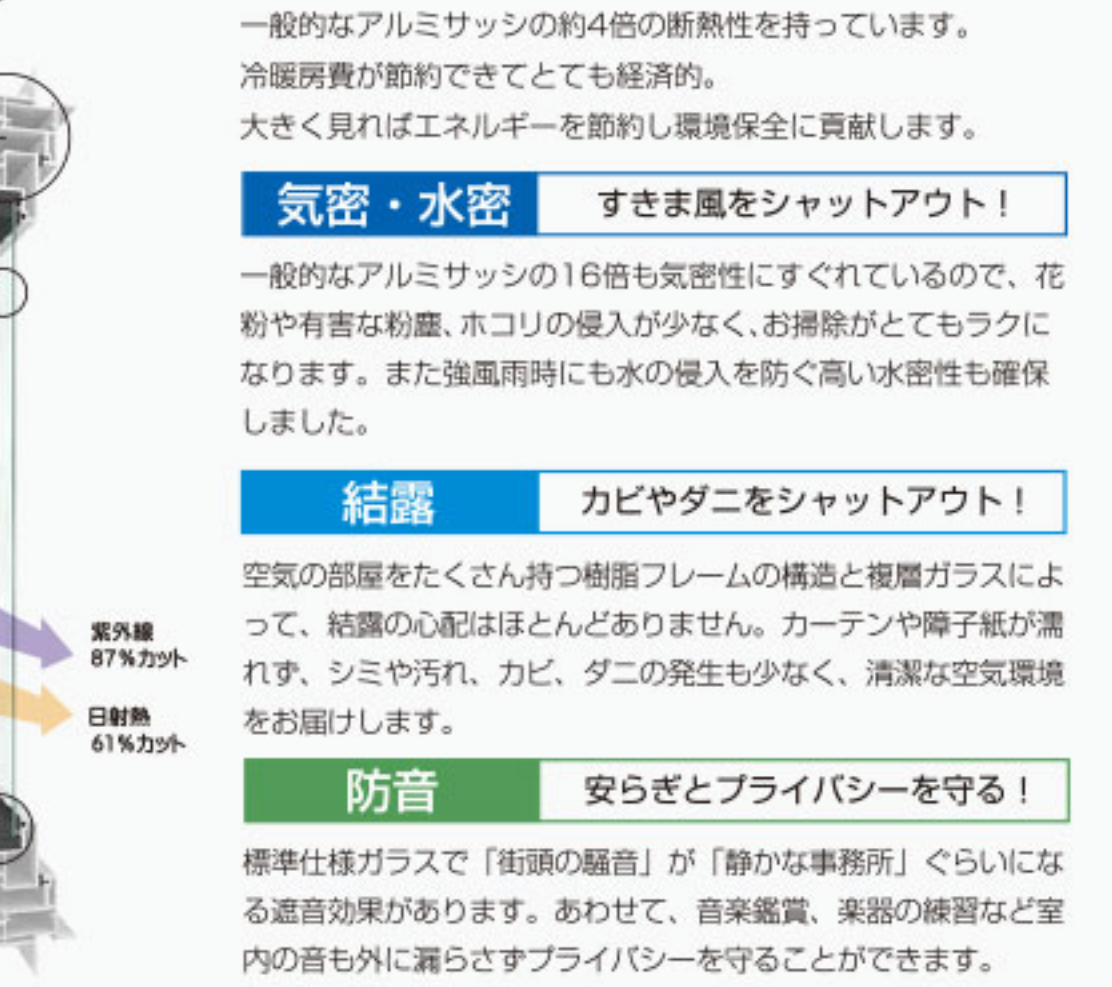
窓からの放射を遮るLOW-Eガラスを使用し、高断熱樹脂サッシ+断熱ドアのコンビネーションと、徹底した気密施工をすることにより、高気密・高断熱性能をより確かなものにしていきます。

■樹脂製フレーム
樹脂素材はアルミの約1,000分の1の熱伝導率。冬でも外気の影響を受けて冷たくなりません、結露が起きません。

■ガラス空気層
最大16ミリ

■Low-E複層ガラス
アルゴンガス封入
夏は—太陽光や紫外線の侵入を防ぎ、冷暖房効果を高めます。
冬は—暖房による熱放射を逃がしません。

■ウォームエッジスペーサー
スペーサーを樹脂製にする事で断熱性能が向上し、諸部の結露を抑制します。



■地盤サポートシステム
シロアリ・土壌シロ・株式会社による地盤調査と品質保証。
5千万円を限度として対応。

■住宅瑕疵担保責任保険
国土交通大臣により指定を受けたJAI(日本住宅保証検査機構)による10年間の長期保証で、法に定める瑕疵が判明した場合にその修繕を履行する。

D-meister

あなたの思い描く素敵なライフステージをデザインいたします。

●参考プラン例《スタイリッシュなキュービックハウス》●



D-meister

ディテールまで機能とデザインにこだわりました。《VIVO 標準仕様》

